

# MARSEILLE 2022

## Parking Timone, Blancarde



**Auteur :** Cédric ANDREÏ / Yannick Julie

**Date :** 16 mai 2023

## Table des matières

<b>Préambule</b> .....	<b>4</b>
<b>1 Présentation générale</b> .....	<b>5</b>
A/ Descriptif du parc.....	5
B/ Caractéristiques du contrat.....	6
C/ Rappel des tarifs en vigueur avec rappel des augmentations pratiquées .....	7
D/ Eléments marquants de l'exploitation.....	9
<b>2 Inventaire actualisé et précis du service avec niveau d'amortissement de chaque bien par parc</b> .....	<b>10</b>
<b>3 Opérations d'entretien-maintenance-renouvellement</b> .....	<b>11</b>
A/Montant total.....	11
B/Détail par opération.....	12
C/Suivi explicite des opérations contractuelles et des opérations mentionnées l'année précédente ..	13
<b>4 Fréquentation par parc</b> .....	<b>16</b>
A/Fréquentation horaires totales.....	16
B/Sorties gratuites .....	25
C/Abonnements .....	26
D/Détail des autres produits.....	32
E/Eléments justifiants et explications sur d'éventuelles variations.....	32
<b>5 Qualité de service</b> .....	<b>33</b>
A/Précision des services à la clientèle.....	33
B/Nombre et motifs des réclamations .....	34
C/Extraction des réclamations .....	35
D/Résultat détaillé de l'enquête de satisfaction.....	35
<b>6 Affectation du personnel par parc</b> .....	<b>47</b>
A/Nombre d'ETP en fonction de chaque catégorie de personnel.....	47
B/Pourcentage d'affectation des ETP par parc.....	47
C/Tâches confiées à chaque ETP.....	48
D/Justification de toute variation de la masse salariale .....	50
<b>7 Compte d'exploitation</b> .....	<b>51</b>
A/Compte d'exploitation .....	52
B/Rappel du compte prévisionnel pour l'année .....	54
C/Justification de tout écart significatif avec le compte d'exploitation prévisionnel .....	54
D/Justification de chaque variation du compte d'exploitation annuel par rapport aux années précédentes.....	55
<b>8 Détails des charges</b> .....	<b>56</b>
A/Exploitation.....	56
B/Personnel.....	56
C/Totales.....	56

---

<b>9</b>	<b>Détails du calcul de la redevance</b> .....	<b>57</b>
<b>10</b>	<b>Détail des frais de personnel</b> .....	<b>58</b>
	A/Coût pour chaque ETP de la DSP .....	58
	B/Coûts relatifs au personnel .....	58
	C/ Justification de toute évolution de la masse salariale .....	58
<b>11</b>	<b>Liasse fiscale</b> .....	<b>59</b>

## Préambule

Le présent rapport a pour but de faire un bilan de l'activité des parkings Timone et Blancarde pour la période du 1 janvier 2022 au 31 décembre 2022.

Concernant les deux parkings, les dates de démarrage des contrats étant décalés dans le présent rapport vous trouverez les éléments pour le parking Blancarde sur tout l'année 2022 et du 3 décembre 2022 au 31 décembre 2022 pour le parking Timone, suite à la nouvelle délégation de service public.

Nous avons remporté la délégation de service public des parkings Timone et Blancarde à compter de décembre 2021 pour une durée de 7 ans.



## 1 Présentation générale

### A/ Descriptif des parkings Timone et Blancarde.

Parcs	Type E/SE/A *	Nb de places publiques	Nb de niveaux	Utilisation Résidentiel/ Rotatif/Mixte	Date de mise en service
Blancarde	E	340	6	Mixte	2007
Timone	E	700	5	Mixte	1974

(\* E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)

Durée du contrat: 7 ans

Caractéristiques du parking :

**Parking Blancarde**, il comprend une capacité de 340 places et 6 niveaux de stationnement desservis par une cage d'escaliers munis de 2 ascenseurs.

La caisse automatique est positionnée au niveau 0 au niveau de l'accès piéton rue Frangin.

Il se compose d'une entrée véhicules (2 chenaux dont une borne RTM) et 1 sortie (2 chenaux dont une RTM).

C'est un parking en infrastructure, réparti sur 6 niveaux du R-1 au R-6.

Le parking est en partie contigu et en partie superposé à la station de métro Ligne 1 « Blancarde ».

Il fonctionne principalement avec la régie des transports de Marseille car c'est aussi un parking relais.

**Parking Timone**, il dispose de 700 places sur 5 niveaux de stationnement desservis par deux cages escaliers et trois ascenseurs.

Deux caisses disposées au niveau -1.

Le parking se compose d'une entrée (2 chenaux dont une borne RTM) et 1 sortie (3 chenaux dont une RTM).

C'est un parking en infrastructure, répartie sur 5 niveaux.

Le parking est contigu à l'hôpital la Timone et à la station de métro Ligne 1 et 2.

Le type de clientèle sont des horaires pour l'hôpital, des RTM mais tout comme Blancarde il est aussi parking relais RTM.

## B/ Caractéristiques du contrat

Par délibération du 07 octobre 2021 la Métropole Aix-Marseille-Provence nous a confié la gestion du parking Blancarde dans le cadre de la gestion de service public sous la forme d'un contrat d'affermage d'une durée de 7ans.

Il prend effet au 1<sup>er</sup> décembre 2021 pour Blancarde et le 3 décembre 2022 pour Timone.

### Mission :

- Garantir une qualité d'exploitation, une disponibilité maximale des installations et des équipements, ainsi qu'un service continu.
- Maintenir le parc et ses équipements en parfait état d'usage.
- Assurer son exploitation dans un cadre économique performant.
- Assurer la sécurité des biens et des personnes en répondant aux normes législatives et réglementaires en vigueur.
- Faire appliquer le règlement intérieur aux usagers.
- Réaliser les investissements tels que décrits au plan d'investissement et de financement.

## C/ Rappel des tarifs en vigueur avec rappel des augmentations pratiquées

# PRIX ET SERVICES

**Q-PARK BLANCARDE**
 24/7

### Tarifs Jour - De 8h à 20h

15mm	GRATUIT	1h15	2,10 €	De 2h15 à 3h00	+ 0,40 € par 15h
30mm	GRATUIT	1h30	2,50 €	De 3h15 à 4h45	+ 0,30 € par 15h
45mm	1,30 €	1h45	2,90 €	De 5h00 à 10h00	+ 0,20 € par 15h
1h00	1,70 €	2h00	3,30 €	De 10h15 à 12h00	+ 0,10 € par 15h

### Tarifs Nuit - De 20h à 8h

15mm	GRATUIT	1h15	1,50 €	De 2h15 à 2h45	+ 0,30 € par 15h
30mm	GRATUIT	1h30	1,80 €	De 3h00 à 4h45	+ 0,20 € par 15h
45mm	0,90 €	1h45	2,10 €	5h00	5,00 €
1h00	1,20 €	2h00	2,40 €	Plafond	5,00 €

24h	<b>12,00 €</b>
Ticket perdu	<b>20,00 €</b>

---

### Moyens de paiement

---

### Services

---

### Abonnements uniquement sur qpark.fr

7x24	Du lundi au dimanche	120,00 € /mois
7x24 Résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	58,34 € /mois
5x24 Résident	Seul et week-end - sous conditions	30,42 € /mois
7x24 Moto	Du lundi au dimanche	60,00 € /mois
7x24 Moto résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	30,42 € /mois

### Forfait

Mise à disposition accueil manifestations ou événements ponctuels

8,00 € /jour

---

### Vidéo protection et informations pratiques

Pour votre sécurité, ce parc de stationnement est placé sous vidéo-protection par caméras vidéo, avec enregistrement d'images par la société QPark France Services. Ces images sont conservées pendant une durée de 30 jours. Pour exercer vos droits informatiques et libertés, notamment votre droit d'accès, de rectification, d'opposition, de suppression et de limitation des données, en envoyant un mail à l'adresse [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr), vous pouvez vous adresser à [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr). Vous bénéficiez du droit d'introduire un recours auprès de la CNIL. Le parc de stationnement est équipé d'un système de lecture des plaques minéralogiques, installé par QPark France Services aux entrées et sorties véhicules du dit parc, afin d'optimiser votre stationnement.

Les personnes habilitées par QPark France Services, comprenant notamment le responsable du parc et les sociétés de maintenance du système sont susceptibles d'accéder aux données qui y sont enregistrées. Conformément à la loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous pouvez exercer votre droit d'accès, de rectification, d'opposition, de suppression et de limitation des données en envoyant un mail à l'adresse [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr), QPark France Services, 1 rue Jacques-Frémont, boîte 92130, 13440 Fontvieille, RCS de Marseille 834 424 095, tel. 09 86 96 96 90 (n° gratuit). Le stationnement est sous risque et péril des propriétaires de véhicules, les droits jusqu'à l'état que des droits de stationnement et son de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc. Toute sortie horaire commande est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux boîtes de sortie ou aux cabines automatiques.

Quality in parking

Rapport d'activité 2022 - Marseille - Timone et Blancarde Page 7 sur 85

Reçu au Contrôle de légalité le 13 octobre 2023

## PRIX ET SERVICES

### Q-PARK TIMONE

🕒 OUVERT 24/7

#### Tarifs Jour - De 8h à 20h

15mm	GRATUIT	1h15	2,10 €	De 2h15 à 3h00	+ 0,40 € par 1/4h
30mm	GRATUIT	1h30	2,50 €	De 3h15 à 4h45	+ 0,30 € par 1/4h
45mm	1,30 €	1h45	2,90 €	De 5h00 à 10h00	+ 0,20 € par 1/4h
1h00	1,70 €	2h00	3,30 €	De 10h15 à 12h00	+ 0,10 € par 1/4h

#### Tarifs Nuit - De 20h à 8h

15mm	GRATUIT	1h15	1,50 €	De 2h15 à 2h45	+ 0,30 € par 1/4h
30mm	GRATUIT	1h30	1,80 €	De 3h00 à 4h45	+ 0,20 € par 1/4h
45mm	0,90 €	1h45	2,10 €	5h00	5,00 €
1h00	1,20 €	2h00	2,40 €	Plafond	5,00 €

24h 12,00 €

Ticket perdu 20,00 € /jour

#### Moyens de paiement



#### Services



#### Abonnements uniquement sur [qpark.fr](http://qpark.fr)

7x24	Du lundi au dimanche	120,00 € /mois
7x24 Résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	58,34 € /mois
5x24 Résident	Soir et week-end - sous conditions	30,42 € /mois
7x24 Moto	Du lundi au dimanche	60,00 € /mois
7x24 Moto résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	30,42 € /mois

#### Vidéo protection et informations pratiques



Pour votre sécurité, ce parc de stationnement est placé sous vidéosurveillance par caméras vidéo, avec enregistrement d'images par la société Q-Park France Services. Ces images sont conservées pendant une durée de 30 jours. Pour exercer vos droits Informatique et Libertés, notamment votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou pour toute information sur ce dispositif, vous pouvez vous adresser à [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr). Vous bénéficiez du droit d'introduire un recours auprès de la CNIL. Le parc de stationnement est équipé d'un système de lecture des plaques minéralogiques, installé par Q-Park France Services aux entrées et sorties véhicules du dit parc, afin d'optimiser votre stationnement.

Les personnes habilitées par Q-Park France Services, comprenant notamment le responsable du parc et les sociétés de maintenance du système sont susceptibles d'accéder aux données qui y sont enregistrées. Conformément à la loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous pouvez exercer votre droit d'accès, de rectification, d'opposition, de suppression et de limitation des données en envoyant un mail à l'adresse [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr), Q-Park France Services, 1 rue Jacquemont Lartigue 92130 Bois-la-Colonne, RCS de Nanterre 834 424 095, tel: 09 86 86 86 90 (n° gratuit). Le stationnement a lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc. Toute franchise horaire commencée sur deux. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux caisses automatiques.

**Q-PARK** Quality in parking

Formule indexation selon article 30 du contrat

MARSEILLE TIMONE BLANCARDE : INDEXATION SELON ARTICLE 30 CONTRAT			
$K = 0,15 + 0,3 * (ICHT-Hn / ICHT-Ho) + 0,3 * (FSD3n / FSD3o) + 0,25 * (010534841n / 010534841o)$			
ICHT-Ho =	115,2	déc-20	
FSD3o =	131,7	mars-21	
010534841o =	108,7	mars-21	
ICHT-Hn =	117,1	déc-21	
FSD3n =	155,8	mars-22	
010534841n =	142,7	mars-22	
K=	1,138042283		

## D/ Eléments marquants de l'exploitation

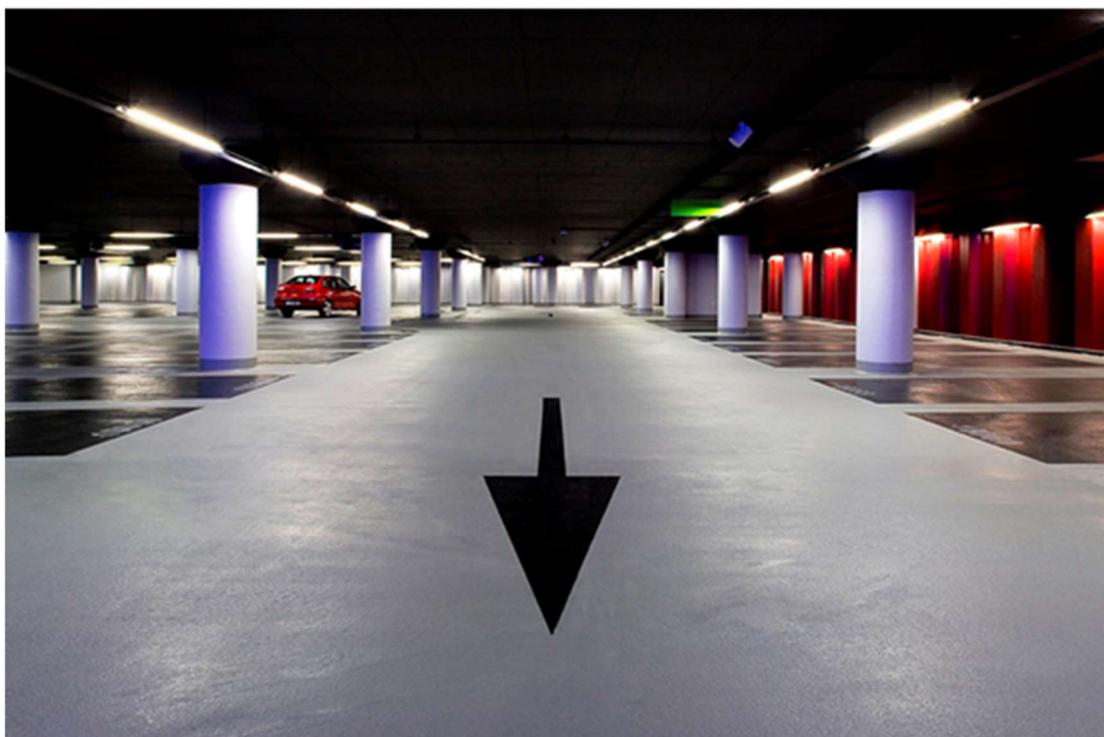
Les éléments marquants pour cette année :

- L'intégration du parking Timone à compter de décembre 2022 et le programme de travaux qui va s'en suivre.
- L'adaptabilité et l'intégration de Mr Benhagoug Sid Ahmed au sein de nos équipes d'exploitation.
- Le changement du matériel pour le parking Timone par du matériel de marque Orbility.



## 2 Inventaire actualisé et précis du service avec niveau d'amortissement de chaque bien par parc

En raison de son volume, le détail des investissements vous est fourni en accompagnement de ce rapport sur support USB. Il est précisé dans ce fichier s'il s'agit de biens de retour ou de biens de reprise.



## 3 Opérations d'entretien-maintenance-renouvellement

### A/Montant total

Vous trouverez ci-dessous les éléments des investissements de la période du 1 au 31 décembre 2022.

Nom Contrat Marseille - Timone Blancarde														
Société	Coda contrat	Désignation	Description	Coda classe immo.	Coda sous-classe immo.	Groupe comp.	Coda parking	Nom Parking	Bien de retour	Type de Bien	Début amort.	Invest. Cumulés 01/01	Invest. période	Mou
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	NETCELER Ipark bdc L21.3266	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	12 459	-12 459	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	AMPERIS Istad Ipark L21.3889	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	2 560	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	NETCELER Ipark bdc L21.3266	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	13 275	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	SCHEDIT Material péage bdc L21.3407	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	111 897	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	B VERITAS Rénovat parc bdc L22.3709	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	2 931	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	JACQUEZ AZEMA Hon réhabilitation bdc L21.3315	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	18 023	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	KONIC Rpt ussusuuu bdc L22.4803	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	51 410	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	KONE Foxe lit GSM bdc L22.4376	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	924	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	AUSSILUM Mission CSSI bdc L22.3705	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 330	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	AMPERIS Raccordement diamés bdc L21.3395	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 040	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	RADIO SCE + Pontaf Motorola bdc L22.4054	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 061	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	RADIO SCE + Relais Motorola bdc L22.4053	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	7 582	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	COUTS CARTAUSAES	QIFS Coût capitalisés 2021	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	26 418	-26 418	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	COUTS CARTAUSAES	QIFS Coût capitalisés 2022	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	3 920	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	COUTS CARTAUSAES	QIFS Coût capitalisés 2021	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	26 418	
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	FMS security (upgrade/renewal)	ULYS Installer télépéage bdc L22.3617	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	4 885	
QIFS Q-Park France Services	PC-E263	CAPEX 2020 Regular Maintenance	TENNANT Autoaveuse Scrubber bdc L22.3896	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	15 201	
QIFS Q-Park France Services	PC-E263	WAN 2.0 FULL Q-PARK PROJECT	Broadband (4G) Global Internet 30M/10M (v/v) 1GB	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	750	
QIFS Q-Park France Services	PC-E263	WAN 2.0 FULL Q-PARK PROJECT	Dedicated Global Internet 10M/10M (10M/10M) - One	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 550	
<b>TOTAL</b>												<b>38 877</b>	<b>318 561</b>	

En 2022, nous avons investi 320K€, 92K€ pour le parking Timone et le reste pour le parking Blancarde compte tenu des dates de démarrage du contrat.

## B/Détail par opération

### Parking Blancarde

- Ampéris raccordement lypark et alarme 3.6K€
- Netceler raccordement et test avec Valence 13.3K€
- Changement de matériel Scheidt 111.9K€
- Bureau de contrôle 2.9K€
- Bureau d'étude du projet rénovation suite au contrat 18K€
- Installation kit GSM Koné 924€
- Consultant incendie SSI 1330€
- Installation radio PTI et communication 8.7K€
- Installation Ulys 4.9K€
- Achat autolaveuse 15K€
- Modernisation réseau internet 2.3K€

### Parking Timone

- 42K€ dans la première trancher de travaux du péager
- 47K€ pour les frais d'étude et de dossier des travaux pour Mr Azema en qualité d'architecte et de Bureau Veritas pour les bureaux de contrôle,
- 1.3K€ pour le dossier de consultation concernant le changement du SSI.

## C/Suivi explicite des opérations contractuelles et des opérations mentionnées l'année précédente

### Maintenance technique et contrôle réglementaire par les sous-traitants

Parking Blancarde :

Le matériel de péage est de marque Scheidt et Bachmann.

Nous disposons d'un chenal d'entrée double dont un est équipé d'un système dédié aux clients RTM, un chenal de sortie à aussi muni d'une borne RTM en plus du péager ainsi qu'une caisse automatique tous paiements positionnée au niveau 0 proche de l'accès piéton principal.

Nous proposons le paiement CB, carte GR et LiberT en bornes de sortie.

L'ensemble des équipements de péage est remonté au niveau de notre QCR de Valence qui peut prendre la main si besoin pour aider et accompagner les clients.

Le parking a été conçu dans un esprit de confort, de modernité et de sécurité maximum pour les usagers. En cas de départ de feu, l'évacuation est diffusée sur l'ensemble du parking via des hauts parleurs positionnés à chaque étage en complément des flashes lumineux pour les personnes en situation de handicap.

Des extincteurs et des déclencheurs manuels sont positionnés aux endroits stratégiques du parking (espaces piétons) conformément à la réglementation en vigueur.

L'équipe d'exploitation est fortement sensibilisée ce qui se traduit par des vérifications hebdomadaires, inscrites dans leur fiche de poste et complétant les interventions de nos prestataires dans le cadre de marché cadre au niveau des équipements de sécurité du parking.

Les points de vérifications sont les suivants :

- Contrôle des éléments de sécurité incendie tous niveaux,
- Contrôle du bon fonctionnement des pompes de relevages,
- Remplacement des tubes lumineux hors service,
- Contrôle du bon fonctionnement du matériel de péage.

Parking Timone :

Matériel de péage Orbility.

Un chenal d'entrée double dont un est équipé d'un système dédié aux clients RTM, un chenal de sortie trois bornes là aussi muni d'une borne RTM en plus du péager ainsi que deux caisses automatiques tous paiements centralisée au niveau -1 proche de l'accès piétons.

Nous proposons le paiement CB, carte GR et LiberT en bornes de sortie.

L'ensemble des équipements de péage est remonté au niveau de notre QCR de Valence qui peut prendre la main si besoin pour aider et accompagner les clients.

En cas de départ de feu, l'évacuation est diffusée sur l'ensemble du parking via des hauts parleurs et sirènes positionnés à chaque étage.

Des extincteurs et des déclencheurs manuels sont positionnés aux endroits stratégiques des parcs (espaces piétons) conformément à la réglementation en vigueur.

L'équipe d'exploitation est fortement sensibilisée ce qui se traduit par des vérifications hebdomadaires inscrites dans leur fiche de poste et complétant les interventions de nos prestataires dans le cadre de marché cadre au niveau des équipements de sécurité du parking.

Les points de vérifications sont les suivants :

- Contrôle des éléments de sécurité incendie tous niveaux,
- Contrôle du bon fonctionnement des pompes de relevages,
- Remplacement des tubes lumineuses hors service,
- Contrôle du bon fonctionnement du matériel de péage

Afin de maintenir la qualité optimale de nos installations, nous avons confié l'entretien et la maintenance de notre

matériel à des sociétés partenaires :

Lots	Sociétés
Ascenseur	Kone
Portails automatiques	Copas/SRV
Contrôle d'accès	Scheidt et Bachmann/Orbility
Extincteurs	Rot
Electricité - climatisation - éclairage	Ampéris
Contrôle et vérifications des installations électriques	Véritas
CO/CN Contrôle de gaz	ADS
Système de Sécurité Incendie	Ampéris

## Synthèse des interventions curatives

Vous trouverez ci-après une synthèse des interventions curatives effectuées pendant la période référence du rapport. Un accès à notre logiciel de GMAO Carl a été créé pour notre délégataire au total 190 interventions en 2022, 70 pour le parking Timone et 120 pour le parking de Blancarde.

Parkings	INTERVENTIONS SOLDÉES PAR LOT TECHNIQUE									
	Matériel de péage	Sécurité incendie	Télégestion	Communication	Ventilation	Electricité	Vidéosurveillance	Portails	Ascenseurs	TOTAL
Timone	10	9	2	7	1	11	2	6	22	70
Blancarde	12	12	2	1	12	8	1	0	80	128

Matériel de péage: Bornes d'entrée et sortie, lecteurs piétons, lecteurs de tickets, barrières, caisses automatiques

Sécurité incendie: Blocs autonomes électrique de secours, extincteurs, colonnes sèches, bac à sables,RIA, PCF

Télégestion: Matériel informatique, routeur, Wago, Flybox

Communication: Interphonie, continuité des ondes radio, radio PTI, téléphonie

Ventilation: Climatisation, traitement de l'air, ventilation/désenfumage

Electricité: Alimentation générale, groupe électrogène, lumineaire, distribution

Vidéosurveillance: Caméras, stockeurs d'image

Portails: Portes d'accès véhicules, portes automatiques, portes piétonnes

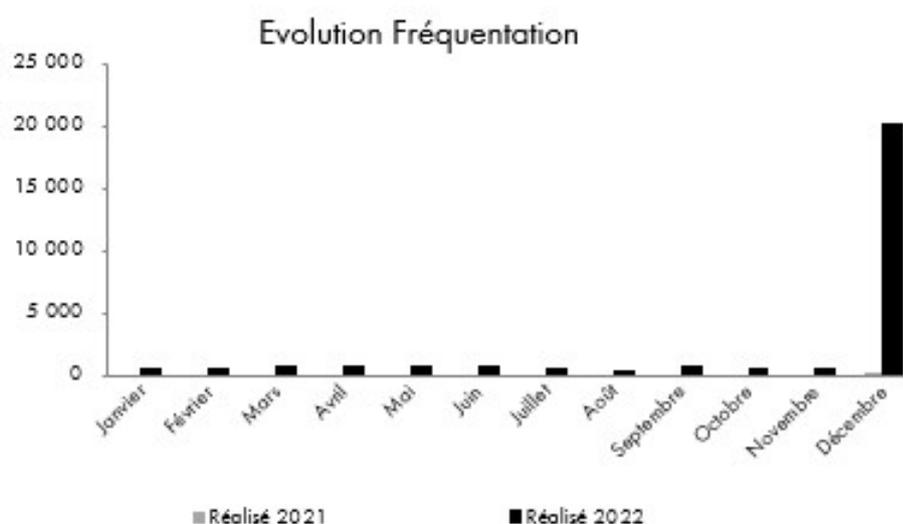
Ascenseurs: Phonie ascenseurs, porte palières, boutons d'appel, équipements ascenseurs

## 4 Fréquentation par parc

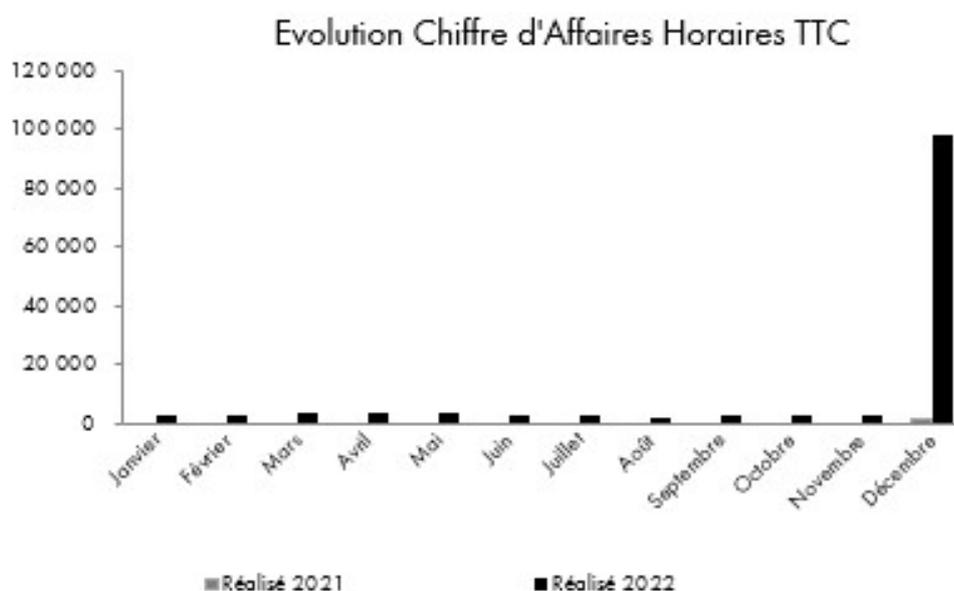
### A/Fréquentation horaires totales

#### HORAIRE

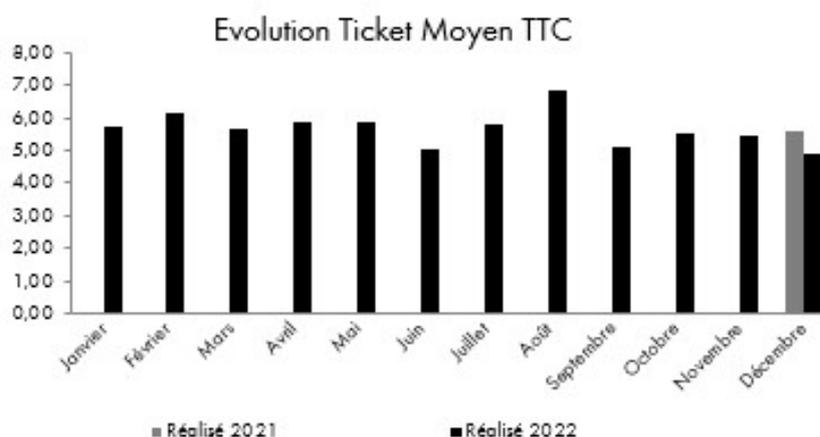
Fréquentation	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	476	476
Février	0	539	539
Mars	0	632	632
Avril	0	649	649
Mai	0	657	657
Juin	0	611	611
Juillet	0	513	513
Août	0	333	333
Septembre	0	598	598
Octobre	0	576	576
Novembre	0	539	539
Décembre	293	20 054	19 761
<b>Total</b>	<b>293</b>	<b>26 177</b>	<b>25 884</b>



Chiffres d'affaires horaires TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	2 730	2 730
Février	0	3 310	3 310
Mars	0	3 600	3 600
Avril	0	3 810	3 810
Mai	0	3 865	3 865
Juin	0	3 098	3 098
Juillet	0	2 974	2 974
Août	0	2 269	2 269
Septembre	0	3 066	3 066
Octobre	0	3 183	3 183
Novembre	0	2 942	2 942
Décembre	1 633	98 269	96 636
<b>Total</b>	<b>1 633</b>	<b>133 116</b>	<b>131 483</b>



Ticket Moyen TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0,00	5,73	5,73
Février	0,00	6,14	6,14
Mars	0,00	5,70	5,70
Avril	0,00	5,87	5,87
Mai	0,00	5,88	5,88
Juin	0,00	5,07	5,07
Juillet	0,00	5,80	5,80
Août	0,00	6,81	6,81
Septembre	0,00	5,13	5,13
Octobre	0,00	5,53	5,53
Novembre	0,00	5,46	5,46
Décembre	5,57	4,90	-0,67
<b>Total</b>	<b>5,57</b>	<b>5,09</b>	<b>-0,49</b>

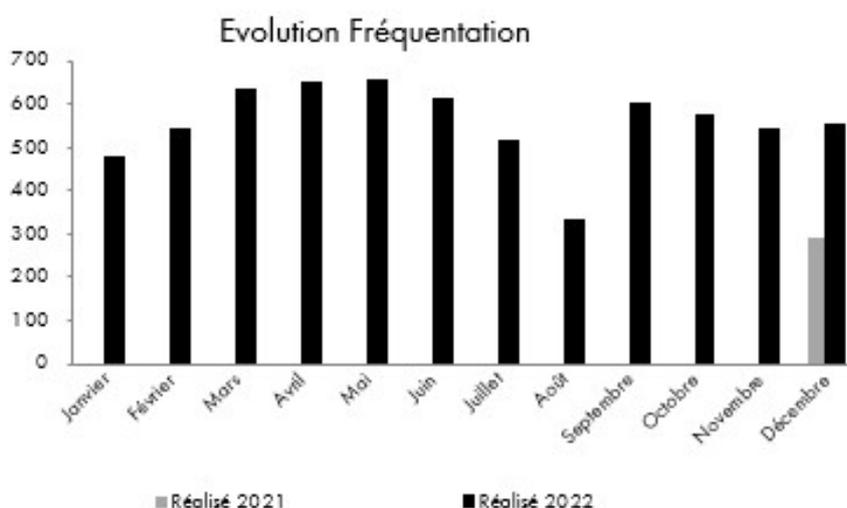


Analyse CA Horaires € TTC	2021	2022	Evolution
Fréquentation	293	26 177	8834%
Ticket moyen TTC en €	5,57	5,09	-9%
Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	1 633	133 116	8053%
Chiffre d'affaires assimilés* TTC en €	2 587	5 210	101%
<b>Total CA horaires et assimilés</b>	<b>4 219</b>	<b>138 326</b>	<b>3178%</b>

Integration du parking Timone au 3 décembre 2022 ce qui ne permet pas de faire un comparatif par rapport à l'année 2021 et concernant le site de Blancarde la reprise ayant été réalisé en début de mois de décembre 2021.

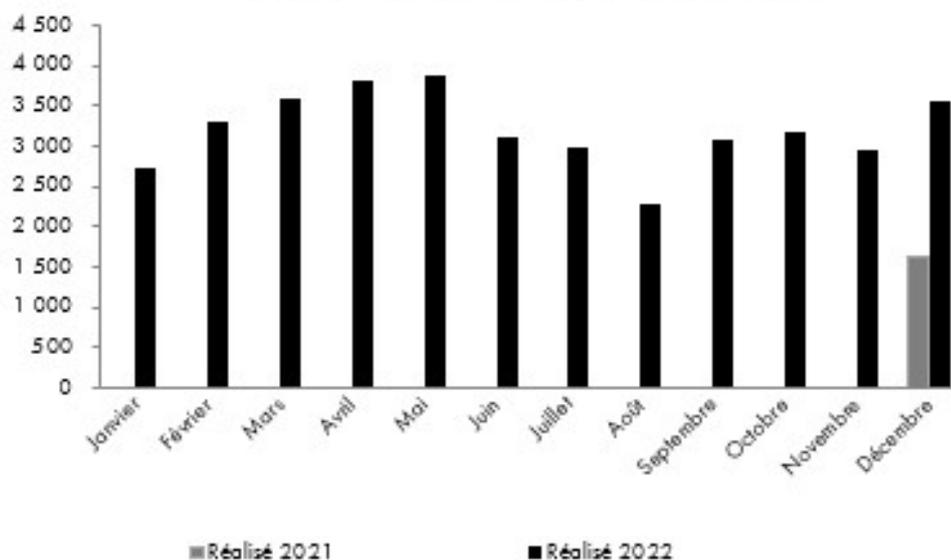
## Parking Blancarde :

HORAIRES			
Fréquentation	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	476	476
Février	0	539	539
Mars	0	632	632
Avril	0	649	649
Mai	0	657	657
Juin	0	611	611
Juillet	0	513	513
Août	0	333	333
Septembre	0	598	598
Octobre	0	576	576
Novembre	0	539	539
Décembre	293	553	260
<b>Total</b>	<b>293</b>	<b>6 676</b>	<b>6 383</b>

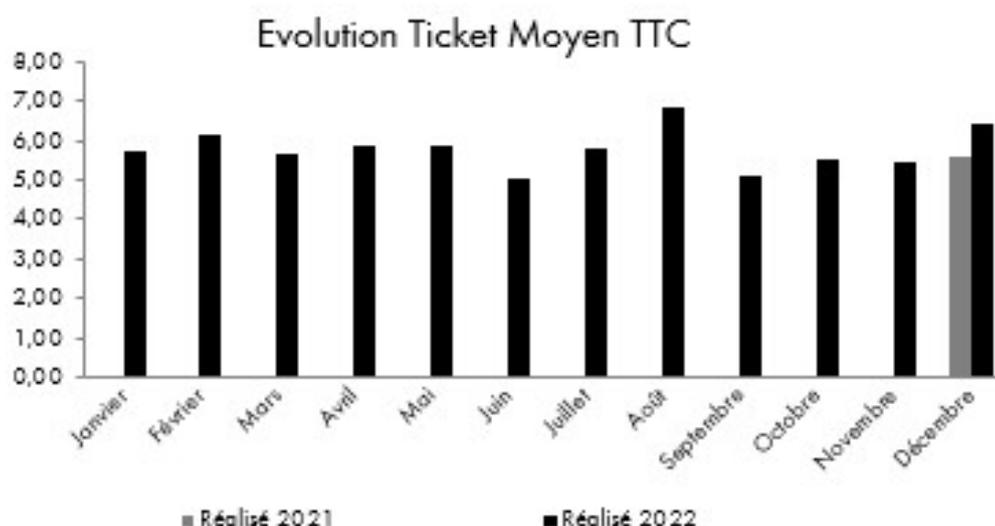


Chiffres d'affaires horaires TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	2 730	2 730
Février	0	3 310	3 310
Mars	0	3 600	3 600
Avril	0	3 810	3 810
Mai	0	3 865	3 865
Juin	0	3 098	3 098
Juillet	0	2 974	2 974
Août	0	2 269	2 269
Septembre	0	3 066	3 066
Octobre	0	3 183	3 183
Novembre	0	2 942	2 942
Décembre	1 633	3 545	1 912
<b>Total</b>	<b>1 633</b>	<b>38 392</b>	<b>36 759</b>

Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



Ticket Moyen TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0,00	5,73	5,73
Février	0,00	6,14	6,14
Mars	0,00	5,70	5,70
Avril	0,00	5,87	5,87
Mai	0,00	5,88	5,88
Juin	0,00	5,07	5,07
Juillet	0,00	5,80	5,80
Août	0,00	6,81	6,81
Septembre	0,00	5,13	5,13
Octobre	0,00	5,53	5,53
Novembre	0,00	5,46	5,46
Décembre	5,57	6,41	0,84
<b>Total</b>	<b>5,57</b>	<b>5,75</b>	<b>0,18</b>



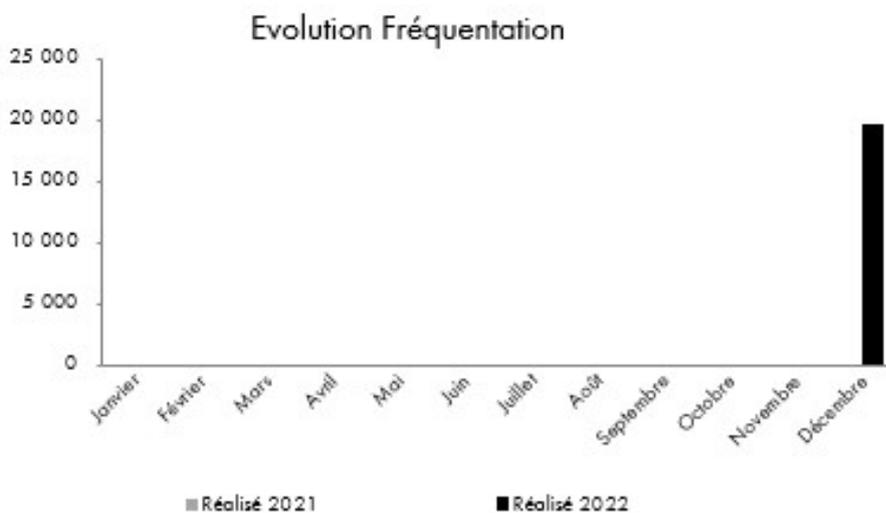
Analyse CA Horaires € TTC	2021	2022	Evolution
Fréquentation	293	6 676	2178%
Ticket moyen TTC en €	5,57	5,75	3%
Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	1 633	38 392	2251%
Chiffre d'affaires assimilés* TTC en €	2 587	49	-98%
<b>Total CA horaires et assimilés</b>	<b>4 219</b>	<b>38 441</b>	<b>811%</b>

Nous supposons au vu du changement de péager suite à un péage très vétuste avant notre reprise, une sécurisation des recettes de type horaires.

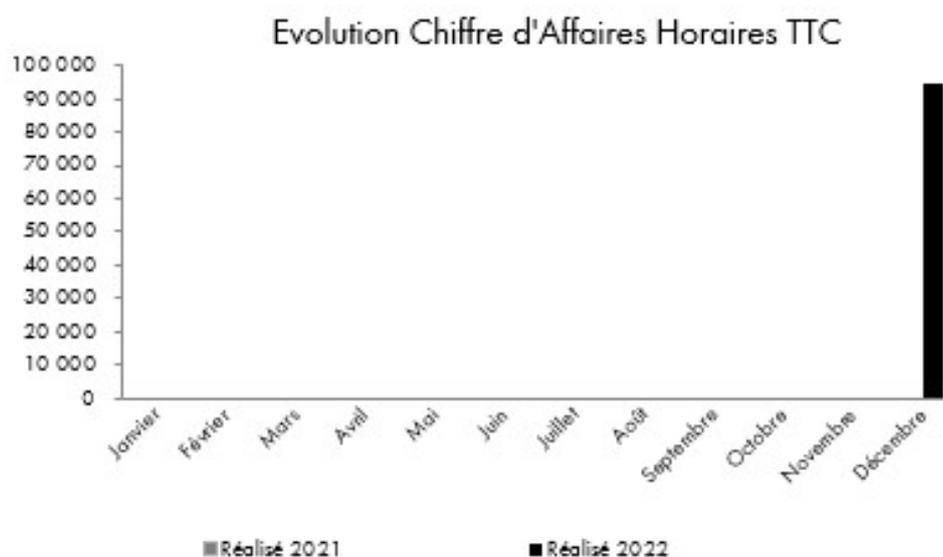
## Parking Timone :

### HORAIRES

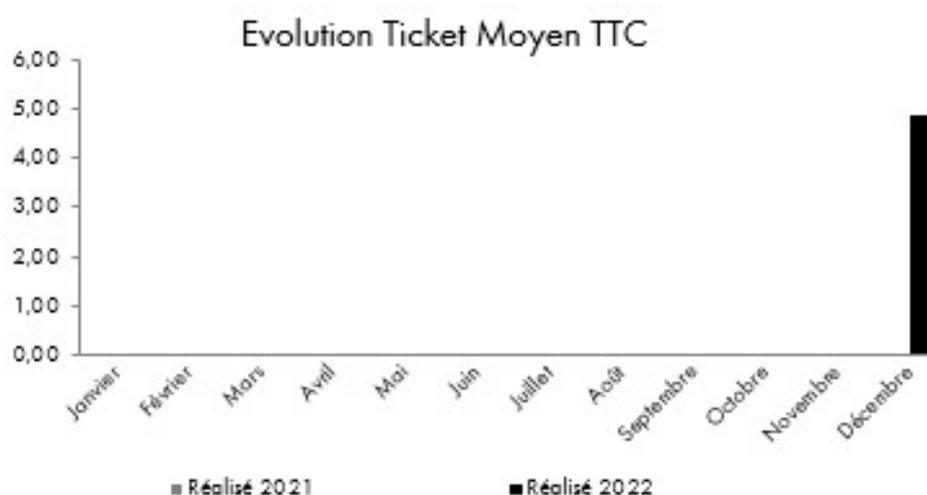
Fréquentation	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	0	0
Février	0	0	0
Mars	0	0	0
Avril	0	0	0
Mai	0	0	0
Juin	0	0	0
Juillet	0	0	0
Août	0	0	0
Septembre	0	0	0
Octobre	0	0	0
Novembre	0	0	0
Décembre	0	19 501	19 501
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>19 501</b>	<b>19 501</b>



Chiffres d'affaires horaires TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	0	0
Février	0	0	0
Mars	0	0	0
Avril	0	0	0
Mai	0	0	0
Juin	0	0	0
Juillet	0	0	0
Août	0	0	0
Septembre	0	0	0
Octobre	0	0	0
Novembre	0	0	0
Décembre	0	94 724	94 724
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>94 724</b>	<b>94 724</b>



Ticket Moyen TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0,00	0,00	0,00
Février	0,00	0,00	0,00
Mars	0,00	0,00	0,00
Avril	0,00	0,00	0,00
Mai	0,00	0,00	0,00
Juin	0,00	0,00	0,00
Juillet	0,00	0,00	0,00
Août	0,00	0,00	0,00
Septembre	0,00	0,00	0,00
Octobre	0,00	0,00	0,00
Novembre	0,00	0,00	0,00
Décembre	0,00	4,86	4,86
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>4,86</b>	<b>4,86</b>



Analyse CA Horaires € TTC	2021	2022	Evolution
Fréquentation	0	19 501	▲ #DIV/0!
Ticket moyen TTC en €	0,00	4,86	▲ #DIV/0!
Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	0	94 724	▲ #DIV/0!
Chiffre d'affaires assimilés* TTC en €	0	5 161	▲ #DIV/0!
<b>Total CA horaires et assimilés</b>	<b>0</b>	<b>99 885</b>	<b>▲ #DIV/0!</b>

## B/Sorties gratuites

Tableau des sorties gratuites

FREQUENTATION GRATUITE BLANCARDE	
	Blancarde / Timone
JANVIER	
FEVRIER	
MARS	
AVRIL	
MAI	
JUIN	
JUILLET	
AOÛT	
SEPTEMBRE	
OCTOBRE	65
NOVEMBRE	168
DÉCEMBRE	857
<b>Total général</b>	<b>1090</b>

Fréquentation RTM pour le parking Timone et Blancarde.

Fréquentation RTM 2022	Timone	Blancarde	Total
janvier-22	1764	4 150	5914
février-22	1749	4 364	6113
mars-22	2204	5 705	7909
avril-22	1696	4 115	5811
mai-22	1846	4 576	6422
juin-22	1246	4 616	5862
juillet-22	1100	3 315	4415
août-22	1128	2 750	3878
septembre-22	1623	4 839	6462
octobre-22	2010	4 289	6299
novembre-22	2293	4 403	6696
décembre-22	1928	3 630	5558
	<b>20587</b>	<b>50752</b>	<b>71339</b>

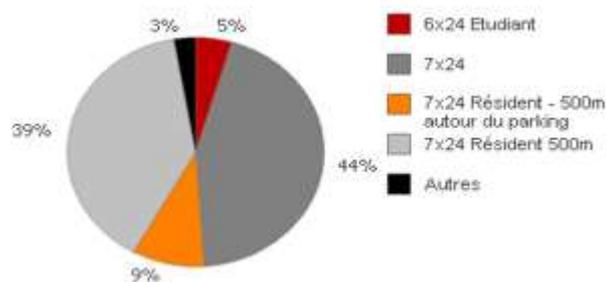
## C/Abonnements

### ABONNES

Nombre	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	128	128
Février	0	141	141
Mars	0	146	146
Avril	0	147	147
Mai	0	150	150
Juin	0	152	152
Juillet	0	154	154
Août	0	155	155
Septembre	0	158	158
Octobre	0	156	156
Novembre	0	157	157
Décembre	51	267	216
<b>Total</b>	<b>51</b>	<b>1 911</b>	<b>1 860</b>

Chiffres d'affaires TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	13 261	13 261
Février	0	10 144	10 144
Mars	0	10 358	10 358
Avril	0	10 400	10 400
Mai	0	10 545	10 545
Juin	0	10 680	10 680
Juillet	0	10 858	10 858
Août	0	10 890	10 890
Septembre	0	11 073	11 073
Octobre	0	11 011	11 011
Novembre	0	11 071	11 071
Décembre	3 022	20 256	17 234
<b>Total</b>	<b>3 022</b>	<b>140 548</b>	<b>137 525</b>

### Répartition des abonnés - déc. 2022



Nombre d'abonnements par catégorie	2021	2022	Evolution
6x24 Etudiant	0	12	-
7x24	2	118	5816%
7x24 Moto	0	1	-
7x24 Résident - 500m autour du parking	0	24	-
7x24 Résident 500m	47	105	122%
7x24 Résident Moto	2	5	165%
Nuit Lundi-Vendredi + WE / JF Résident	0	1	-

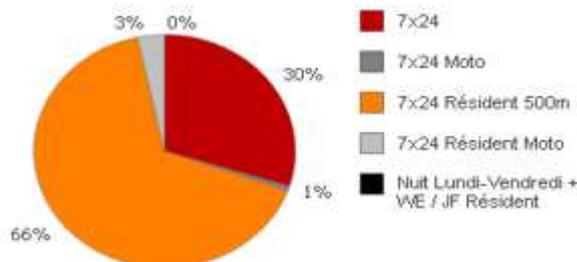
## Parking Blancarde

### ABONNES

Nombre	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	128	128
Février	0	141	141
Mars	0	146	146
Avril	0	147	147
Mai	0	150	150
Juin	0	152	152
Juillet	0	154	154
Août	0	155	155
Septembre	0	158	158
Octobre	0	156	156
Novembre	0	157	157
Décembre	51	158	107
<b>Total</b>	<b>51</b>	<b>1 803</b>	<b>1 752</b>

Chiffres d'affaires TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	13 261	13 261
Février	0	10 144	10 144
Mars	0	10 358	10 358
Avril	0	10 400	10 400
Mai	0	10 545	10 545
Juin	0	10 680	10 680
Juillet	0	10 858	10 858
Août	0	10 890	10 890
Septembre	0	11 073	11 073
Octobre	0	11 011	11 011
Novembre	0	11 071	11 071
Décembre	3 022	11 129	8 106
<b>Total</b>	<b>3 022</b>	<b>131 420</b>	<b>128 398</b>

### Répartition des abonnés - déc. 2022



Nombre d'abonnements par catégorie	2021	2022	Evolution
7x24	2	47	2261%
7x24 Moto	0	1	-
7x24 Résident 500m	47	105	122%
7x24 Résident Moto	2	5	165%

Les abonnements sont stables sur l'ensemble de l'année et le comparatif 2021 peut explicite de la situation ayant traité plusieurs dossiers sur le première trimestre 2022 notamment les reprises des abonnés bénéficiant du statut résident.

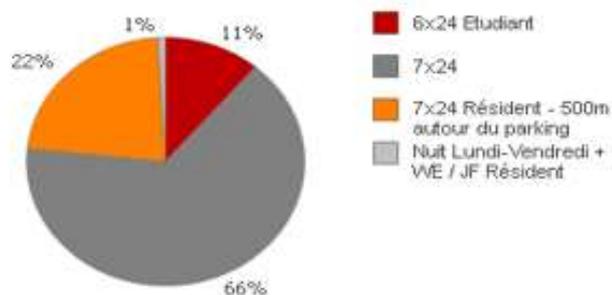
## Parking Timone

### ABONNES

Nombre	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	0	0
Février	0	0	0
Mars	0	0	0
Avril	0	0	0
Mai	0	0	0
Juin	0	0	0
Juillet	0	0	0
Août	0	0	0
Septembre	0	0	0
Octobre	0	0	0
Novembre	0	0	0
Décembre	0	109	109
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>109</b>	<b>109</b>

Chiffres d'affaires TTC	2021	2022	Ecart N-1
Janvier	0	0	0
Février	0	0	0
Mars	0	0	0
Avril	0	0	0
Mai	0	0	0
Juin	0	0	0
Juillet	0	0	0
Août	0	0	0
Septembre	0	0	0
Octobre	0	0	0
Novembre	0	0	0
Décembre	0	9 128	9 128
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>9 128</b>	<b>9 128</b>

### Répartition des abonnés - déc. 2022



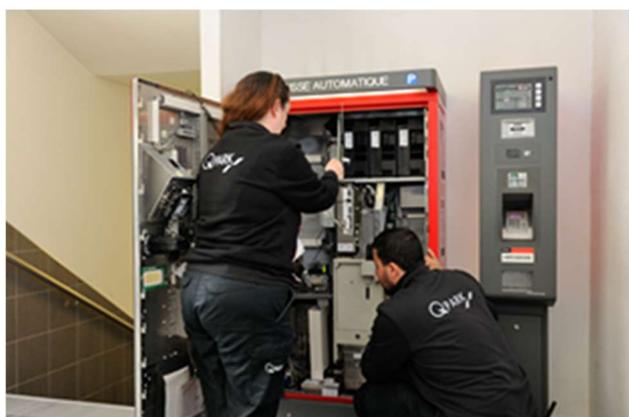
Nombre d'abonnements par catégorie	2021	2022	Evolution
6x24 Etudiant	0	12	-
7x24	0	71	-
7x24 Résident - 500m autour du parking	0	24	-
Nuit Lundi-Vendredi + WE / JF Résident	0	1	-

## D/Détail des autres produits

En 2022, nous n'avons pas enregistré de recettes diverses au niveau de ce parking, une régularisation sera réalisée en 2023 concernant les usagers RTM les conventions ayant été signées courant 2023.

## E/Eléments justificatifs et explications sur d'éventuelles variations

Au vu des dates de démarrages des contrats de deux parkings, nous n'avons pas d'éléments à justifier de variations par rapport à l'année précédente.



## 5 Qualité de service

### A/Précision des services à la clientèle

#### I Services parc Blancarde



- Réservations
- Dépannage de batteries véhicules,
- Un défibrillateur à l'accueil du parc,
- Parking sous vidéo protection

#### I Services parc Timone



- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| - Hôpital                                | - Opérateurs                          |
| - Dépannage de batteries véhicules,      | - Réservations                        |
| - Un défibrillateur à l'accueil du parc, | - Lecture de plaque d'immatriculation |
| - Parking sous vidéo protection          | - Centre de nettoyage                 |

## B/Nombre et motifs des réclamations

Le personnel du parc est réactif et courtois face aux réclamations des clients ; et en fonction des problèmes exprimés, les aide de façon appropriée en traitant directement leur demande, ou en se référant au Responsable du site.

En complément des demandes traitées localement, le Service clients Q-Park gère les demandes envoyées :

- | Par téléphone : 09 86 86 86 90 (N° gratuit) du lundi au vendredi de 9h à 18h
- | Par courrier : Q-Park France - Service Clients - 1 rue Jacques Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux
- | Par courriel : [service.clients@q-park.fr](mailto:service.clients@q-park.fr)
- | Sur Internet : [www.q-park.fr](http://www.q-park.fr)

À tout moment, le Q-Park Control Room (QCR de Valence) actif 24h/24 peut intervenir à distance en temps réel pour répondre aux éventuels appels de la clientèle grâce aux boutons d'appels situés sur les bornes d'entrées/sorties, caisses automatiques et accès piétons du parking.



Nous comptabilisons 17 réclamations via notre service client au titre de l'année 2022.

Le service client apporte une réponse soit directement lors de l'appel, soit par un envoi d'un email plus détaillé.

## C/Extraction des réclamations

Nous n'avons pas à ce jour de moyen technique d'extraction des réclamations.

## D/Résultat détaillé de l'enquête de satisfaction

Chaque année, Q-Park mesure la satisfaction de ses clients par une étude consommateurs. Les clients abonnés, horaires et réservation répondent à un questionnaire en ligne qui leur permet de noter différents critères : accueil du personnel, installations, signalétique intérieure et extérieures, équipements, sécurité, contacts clients.

Cette année l'administration du questionnaire horaire s'est faite 100% en ligne grâce à un jeu concours. Ainsi tous les clients qui répondaient intégralement au questionnaire étaient automatiquement inscrits pour le tirage au sort. Les lots proposés étaient orientés autour du thème de la mobilité et du bien-être : vélos et trottinettes électriques, vélos classiques, cartes essence, bon d'achat pour réserver son stationnement sur q-park.fr, bon d'achat Décathlon, box découverte, etc...

**GRAND JEU-CONCOURS**

VALEUR TOTALE DES LOTS À GAGNER DE PLUS DE 10 000€

ET D'AUTRES LOTS...

**Participez à notre enquête satisfaction !**

**Tentez votre chance !**

! Pour participer, scannez le QR Code ou rendez vous sur [q-park.fr/jeu-concours](http://q-park.fr/jeu-concours), répondez à notre questionnaire de satisfaction et inscrivez-vous au tirage au sort pour tenter de gagner l'un des nombreux lots mis en jeu.

Les concours organisés de 01/07/2022 au 31/03/2023, accessibles sur [www.q-park.fr](http://www.q-park.fr) l'unique webstore, sont sous réserve de la disponibilité de l'équipement disponible sur q-park.fr. Le tirage au sort aura lieu le 03/03/2023 par l'étude G.W.A La Défense Ile de France Ouest, huissiers de justice. Médiatisés sous le numéro 02 40 00 00 00. Garantie et notre email, [concours@q-park.fr](mailto:concours@q-park.fr)

[www.q-park.fr](http://www.q-park.fr)

**Q-PARK** VOTRE PARKING EN QUELQUES CLICS !

**FÉLICITATIONS ! VOUS AVEZ GAGNÉ !**

Cher(e) client(e),

Vous avez récemment participé à notre Grande Enquête Satisfaction. **Toutes nos félicitations !**

Votre email a été tiré au sort le 3/03/2023 par l'étude G.W.A La Défense Ile de France Ouest, huissiers de justice.

Nous sommes heureux de vous informer que vous avez gagné : **une carte services Total d'une valeur de 20€.**

Nous vous invitons à nous contacter par retour de mail sous 15 jours à l'adresse [jeu-concours@q-park.fr](mailto:jeu-concours@q-park.fr), en nous indiquant vos nom, prénom, adresse postale et numéro de téléphone (pour une bonne livraison de votre lot).

À défaut de réception de ces informations par nos services dans ce délai, nous considérerons que vous avez renoncé à votre dotation et en conséquence, celle-ci ne vous sera pas adressée.

Merci encore d'avoir répondu à notre questionnaire et nous vous souhaitons de bien profiter de votre cadeau.

Cordialement,

Michèle Salvadorette,  
Directeur Général

**RAPIDE** Commande en quelques clics  
**P** TRANQUILLITE Garantie d'une place garantie  
**DISPONIBILITE** Places au parking jusqu'à 9h30  
**FLEXIBILITE** Réservez jusqu'à 1 an à l'avance

Une question ? Consultez notre [FAQ](#) ou contactez-nous.

**FÉLICITATIONS !**

Cher(e) client(e),

Nous avons le plaisir de vous offrir ce cadeau suite à votre participation à notre Grande Enquête Satisfaction pour laquelle vous avez été tiré(e) au sort.

Profitez-en bien !  
Et à très vite dans l'un des nos parkings Q-Park.

**Q-PARK**

[www.q-park.fr](http://www.q-park.fr)

Quality in parking



Enquête satisfaction	Caractéristiques
Période de l'enquête de satisfaction	Juin 2022 - Février 2023
Nombre de clients interrogés (horaires+abonnés+résa)	

## 5.1.1 Satisfaction globale Client

Les résultats de l'enquête clients sont globalement satisfaisants en 2022 au vu des périodes de gêne engendrés par les travaux, car nous obtenons une note de 7.1/10.

Les clients attribuent aussi une note moyenne de recommandation de 7/10.

Malgré nos efforts concernant l'aspect sécuritaire de nos parcs avec la visibilité du personnel, le renforcement de la vidéo-surveillance l'augmentation des passages de notre prestataire de sécurité cet item reste toujours en dessous de nos objectifs. Aussi, nous observons un retrait de la satisfaction avec notre service client puisque nous avons privilégié le traitement par mail afin de limiter les rendez-vous directement sur le parc afin de respecter les mesures sanitaires.

Nous vous présentons ci-après le détail par thème.

Note		% Très satisfaits Score ≥ 8				
Votre parking		Moyenn e national e	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
Satisfaction globale	7.1	49%	-8		29%	56%
		Ecart positif		Score supérieur à la moy. Nat.		
		Ecart négatif		Score inférieur à la moy. Nat.		

Note		% Très satisfaits Score $\geq 8$					
Votre parking		Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
Recommandation globale	7	60%	60%	0		29%	70%

Ecart positif Score supérieur à la moy. Nat.  
 Ecart négatif Score inférieur à la moy. Nat.

## Satisfaction - Installation dans le parking

	Note	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
La qualité de l'éclairage	7,4	57%	71%	-14		14%	70%
L'ambiance générale rassurante	7,2	51%	62%	-11			67%
L'ambiance sonore	7	52%	62%	-10		17%	62%
La propreté des niveaux du parking	6,9	46%	59%	-13		14%	56%
L'odeur dans les niveaux du parking	6,3	43%	54%	-11			56%

Globalement les clients sont satisfaits de l'ambiance et l'axe d'amélioration identifié concerne l'odeur dans les niveaux.

## Satisfaction - Signalétique et équipements

	Note	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
La facilité à trouver le parking	8	71%	68%	3	100%	57%	74%
La signalisation extérieure pour se diriger vers le parking	7,1	50%	59%	-9		43%	54%
La propreté aux abords du parking	6,3	38%	57%	-19		17%	44%

Un point à surveiller concerne la propreté aux abords du parking.

	Note	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
La simplicité du sens de circulation dans le parking	8,1	74%	62%	12		57%	81%
La praticité pour se garer sur une place	7,9	63%	56%	7		43%	70%
La signalisation des niveaux du parking	7,5	57%	62%	-5		29%	67%
La facilité à trouver une place	7,3	60%	64%	-4		43%	67%

Les clients trouvent le parking fonctionnel en terme de circulation ou de facilité à se stationner.

	Note	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
La qualité de votre badge d'accès, solide, robuste	7,9	71%	71%	0		71%	
Le lecteur de votre badge d'accès	7,1	57%	62%	-5		57%	
Le fonctionnement du lecteur de votre QR Code / plaque	7,1	65%	60%	5			65%
Le fonctionnement de la borne à l'entrée/sortie du parking et des caisses	6,7	57%	61%	-4		43%	64%
Le fonctionnement des bornes d'appel	6,6	65%	57%	8		75%	67%
La rapidité de prise en charge lors des appels aux bornes	6,1	59%	56%	3		75%	58%

## Satisfaction - Encaissement, paiement et tarifs

	Note	% Très satisfaits Score $\geq 8$					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
Les moyens de paiement possible	8	100%	84%	16	100%		
La rapidité de paiement en borne de sortie et en caisse	6,7	60%	71%	-11			63%
La compétitivité des prix par rapport à d'autres solutions de stationnement à proximité	6,6	53%	48%	5		43%	57%
L'adaptation de l'offre à votre besoin (différentes formules d'abonnements)	4,3	14%	52%	-38		14%	

Les clients souhaiteraient que nous proposition d'autres formules d'abonnements qui au vu de la généralisation du télé travail serait plus adapté à leurs nouveaux besoins.

## Satisfaction - sécurité

	Note	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients abonnés	Vos clients horaires	Vos clients résa
Votre sentiment global sur la sécurité du parking	7,2	51%	62%	-11		14%	63%
Des espaces bien éclairés	7,2	54%	67%	-13		14%	67%
Le sentiment de sécurité dans les sas piétons	7	43%	59%	-16			56%

Sur l'item sécurité le constat est plutôt honorable au vu du constat actuel sur les actes de malveillance constatés dans les ouvrages.

## Satisfaction – contact avec le personnel

Contact via les bornes d'appel	Note	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
La facilité de compréhension de la réponse	8,1	83%	64%	19		100%	88%
La qualité d'écoute	7,7	75%	63%	12		100%	75%
La résolution de votre demande	7,5	69%	66%	3		100%	67%
La qualité de la réponse	7,5	69%	64%	5		100%	67%
La rapidité de prise en charge lorsque vous avez actionné la borne d'appel	7,3	67%	59%	8		67%	75%

Les clients sont plutôt satisfaits du professionnalisme de nos équipes et de la prise en compte de leurs demandes.

	Note	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients horaires	Vos clients abonnés	Vos clients résa
<b>Contact via le téléphone au service clients</b>							
La qualité de la réponse	9	100%	53%	47		100%	100%
La qualité d'écoute du Service Clients (par téléphone)	8,7	100%	56%	44		100%	100%
La résolution de votre demande	8,7	83%	50%	33		50%	100%
La rapidité d'intervention du Service Clients (par téléphone)	7	50%	49%	1			75%
<b>Contact via un mail au service clients</b>							
La qualité de la réponse (détaillée)	4,2		40%	-40			
La rapidité de la réponse	4,2		40%	-40			
La résolution de votre demande	3,7		40%	-40			

Un axe d'amélioration concerne les contacts via le canal des mails et le délai de réponse à leurs demandes.

## Démarche QSE

### I Opérateur certifié QSE

La qualité est au centre des valeurs du groupe Q-Park dont la devise est « Quality in Parking ». C'est pourquoi, en 2018, nous avons fait le choix de devenir le premier opérateur d'envergure nationale à être triplement certifié Qualité, Santé Sécurité et Environnement en appliquant les exigences et les lignes directrices des 3 référentiels ISO 9001, ISO 45001 et ISO 14001 sur l'intégralité de son périmètre à savoir :

- | Le siège de Q-Park France
- | Le centre de télé-opération QCR
- | L'ensemble des parkings en exploitation

Pour y parvenir, Q-Park a mis en place un système de management intégré QSE, dans le cadre d'une approche processus structurée. Il permet de piloter l'organisation selon les principes de l'amélioration continue qui intègre :

- | Le suivi de la performance
- | L'analyse des risques

L'AFNOR a certifié Q-Park dès 2019 et a pu, en 2020 confirmer cette certification lors d'audits sur sites, en marge du second confinement lié à la pandémie de COVID-19.



L'obtention de cette certification démontre la volonté de Q-Park pour la prise en compte des enjeux QSE dans ces modes de fonctionnement et renforce sa volonté de travailler selon les principes de l'amélioration continue.

## I Les principaux engagements QSE de Q-Park :

La politique QSE certifiée de l'ensemble de Q-Park France, est une véritable valeur ajoutée de l'organisation à l'échelle du groupe. Elle nous permet d'intégrer dans la démarche QSE chaque nouveau parking dès sa reprise en exploitation



Améliorer sans cesse la qualité de notre organisation pour la satisfaction de tous les clients de Q-Park.



Assurer la Santé et la Sécurité de toutes et tous au sein de l'ensemble des structures de Q-Park.



Limiter notre impact sur l'environnement en adoptant une démarche éco-responsable pour toute l'organisation.

Conscients des enjeux de demain, nous voulons envoyer un message fort et impulser un changement dans l'écosystème dans lequel nous évoluons chaque jour. Ainsi, nous cherchons à associer nos partenaires lors de nos appels d'offre afin de les amener à s'inscrire également dans la même démarche responsable et durable.



## 6 Affectation du personnel par parc

### A/Nombre d'ETP en fonction de chaque catégorie de personnel

0,76	75%	
	Cadre	-
	Employé	0,76
	Intérim	-
0,25	25%	
	Cadre	0,02
	Employé	0,24
	Intérim	-
1,01		

### B/Pourcentage d'affectation des ETP par parc

13038 - Marseille - Blancarde				0,76	75%
	BENHAGOUG	1215,14	38 567 €		
				Cadre	-
				Employé	0,76
				Intérim	-
	REPLACEMENT	0,00	- €		
13037 - Marseille - Timone				0,25	25%
	THUILLIER	151,67	3 414 €	Cadre	0,02
	ANDREI	30,35	983 €	Employé	0,24
	TASSAN	151,67	3 050 €	Intérim	-
	BENHAGOUG	75,83	1 928 €		
	REPLACEMENT				
					1,01

## C/Tâches confiées à chaque ETP

### **Responsable Centre de Profits**

Gestion du parking Blancarde

Gestion relationnelle entre les usagers des parcs en prenant en considération la mission de service public et le respect de nos clauses contractuelles.

Responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs.

Gestion du personnel d'exploitation de l'ensemble du site.

### **Adjoint Responsable d'exploitation/ Agent exploitation confirmé**

Le Responsable d'Exploitation assure la responsabilité de l'exploitation d'un site de stationnement.

Activités commerciales :

- accueil, information et assistance à la clientèle,
- établissement de factures et encaissements,
- responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs,
- contribution à la mise en œuvre d'actions commerciales,
- traitement des réclamations (dans le cadre de directives reçues).
- surveillance technique et gestion du matériel

Activités de gestions, d'organisation et de management :

- encadrement du personnel de l'exploitation,
- organisation, contrôle et participation à l'ensemble des activités nécessaires à l'exploitation,

- suivi de la maintenance des équipements, établissement des plannings des travaux d'entretien et de nettoyage,
- réalisation et encadrement de l'ensemble des activités administratives et comptables,
- établissement de tableaux de bord relatifs à l'activité,
- établissement / transmission et classement de tous documents à caractère administratif et commercial,
- application des procédures de sécurité et de qualité en vigueur dans l'entreprise.
- Le chef de parc de stationnement s'assure de l'application des règles, normes et procédures qui régissent l'activité du site.

## **Agents d'exploitation**

Les principales missions des agents d'exploitation sont :

- L'accueil, l'information et le conseil de la clientèle,
- L'assistance à la clientèle en cas de difficultés (pannes, oubli de l'emplacement du véhicule, indications d'itinéraires,...),
- Les encaissements et l'établissement de facture sur demande,
- De veiller à la sécurité des personnes et des biens,
- La connaissance et la maîtrise des procédures de sécurité (alerte, activation des équipements, mise en sécurité des personnes, évacuation du bâtiment) et de sûreté (alerte les services de Police en cas d'anomalies)
- D'effectuer les opérations de maintenance de premier niveau des équipements et installations,
- D'assurer le nettoyage de l'ensemble du parc.

## D/Justification de toute variation de la masse salariale

Le transfert de Mr Tassan Alain et Mr Thuillier Alexandre sur la DSP de Timone Blancarde au 3 decembre 2022 en complément de Mr Benhghoug, et en vue du recrutement d'un salarié supplémentaire conformément au contrat en 2023.

---

## 7 Compte d'exploitation

## A/Compte d'exploitation

Compte-rendu financier:

Marseille - Timone Blancarde

	Résultat sur contrat		Analyse de variation	
(En Milliers Euros)	2022	2021	Variation en valeur	Variation en %
Recettes horaires & assimilées	115,3	3,5	111,8	NS
Recettes abonnés	134,1	2,5	131,6	NS
Prestations de service & Recettes voirie				
Recettes diverses	0,8		0,8	
Subvention d'exploitation				
Coûts capitalisés				
Amortissement des amodiataires + Ch. Locatives refact.				
<b>TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>250,1</b>	<b>6,0</b>	<b>244,1</b>	<b>NS</b>
Coûts des travaux refacturés				
Travaux refacturés				
<b>Solde sur travaux refacturés</b>				
Coût du personnel interne	-48,2		-48,2	
Personnel intérimaire	-0,2		-0,2	
Personnel de sécurité	-18,4		-18,4	
Autres coûts de personnel				
Supports opérationnels	-1,6	-0,1	-1,5	NS
<b>Coût main d'œuvre directe</b>	<b>-68,4</b>	<b>-0,1</b>	<b>-68,3</b>	<b>NS</b>
CET (Contribution Economique Territoriale) (= CFE + CVAE+ Plaft)				
Taxes foncières & Taxes s/ ordures ménagères				
C3S (ex Organic)				
Autres taxes diverses	-0,2		-0,2	
<b>Impôts et Taxes</b>	<b>-0,2</b>		<b>-0,2</b>	
Eau & énergie	-36,1	-0,3	-35,8	NS
Fournitures de parking/voirie	-2,6	-0,2	-2,4	NS
Entretien de l'ouvrage	-6,2	-0,4	-5,8	NS
Maintenance des équipements de parking	-26,8	-0,8	-26,1	NS
Location diverses d'exploitation				
Sous traitance Exploit. / Services extérieurs				
Téléphone	-2,5		-2,5	
Télésurveillance & Gestion des abonnés	-8,3	-0,6	-7,6	NS
Assurance parking	-2,8	-0,1	-2,7	NS
Coût de la gestion de l'argent	-1,1	-0,0	-1,1	NS
Coût du marketing opérationnel	-0,4		-0,4	
Coût des véhicules d'exploitation				
Frais de voyages & mission/réception	-0,1		-0,1	
Charges administratives d'exploitation	-2,9		-2,9	
Sous Traitance QPS				
Support informatique exploitation	-4,4	-0,2	-4,2	NS
Autres Ch. Dir. Exploit. & Transfert de Ch. Exploit.	-0,1	-0,0	-0,1	NS
<b>Total charges directes de production</b>	<b>-162,9</b>	<b>-2,7</b>	<b>-160,2</b>	<b>NS</b>

Loyers des locaux				
Charges locatives				
Redevances / Loyers locaux - Part Fixe	-41,3	-0,8	-40,4	NS
Redevances / Loyers locaux - Part Variable	-5,0	-0,1	-4,9	NS
<b>Total loyers et redevances</b>	<b>-46,3</b>	<b>-1,0</b>	<b>-45,3</b>	<b>NS</b>
Autres taxes indirectes				
Honoraires CAC				
Honoraires avocats				
Honoraires divers	-1,1		-1,1	
Frais de services bancaires	-1,1	-0,0	-1,1	NS
Assurances (hors exploit, locaux et transport)				
Frais généraux divers				
Supports Services généraux	-6,5	-0,4	-6,1	NS
<b>Total charges indirectes</b>	<b>-55,0</b>	<b>-1,3</b>	<b>-53,6</b>	<b>NS</b>
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>-217,9</b>	<b>-4,1</b>	<b>-213,8</b>	<b>NS</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>32,2</b>	<b>1,9</b>	<b>30,3</b>	<b>NS</b>
Crédit-bail (part capital remboursé)				
Amortissements des biens	-24,9		-24,9	
Amortissement subv équipements				
Amortissements exploitation QPS				
Prov renouvellement des immobilisations	-12,6		-12,6	
Résultat s/ cessions & Mises au rebut				
<b>Total Amortissements</b>	<b>-37,5</b>		<b>-37,5</b>	
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>-5,3</b>	<b>1,9</b>	<b>-7,2</b>	<b>NS</b>
Produits financiers	0,0		0,0	
Frais financiers capitalisés aux coûts d'investissements				
Charges financières				
Crédit-bail (part frais financiers)				
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	
Produits exceptionnels				
Charges exceptionnels				
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>				
Impôts sur les sociétés		-0,5	0,5	-100,0%
<b>RESULTAT NET COMPTABLE</b>	<b>-5,2</b>	<b>1,4</b>	<b>-6,7</b>	<b>NS</b>

## B/Rappel du compte prévisionnel pour l'année

(En Milliers Euros)	2022	CEP 2022 BLANCARDE	COMPARATIF
<b>TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	250,1	304,7 -	54,6
Coût main d'œuvre directe	- 68,4 -	45,4 -	23,0
Impôts et Taxes	- 0,2 -	7,8	7,6
Total charges directes de production	- 162,9 -	157,2 -	5,7
Total loyers et redevances	- 46,3 -	47,3	1,1
Total charges indirectes	- 55,0	-	55,0
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION</b>	- 217,9 -	204,6 -	13,3
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	32,2	100,1 -	67,9
Total Amortissements	- 37,5 -	153,0	115,5
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	- 5,3 -	52,9	47,6
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	-	-	-
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	-	-	-
Impôts sur les sociétés	-	-	-
<b>RESULTAT NET COMPTABLE</b>	- 5,2 -	52,9	47,6

## C/Justification de tout écart significatif avec le compte d'exploitation prévisionnel

- Chiffre d'affaire supérieur au CEP prévisionnel de 54K€ soit 30% de mieux que ce qui était prévu initialement.
- Au niveau des impôts, certains dus au titre de l'année 2022 seront reportés en 2023 ce qui explique l'écarte avec le CEP.
- Les charges sont en légère dégradation par rapport au compte prévisionnel mais cet écart reste marginal à peu près 3%.
- Au vu des performances du chiffre d'affaire, le résultat net est en évolution de 47,6K€ en 2022.

---

## **D/Justification de chaque variation du compte d'exploitation annuel par rapport aux années précédentes**

Nous ne pouvons comparer l'année 2022 suite au démarrage de la DSP en décembre 2021 et au changement du matériel de péage au 8 décembre.

## 8 Détails des charges

### A/Exploitation

Le total des charges directes de production est de 162.9 K€

- Le coût de la main d'œuvre directe est de 68.4K€
- Le poste Impôts et taxes représente 0.2 K€
- Le poste Eau et énergie représente 36.1K€

### B/Personnel

Le coût de main d'œuvre directe est de 162.9 K€ pour la période de référence du rapport

- Le personnel interne représente 48.20 K€
- Le personnel intérimaire représente 0.2 K€
- Le recours à un prestataire de sécurité pour 18.4 K€
- 1.6 K€ pour les supports opérationnels

### C/Totales

Le total des charges d'exploitation est de 217.9 K€

46.3 K€ de redevance ont été versés à la métropole Aix Marseille.

## 9 Détails du calcul de la redevance

	2022			
	CA	CA CUMULE	FIXE CUMULE	Variable CUMULE
JANVIER	13 326	13 326	833	5 010
FEVRIER	11 212	24 538	1 667	835
MARS	11 637	36 175	2 500	1252
AVRIL	11 868	48 043	3 333	1670
MAI	12 019	60 062	4 167	2087
JUIN	11 482	71 544	5 000	2505
JUILLET	11 526	83 070	5 833	2922
AOÛT	10 966	94 036	6 667	3340
SEPTEMBRE	11 783	105 818	7 500	3757
OCTOBRE	11 828	117 646	8 333	4175
NOVEMBRE	11 677	129 323	9 167	4592
DECEMBRE	121 161	250 484	41 250	5010
TOTAL	250 484	250 484	41 250	5 010

Le montant de la redevance versée au titre de l'année 2022 est de 46,3K€ soit 41,2K€ au titre de la redevance fixe et 5K€ au titre de la variable.

## 10 Détail des frais de personnel

### A/Coût pour chaque ETP de la DSP

Le coût du personnel est de 48.20 K€ pour la période de référence de ce rapport.

### B/Coûts relatifs au personnel

Les frais de personnel comprennent :

- Le coût de nos salariés
- Le personnel intérimaire : dans le cadre d'un partenariat national, la société Start People est chargée de nous mettre à disposition des salariés formés à la gestion d'un ERP
- Le personnel de sécurité : La société Boss effectue des rondes selon des créneaux définis par l'exploitant. Le cas échéant, des solutions statiques peuvent être mises en place.

### C/ Justification de toute évolution de la masse salariale

Nous ne pouvons comparer l'année 2022 suite au démarrage de la DSP en décembre 2021 pour Blancarde et la reprise d'un salarié à temps plein, et le transfert des salariés de Timone à compter de début décembre 2022 pour le site de la Timone.

## 11 Liasse fiscale

Via support USB joint en copie du rapport

## Annexe

Annexe A : Fiche descriptive des parkings

Annexe B : Gamme tarifaire du parc

Annexe C : Description du Service Clients

Annexe D : QCR de Valence

Annexe E : Détail des amortissements économiques

Annexe F : Etat des immobilisations et amortissements

Annexe G : Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de

Direction et Assistance

Annexe H : Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en France

Annexe I : Engagement de la Direction en matière QSE

Annexe J : La politique QSE de Q-Park

Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park

Annexe L : La presse en parle

Annexe M : Communication et actions commerciales 2021

## Annexe A : Fiche descriptive du parc Blancarde

Caractéristiques du parc	
Nom	Blancarde
Type de site (E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)	E
Nombre de niveaux	6
Adresse	2 Rue Frangin 13005 Marseille
Entrée(s) voitures (adresse)	2 Rue Frangin 13005 Marseille
Sortie(s) adresse(s)	2 Rue Frangin 13005 Marseille
Entrée/sortie(s) piétons (adresse)	
Coordonnées (tel, fax,mail)	
A proximité du parc (mairie, marché, hopital,église,	Gare, Tramway, Métro
Heures d'ouverture (horaires)	24h/24
Heures d'ouverture (abonnés)	24h/24
Capacité (nombre de places)	340
Dimension des places	2,50m x4,60m
Nombre de places pour handicapés	9
Nombre de places véhicules électriques	0
Nombre de places deux roues	10
Hauteur maximum	1,90m
Garage(s) individuel(s) - box	Non
Zone réservée	Non
Place(s) réservée(s)	Non
Ascenseur(s)	2
Moyens de paiement	CB, GR, espèces, LiberT
Activité(s) annexe(s)	Non
Panneaux publicitaires	Non
Toilettes public	Non
Vidéo surveillance	Oui

## Fiche descriptive du parc Timone

Caractéristiques du parc	
Nom	Timone
Type de site (E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)	E
Nombre de niveaux	5
Adresse	Rue St Pierre
Entrée(s) voitures (adresse)	Rue St Pierre
Sortie(s) adresse(s)	Rue Jean Martin
Entrée/sortie(s) piétons (adresse)	Rue St Pierre
Coordonnées (tel, fax,mail)	04 91 47 14 48
A proximité du parc (mairie, marché, hopital,église,	Hôpital
Heures d'ouverture (horaires)	L-D 6h à 21h
Heures d'ouverture (abonnés)	24h/24
Capacité (nombre de places)	700
Dimension des places	2,50m x 4,60m
Nombre de places pour handicapés	14
Nombre de places véhicules électriques	0
Nombre de places deux roues	0
Hauteur maximum	1,8
Garage(s) individuel(s) - box	Non
Zone réservée	Non
Place(s) réservée(s)	Non
Ascenseur(s)	Oui
Moyens de paiement	CB, GR, espèces, liber T
Activité(s) annexe(s)	Lavage auto, auto partage
Panneaux publicitaires	Oui
Toilettes public	Non
Vidéo surveillance	Oui

## Annexe B : Gamme tarifaire du parc

# PRIX ET SERVICES

**Q-PARK BLANCARDE**
 24/7

### Tarifs Jour - De 8h à 20h

15mm	GRATUIT	1h15	2,10 €	De 2h15 à 3h00	+ 0,40 € par 15 min
30mm	GRATUIT	1h30	2,50 €	De 3h15 à 4h45	+ 0,30 € par 15 min
45mm	1,30 €	1h45	2,90 €	De 5h00 à 10h00	+ 0,20 € par 15 min
1h00	1,70 €	2h00	3,30 €	De 10h15 à 12h00	+ 0,10 € par 15 min

### Tarifs Nuit - De 20h à 8h

15mm	GRATUIT	1h15	1,50 €	De 2h15 à 2h45	+ 0,30 € par 15 min
30mm	GRATUIT	1h30	1,80 €	De 3h00 à 4h45	+ 0,20 € par 15 min
45mm	0,90 €	1h45	2,10 €	5h00	5,00 €
1h00	1,20 €	2h00	2,40 €	Plafond	5,00 €

24h	<b>12,00 €</b>
Ticket perdu	<b>20,00 €</b>

---

### Moyens de paiement

---

### Services

---

### Abonnements uniquement sur qpark.fr

7x24	Du lundi au dimanche	120,00 € /mois
7x24 Résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	58,34 € /mois
5x24 Résident	De 8h à 20h - sous conditions	30,42 € /mois
7x24 Moto	Du lundi au dimanche	60,00 € /mois
7x24 Moto résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	30,42 € /mois

### Forfait

Mise à disposition accueil manifestations ou événements ponctuels

8,00 € /jour

---

### Vidéo protection et informations pratiques

Pour votre sécurité, ce parc de stationnement est placé sous vidéosurveillance par caméras vidéo, avec enregistrement d'images par la société Q-Park France Services. Ces images sont conservées pendant une durée de 30 jours. Pour exercer vos droits d'information et de liberté, notamment votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou pour toute information sur ce dispositif, vous pouvez vous adresser à [service@qpark.fr](mailto:service@qpark.fr). Vous bénéficiez du droit d'inscrire un recours auprès de la CNIL.

Le parc de stationnement est équipé d'un système de lecture des plaques minéralogiques, installé par Q-Park France Services aux entrées et sorties véhicules du dit parc, afin d'optimiser votre stationnement.

Les personnes habilitées par Q-Park France Services, comprennent notamment le responsable du parc et les sociétés de maintenance du système sont susceptibles d'accéder aux données qui y sont enregistrées. Conformément à la loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous pouvez exercer votre droit d'accès, de rectification, d'opposition, de suppression et de limitation des données en envoyant un mail à l'adresse [service@qpark.fr](mailto:service@qpark.fr), Q-Park France Services, 1 rue Jacques-Lafontaine, 835 de Nombres 834 424 095, tel : 09 86 86 86 90 (n° gratuit). Le stationnement à l'au aux risques et périls des propriétaires de véhicules. Les droits perçus n'ont que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc toute touche fiscale commerciale est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux cabines automatiques.

Quality in parking

## PRIX ET SERVICES

Q-PARK TIMONE

🕒 OUVERT 24/7

### Tarifs Jour - De 8h à 20h

15mm	<b>GRATUIT</b>	1h15	<b>2,10 €</b>	De 2h15 à 3h00	+ 0,40 € par 1/2h
30mm	<b>GRATUIT</b>	1h30	<b>2,50 €</b>	De 3h15 à 4h45	+ 0,30 € par 1/2h
45mm	<b>1,30 €</b>	1h45	<b>2,90 €</b>	De 5h00 à 10h00	+ 0,20 € par 1/2h
1h00	<b>1,70 €</b>	2h00	<b>3,30 €</b>	De 10h15 à 12h00	+ 0,10 € par 1/2h

### Tarifs Nuit - De 20h à 8h

15mm	<b>GRATUIT</b>	1h15	<b>1,50 €</b>	De 2h15 à 2h45	+ 0,30 € par 1/2h
30mm	<b>GRATUIT</b>	1h30	<b>1,80 €</b>	De 3h00 à 4h45	+ 0,20 € par 1/2h
45mm	<b>0,90 €</b>	1h45	<b>2,10 €</b>	5h00	<b>5,00 €</b>
1h00	<b>1,20 €</b>	2h00	<b>2,40 €</b>	Plafond	<b>5,00 €</b>

24h	<b>12,00 €</b>
Ticket perdu	<b>20,00 € /jour</b>

### Moyens de paiement



### Services



### Abonnements uniquement sur qpark.fr

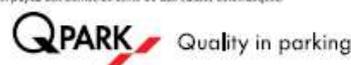
7x24	Du lundi au dimanche	<b>120,00 € /mois</b>
7x24 Résident	Du lundi au dimanche • sous conditions	<b>58,34 € /mois</b>
5x24 Résident	Soir et weekend • sous conditions	<b>30,42 € /mois</b>
7x24 Moto	Du lundi au dimanche	<b>60,00 € /mois</b>
7x24 Moto résident	Du lundi au dimanche • sous conditions	<b>30,42 € /mois</b>

### Vidéo protection et informations pratiques



Pour votre sécurité, ce parc de stationnement est placé sous vidéo-protection par caméra vidéo, avec enregistrement d'images par la société Q-Park France Services. Ces images sont conservées pendant une durée de 30 jours. Pour exercer vos droits Informatique et Libertés, notamment votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou pour toute information sur ce dispositif, vous pouvez vous adresser à [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr). Vous bénéficiez du droit d'introduire un recours auprès de la CNIL. Le parc de stationnement est équipé d'un système de lecture des plaques minéralogiques, installé par Q-Park France Services aux entrées et sorties véhicules du parc, afin d'optimiser votre stationnement.

Les personnes habilitées par Q-Park France Services, comprennent notamment le responsable du parc et les sociétés de maintenance du système sont susceptibles d'accéder aux données qui y sont enregistrées. Conformément à la loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous pouvez exercer votre droit d'accès, de rectification, d'opposition, de suppression et de limitation des données en envoyant un mail à l'adresse [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr), Q-Park France Services, 1 rue Jacquemont Lartigou 92130 Bois-la-Madone, RCS de Nanterre 834 424 095, tél. 09 86 86 86 90 (n° gratuit). Le stationnement a lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc. Toute tranche horaire commencée est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux caisses automatiques.



## Annexe C1: Description du Service Clients

Caractéristiques de la plate-forme Q-Park France	
Organisation	Le service clients Q-Park est une plate-forme téléphonique nationale localisée au siège de Q-Park France, composée de 5 personnes.
Contact clients	Par téléphone, du lundi au vendredi de 9h à 18h, grâce à un numéro gratuit : 09 86 86 86 90 Sur le site <a href="http://www.q-park.fr">www.q-park.fr</a> , un formulaire en ligne permet de poser des questions : Par mail : <a href="mailto:service.clients@q-park.fr">service.clients@q-park.fr</a> Une réponse est adressée au client sous 2 jours ouvrés. Par courrier : Q-Park France - Service Clients Q-Park - 1 rue Jacques-Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux
Missions	Gestion de toute demande de renseignements relative à l'offre Q-Park : ses produits et services. Le service clients apporte des réponses sur les prix, les modalités de souscription/de résiliation d'abonnement, le suivi et gestion des comptes clients, les réclamations... Ce service renseigne et actualise la base abonnés Q-Park : depuis la saisie des nouveaux contrats d'abonnement, jusqu'à la résiliation des contrats. Le service clients transmet quotidiennement la situation des abonnés aux parcs concernés, au QCR et à l'équipe en charge du recouvrement.
Outils de gestion	C2C progiciel pour la gestion des contrats & l'attribution des badges Abonnés Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements) Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client & suivi relation client)

## Annexe C2 : Description du Service recouvrement

Caractéristiques du Service recouvrement	
Organisation	Le service recouvrement se compose de 2 personnes. Ses gestionnaires de portefeuille contribuent en permanence à la maîtrise de la gestion de la trésorerie du groupe.
Missions	Identification des contentieux (abonnements impayés, factures impayées, prestation et ventes diverses) et des avoirs en cours Relances et recouvrement des créances, Blocage/déblocage des badges d'accès dans les parcs Lancement de procédure juridique/régularisation/résiliation de contrat
Contact clients	Par la plate-forme téléphonique du service Clients : 09 86 86 86 90 Par mail : <a href="mailto:service.recouvrement@q-park.fr">service.recouvrement@q-park.fr</a> Par courrier : Q-Park France - Service Recouvrement Q-Park - 1 rue Jacques-Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux
Outils utilisés	C2C progiciel pour la gestion des contrats & l'attribution des badges Abonnés Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements) Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client & suivi relation client)

## Annexe D : QCR de Valence

Caractéristiques du Q-Park Control Room	
Organisation	<p>Depuis un poste central de contrôle localisé à Valence, une équipe d'opérateurs support clientèle se relaie 24h/24 pour assurer la surveillance au niveau national de tous les parking Q-Park.</p> <p>Le QCR vient en support de nos équipes d'exploitation afin de garantir un niveau de prestation auprès de nos clients, et de veiller au bon fonctionnement du site.</p> <p>Des tests sont organisés mensuellement afin de contrôler que les moyens mis en place sont en parfait état de fonctionnement.</p>
Missions	<p>Garantir un accueil et un service optimum à notre clientèle</p> <p>Assurer la gestion à distance 24h/24</p> <p>Orienter et informer la clientèle de nos parcs</p> <p>Assurer la sécurité des biens et des personnes (clients/personnel exploitant)</p> <p>Signaler et justifier les ouvertures de barrières effectuées à distance</p> <p>Assurer le suivi des dysfonctionnements sur les sites</p>
Un personnel formé	<p>Les opérateurs sont formés en matière de Qualité, Sécurité et Service :</p> <p>H0.B0 (habilitation électrique)</p> <p>S.S.T (Sauveteur Secouriste du Travail)</p> <p>S.S.I.A.P. de niveau 1 (Service de Sécurité Incendie et d'Assistance aux Personnes).</p>
Moyens techniques	<p>IVPARK : logiciel FlyVision permettant la prise d'appel, la gestion des alarmes et la liaison vidéo en directe.</p> <p>ESI : Ligne téléphonique reliée au système interphonie.</p>
Gestion clients des sites	<p>Le service clients Q-Park transmet quotidiennement au QCR et à tous ses parcs, la situation de ses abonnés pour qu'ils puissent avoir le niveau d'information nécessaire pour le suivi et la régulation des situations.</p>
Sécurité	<p>Radios PTI : Sécurisation des équipes d'exploitation terrain et lors d'interventions sur site.</p> <p>Les alarmes Incendie : Gestion des alarmes, et levée de doute à distance avant l'arrivée du personnel pour un contrôle et une remise en service.</p> <p>Les Alarmes intrusion : Sécurisation des locaux en cas d'intrusion.</p> <p>Gestion à distance des ouvertures de portails, de contrôle d'accès ou de matériel de péage afin de répondre rapidement aux clients en dehors des heures de présence de notre personnel.</p> <p>Gestion des Alarmes Techniques : gestion groupe électrogène, pompes de relevage en cas d'inondation....</p>

## Annexe E : Détail des amortissements économiques

Joint sous format excell sur support USB

## Annexe F : Etat des immobilisations et amortissements

Nom Contrat		Etat récapitulatif des Immobilisations & Amortissements											
Row Labels	Type de Bien	Nom Parking	Somme de Invest. Cumulés 01/01	Somme de Invest. période	Somme de Mouv. Internes	Somme de Sorties brutes	Somme de Invest. Cumulés 31/12	Somme de Amort. cumulés 01/01	Somme de Amort. Période	Somme de Amort. Immos sorties	Somme de Amort. Cumulés au 31/12	Somme de VNC 01/01	Somme de VNC 31/12
QMTB Q-Park Marseille TB		Biens de retour	38 877	208 379	- 0	0	247 256	0	-23 501	0	-23 501	38 877	223 755
		Marseille Blancarde	0	92 681	0	0	92 681	0	0	0	0	0	92 681
		Marseille La Timone DSP2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		<b>Biens de retour Total</b>	<b>38 877</b>	<b>301 060</b>	<b>- 0</b>	<b>0</b>	<b>339 937</b>	<b>0</b>	<b>-23 501</b>	<b>0</b>	<b>-23 501</b>	<b>38 877</b>	<b>316 436</b>
QMTB Q-Park Marseille TB Total			<b>38 877</b>	<b>301 060</b>	<b>- 0</b>	<b>0</b>	<b>339 937</b>	<b>0</b>	<b>-23 501</b>	<b>0</b>	<b>-23 501</b>	<b>38 877</b>	<b>316 436</b>
QPFS Q-Park France Services		Biens de retour	0	17 501	-17 501	0	0	0	0	0	0	0	0
		Marseille Blancarde	0	17 501	-17 501	0	0	0	0	0	0	0	0
		<b>Biens de retour Total</b>	<b>0</b>	<b>17 501</b>	<b>-17 501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		Biens de reprise	0	0	17 501	0	17 501	0	-1 408	0	-1 408	0	16 093
		Marseille Blancarde	0	0	17 501	0	17 501	0	-1 408	0	-1 408	0	16 093
		<b>Biens de reprise Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 501</b>	<b>0</b>	<b>17 501</b>	<b>0</b>	<b>-1 408</b>	<b>0</b>	<b>-1 408</b>	<b>0</b>	<b>16 093</b>
QPFS Q-Park France Services Total			<b>0</b>	<b>17 501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 501</b>	<b>0</b>	<b>-1 408</b>	<b>0</b>	<b>-1 408</b>	<b>0</b>	<b>16 093</b>
<b>Total général</b>			<b>38 877</b>	<b>318 561</b>	<b>- 0</b>	<b>0</b>	<b>357 438</b>	<b>0</b>	<b>-24 908</b>	<b>0</b>	<b>-24 908</b>	<b>38 877</b>	<b>332 530</b>

## Annexe G : Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de Direction et Assistance

Justificatif de la répartition des honoraires de Q Park France - au titre de la mission de Direction et Assistance					
<b>Clés de répartition</b>					
Total des dépenses Supports Services Généraux				<b>A</b>	6 011 042
Total des dépenses Supports Services Opérationnels				<b>B</b>	1 477 023
Total des dépenses Supports informatiques				<b>C</b>	4 082 884
					11 570 948
Chiffres d'Affaires HT Groupe				<b>D</b>	113 284 943
Chiffres d'Affaires HT du contrat				<b>E</b>	250 121
					12 506
Affectation des honoraires :					
- Supports Services Généraux				<b>A x (E/D)</b>	6 497
- Supports Services Opérationnels				<b>B x (E/D)</b>	1 596
- Dépenses et Supports informatiques				<b>C x (E/D)</b>	4 413

## Annexe H : Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en Europe

### I Le Groupe Q-Park

Q-Park est une entreprise internationale spécialisée dans l'investissement, la construction et la gestion de parkings de haute qualité à des emplacements stratégiques. Le groupe concentre ses activités dans des parkings multifonctionnels de centre-ville, à proximité des pôles de transports publics et des hôpitaux.

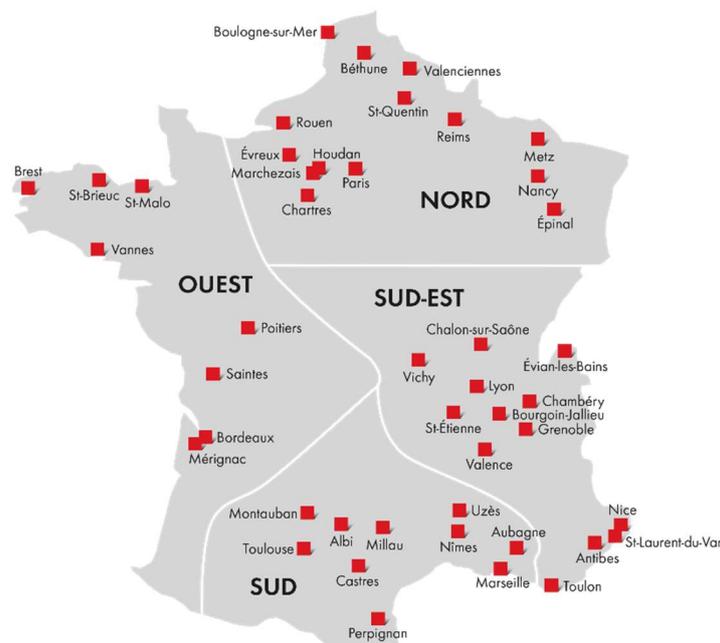
- I Présence dans 7 pays européens
- I 2nd acteur du marché européen
- I 3 076 parkings
- I 572 000 places de stationnement
- I 674 M€ de CA en 2019
- I 280 000 abonnés
- I Naissance du groupe en 1998
- I 1 837 collaborateurs
- I Présence dans les métropole européennes :  
Londres, Berlin, Amsterdam, Bruxelles, Paris...



### I Q-Park France

Implanté en France depuis 2002, Q-Park est une entreprise européenne spécialisée dans l'investissement, la construction et la gestion de parkings de haute qualité à des emplacements stratégiques. Le groupe concentre ses activités dans des parkings multifonctionnels de centre-ville, et également à proximité des pôles de transports publics et des hôpitaux. Acteur majeur du marché du stationnement, Q-Park France a pour objectif de développer son activité en assurant à ses clients une gestion et des services de qualité.

- I Présence dans 70 villes
- I 240 parkings
- I 125 000 places de stationnement
- I 132 M€ de CA en 2019 (175 M€ 2022)
- I Près de 60 000 abonnés
- I 380 collaborateurs (au siège et en régions)



## Annexe I : Engagement de la Direction en matière de QSE

### Engagement de la Direction 2019 - 2023

(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)

« Réinventer notre métier pour créer de la valeur ajoutée sur le marché du stationnement.

Challengeur du marché, Q-Park France met toute son énergie pour réinventer son métier, bâtir une croissance durable et s'engager toujours plus auprès de ses donneurs d'ordre d'une part, et des utilisateurs finaux d'autre part.

Dans le cadre de cette démarche pour atteindre ce résultat, nous cherchons à créer de la valeur dans une optique socialement responsable. Ainsi :

- I Nous créons de la valeur patrimoniale sur le marché en construisant des ouvrages d'exception et en déployant un service de stationnement de haut niveau, contribuant à l'amélioration de la qualité de vie en centre-ville ;
- I Nous créons de la valeur d'usage, en proposant des services innovants qui facilitent la vie des consommateurs ;
- I Nous créons de la valeur sociétale, en nous positionnant comme les partenaires de la mobilité urbaine.

Avec cette stratégie, Q-Park s'inscrit dans une dynamique fondamentale de croissance et de création de valeur. Notre ambition est de réinventer le métier du stationnement et l'inscrire dans la société actuelle ».

Pour assurer l'efficacité de cette stratégie et atteindre ses objectifs, Q-Park a pris l'engagement de mettre en œuvre et de déployer un système de management intégrant les exigences des référentiels ISO 9001, ISO 14001 et ISO 45001.

C'est avec l'implication et la contribution de tous les Q-Parkers que nous réaliserons ce projet.

Ce management renforcé sur la performance et notre anticipation des besoins à venir nous permettra de réussir sur la voie d'un développement durable et efficace.

La Direction Générale charge le Responsable QSE du pilotage de cette démarche.



**Michèle Salvadoretti**  
**Directeur Général**

Issy les Moulineaux, le 1<sup>er</sup> janvier 2023

## Annexe J : La politique QSE de Q-Park

### Politique de management QSE

(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)

- I Garantir la pérennité et le développement de Q-Park, en :
  - I Satisfaisant nos clients par des prestations de qualité répondant à leurs besoins
  - I Contribuant à l'amélioration des résultats économiques pour une performance financière pérenne
  - I Satisfaisant nos collaborateurs par la création d'un environnement de travail dans lequel ils peuvent pleinement s'épanouir
  - I Poursuivant l'amélioration de nos offres en y intégrant les évolutions liées à la mobilité.
  - I Harmonisant nos pratiques.
- I Intégrer la dimension environnementale, en :
  - I S'inscrivant dans une démarche ISO 14001 pour réduire nos impacts environnementaux
  - I Définissant les règles de gestion des déchets visant à réduire et valoriser ceux-ci
  - I Maîtrisant nos dispositifs de surveillance et de réglage de la qualité de l'air
  - I Prévenant, traitant et analysant les accidents environnementaux à caractère exceptionnelle
  - I Optimisant la performance énergétique de Q-Park par la mise en œuvre de nouvelles technologies aux fins de maîtriser nos consommations d'énergie
  - I Assurant la veille réglementaire
- I Suivre et accompagner les Q-Parkers, en :
  - I Réalisant les entretiens d'évaluation du personnel chaque année
  - I Réalisant les entretiens professionnels tous les 2 ans
  - I Travaillant avec un système d'information commun
- I Connaissant, appliquant les procédures et en les développant
- I S'inscrivant dans la démarche d'un système de management intégré
- I Maîtrisant et en contribuant à l'évolution et au transfert des savoir-faire.
- I Travailler à l'amélioration de la santé et de la sécurité des Q-Parkers en :
  - I Promouvant la santé et la sécurité au travers d'une démarche préventive et participative avec le personnel, les intervenants extérieurs et les partenaires institutionnels
  - I Veillant à ce que le document unique soit l'outil de gestion des risques sur le terrain en le connectant en permanence aux événements Sécurité et de Santé au travail
  - I Développant et intégrant la culture sécurité par la sensibilisation et la formation
  - I Gérant les habilitations et les plans de prévention
  - I Appliquant la réglementation en vigueur et en réalisant l'état des lieux de la conformité réglementaire
- I Surveiller et améliorer l'organisation mise en place :
  - I Organisant régulièrement des audits et contrôles
  - I Suivant et comparant les bonnes pratiques
  - I Appliquant les principes de l'amélioration continue à l'organisation
- I Assurer la sécurisation des informations en :
  - I Répondant à la réglementation et aux attentes des clients en matière de Sécurité des informations
  - I En prenant en compte la RGPD pour la protection des données

## Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park

### Les engagements QSE de Q-Park se concrétisent de la conception d'un parking jusqu'à son utilisation au quotidien

- I Dès la conception que ce soit pour un ouvrage neuf ou une rénovation, nous intégrons la performance environnementale dans les projets en veillant à ce que ceux-ci aient la meilleure intégration possible avec un impact limité sur leur environnement direct :
  - I Intégration paysagère, murs et toiture végétalisés avec récupération des eaux
  - I Intégration de dispositifs d'éclairage à faible consommation (LEDS + détection)
  - I Mise en place de jalonement dynamique à la place pour limiter le temps de recherche de place
  - I Utilisation quand cela est possible de la ventilation naturelle
  - I Utilisation pour les revêtements de sols de résines certifiées A+ et garantissant ainsi une limitation des rejets de COV dans l'air
  - I Installation de bornes de recharge pour véhicules électriques
  - I Création d'espace 2 roues avec prises de recharges pour favoriser les mobilités douces
  - I ...
  
- I Lors de la mise en place des chantiers de construction, nous demandons à ce que les entreprises intervenantes respectent la charte des chantiers propres ce qui permet :
  - I De maîtriser les risques de pollution éventuels liés au chantier
  - I De suivre et de maîtriser les consommations d'eau et d'énergie
  - I De limiter les déchets et d'en maîtriser la gestion.
  - I De limiter l'impact sur l'environnement direct et les riverains en réduisant les nuisances sonores et visuelles
  
- I Nous suivons également les aspects santé et sécurité en nommant des coordinateurs sécurité prévention de la santé (CSPS) chargé de suivre l'intégralité du chantier.
  
- I Pour améliorer la mobilité ainsi limiter l'impact environnementale des usagers lors de leurs déplacements, nous optimisons sans cesse le jalonement dynamique et le guidage vers nos parkings avec les dernières technologies innovantes.
  
- I Tous nos sites sont équipés de matériels permettant d'assurer une télégestion à distance, garantissant ainsi la meilleure sécurité et qualité de service 24/7.
  
- I Pour garantir notre conformité vis-à-vis de la réglementation et le meilleur niveau de sécurité possible, la maintenance de l'ensemble de nos sites est pilotée par une GMAO (Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur) et le suivi des dossiers intégré dans une GED (Gestion Electronique des Documents).
  
- I Nous équipons nos sites de véhicules électriques, hybrides, pour limiter notre impact lors de nos déplacements intersites.

I Au quotidien, pour assurer la meilleure expérience de nos parkings :

Nos collaborateurs sont formés chaque année. En 2021, 5 281 heures de formation dont 4 345 heures consacrées à la santé et la sécurité avec des formations telles que : SSIAP 1&2, Sécurité incendie, Habilitation électriques, Gestes et postures, SST, ...

- I Nous avons uniformisé nos process au travers de « book métiers » et nous formons tous nos collaborateurs à leur application pour apporter la meilleure réponse aux usagers et garantir le meilleur niveau de sécurité face aux situations d'urgences.
- I Nous utilisons du matériel de nettoyage performant et écologique permettant de limiter l'utilisation de produits chimiques et économique en eau.
- I Les produits de nettoyage que nous utilisons sont éco labellisés avec un effet limité sur l'environnement.
- I Des capteurs de passage déclenchent l'allumage automatique des lumières permettant ainsi de garantir une sécurité optimale des utilisateurs et des collaborateurs et de diminuer les consommation d'énergie, limitant ainsi l'impact sur l'environnement.
- I Nous réalisons des centaines d'audits sur l'ensemble de nos sites, audits de nettoyage, audits matériels, audits techniques de conformité, audits qualité de service, ...
- I Nous suivons la satisfaction de nos clients par la réalisation d'enquêtes sur tous nos parkings.
- I Nous intégrons la culture et le patrimoine dans nos parkings avec l'insertion d'œuvre d'art, la préservation des découvertes archéologiques ou bien encore le mécénat.
- I Nous créons des partenariats locaux gagnant-gagnant avec les entreprises de proximités.
- I Nous sommes disponibles 24/7 (présentiel, interphonie et vidéo) pour répondre aux attentes des usagers.



## Annexe L : La presse en parle

### L : La presse en parle

#### ▪ Q-Park France 2022 en bref

Q-Park France poursuit le déploiement de son service de réservation en ligne avec 122 parkings disponibles à la réservation.

### Nouveautés digitales sur Q-Park.fr

#### I Généralisation de la lecture de plaque d'immatriculation en entrée/sortie

Q-Park continue son déploiement sur l'ensemble des sites en France, 68 sites bénéficient actuellement de cette technologie. Le système de Lecture Automatisée des Plaques d'Immatriculation (LAPI) permet d'entrer et de sortir d'un parking grâce à la lecture de la plaque minéralogique renseignée lors de la réservation. L'accès aux entrées piétons se fait grâce à un digicode, ou l'utilisation d'un QR code. Ce même QR code peut être utilisé pour ouvrir les bornes d'entrée ou de sortie véhicule.

#### I L'application mobile Q-Park

Fin 2022 Q-Park a lancé son application mobile, grâce à elle le tout nouveau service **Q-Park Connect**. Q-Park Connect est un service 100% digital. L'utilisateur, après avoir renseigné son véhicule et un moyen de paiement via l'application, peut ainsi entrer et sortir des parkings où le service est éligible au même tarif que le tarif horaire sans payer sur site. La transaction est automatiquement calculée via l'application et prélevée sur sa carte bancaire. Plus de ticket en entrée, plus de paiement sur site l'expérience parking est ainsi toujours plus fluide. Pour les accès piétons, pas de soucis un QR code identifie le client et lui permet de débloquer les accès quand ils sont verrouillés.

**Garez-vous dans les parkings Q-Park**

**Simple et rapide**  
Entrée et sortie via lecture de la plaque d'immatriculation, expérience 100% digital

**Stationnement ponctuel**  
Facturation à la sortie directement sur l'application

**Abonnement**  
Gérer son abonnement directement dans l'application. Votre smartphone devient votre moyen d'accès.

Q-PARK Quality in parking

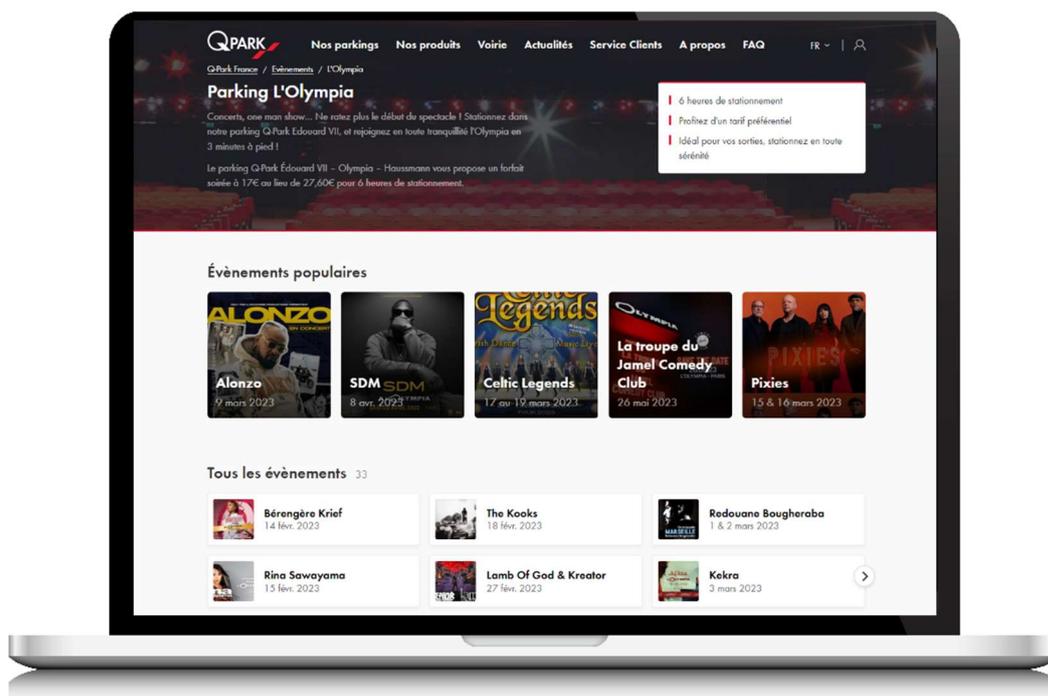
## Les services digitaux en développement constant

### I Des nouveautés pour les abonnés

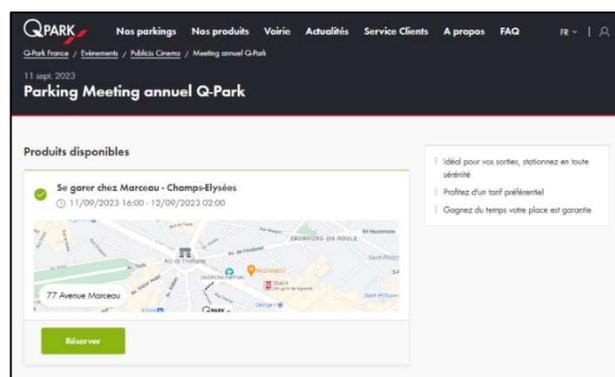
Pour les parkings éligibles, l'arrivée de l'application mobile fait évoluer le service. Plus besoin de badge, Un client abonné Q-Park peut désormais choisir de garder son badge d'accès au parking ou de télécharger l'application pour utiliser la lecture de plaque d'immatriculation comme moyen d'entrer. Un QR code lui permettant d'utiliser les portes piétons sera également disponible via l'application. Ce QR code pourra également être utilisé en borne d'entrée / sortie s'il vient exceptionnellement avec un autre véhicule.

### I Les événements

L'Event parking est une nouveauté qui permet d'organiser l'affichage d'événements datés par pages spécifiques en fonction des lieux. Cet affichage permet une meilleure visibilité pour les utilisateurs.

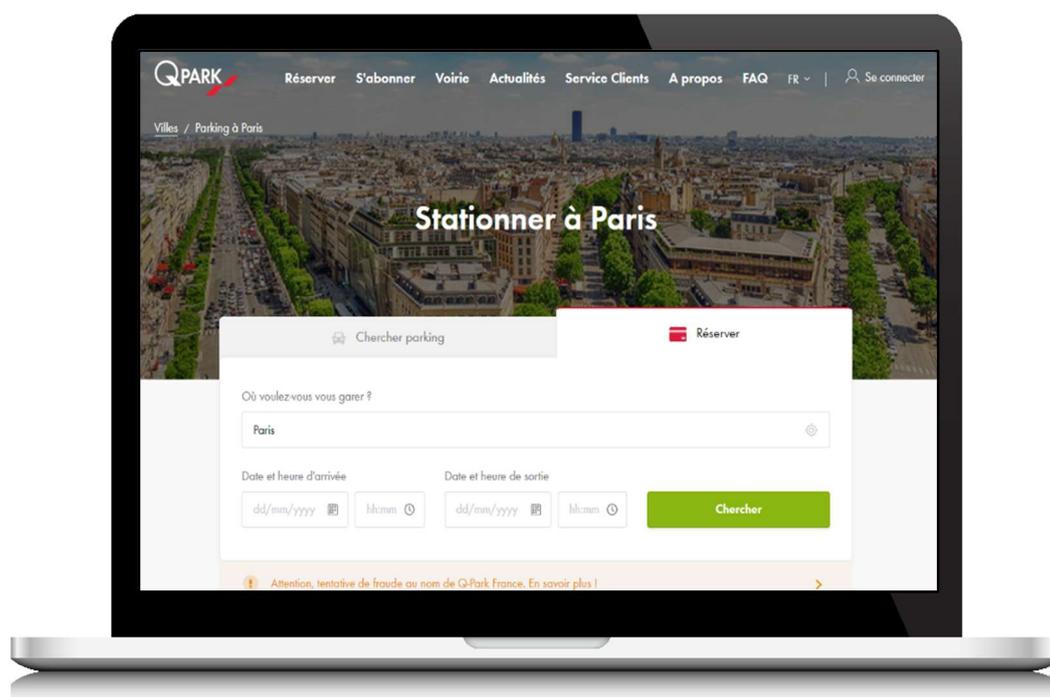


**L'événement privé est une nouveauté** pour les entreprises qui souhaitent proposer un moyen de stationnement à leur clients/collaborateurs dans le cadre de l'organisation d'événements privés.



## Optimisations Q-Park.fr

Plusieurs projets d'amélioration de l'expérience utilisateur ont été développés durant l'année 2022. Le parcours client sur le site internet a été simplifié, les pages de présentation des villes et des parkings ont été revues. Le contenu est plus adapté et l'objectif du client ainsi plus clair. Des développements d'optimisation de la performance du site internet ont été mis en ligne, permettant ainsi d'améliorer la vitesse du site et les temps de réponses.



### I Le site internet fait des heureux

#### I Offres tarifaires

Toujours dans un optique de satisfaction client, un module de prix a été développé pour que le client se voit toujours proposer le meilleur tarif quelque soit sa recherche. Ce nouveau module permet aussi au client de voir les différentes offres s'approchant de sa recherche et de sélectionner la durée qui correspond le mieux à son besoin. Le client identifie mieux les économies qu'il peut faire en choisissant les tarifs de réservations.

Q-Park a connu un développement important en 2022 avec des projets qui ont débuté dès le 1<sup>er</sup> janvier. De nouvelles ouvertures :

Le début de l'année a été marqué par le démarrage de l'exploitation au 1<sup>er</sup> janvier 2022 de la **DSP des 14 parkings de la Défense**, plus gros contrat de stationnement en Europe avec plus de 20.000 places à gérer.



Puis, le démarrage de la concession pour 20 ans des parkings du **CHRU de Nancy**. Un projet multisites comme Q-Park les aime et sur lequel nous avons pu exprimer toute notre expertise et notre flexibilité.



**Le projet en bref**

- Le CHRU de Nancy a confié à Q-Park l'exploitation **pour les 20 années à venir** du stationnement de **ses 3 principaux sites hospitaliers** : la Maternité Régionale, l'Hôpital Central et les Hôpitaux de Brabois.
- **4ème des 50 meilleurs hôpitaux français** en 2020 au tableau d'honneur du magazine Le Point, le CHRU de Nancy accueille annuellement environ 500 000 consultations avec une expertise nationale en cardiologie.

<p><b>1ère phase (2022-2030)</b> Rénovation et exploitation des parkings existants</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Déploiement du stationnement payant sur les 3 sites</li><li>• 3,2 m€ HT de travaux</li><li>• Fluidification des sens de circulation,</li><li>• Modernisation des équipements etc.</li></ul>	<p><b>2ème phase (2030-2042)</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Déménagement historique</li><li>• <b>Le CHRU va regrouper toutes ses activités sur un site unique</b> : Brabois</li><li>• <b>Construction &amp; exploitation</b> du nouveau parking silo de 1200 places</li><li>• Création de 300 places de surface</li></ul>
--	--

Nous avons également renouvelé le mandat de gestion du parking du centre commercial de la **Vache Noire à Arcueil** (1800 places) pour les 12 prochaines années.

**Côté Sud de la France**, Q-Park a remporté la **DSP d'Antibes Médiathèque**. Ce parc compte un peu moins de 200 places et nous permet désormais de gérer l'ensemble des parkings délégués du Centre-Ville d'Antibes pour les 10 prochaines années à venir. **A Marseille**, nous avons poursuivi notre développement avec la reprise du **parking Blancarde**, c'est le **17<sup>ème</sup> parking** que nous gérons sur la ville. Ce parking à proximité de la gare du même nom et du métro, est situé en entrée de ville, c'est un véritable hub de mobilité où Q-Park va proposer de nouveaux services tels que des parcs à vélos sécurisés. Ce contrat est aussi associé au renouvellement de la confiance de la Métropole Aix Marseille pour les parkings Timone, Les Docks et Espercieux.

Le deuxième trimestre 2022 a aussi été marqué par la finalisation de l'accord avec les **Galeries Lafayette** pour la gestion du parking de **leur nouvel ensemble commercial à Annecy**. Ce site sera notre première expérience d'exploitation avec un matériel de péage sans ticket, tout sera géré grâce à la lecture de plaques.



**A Chartres**, la construction du parking Gare Colisée. Ce nouveau parking proposera 1086 places de stationnement supplémentaires réparties sur 2 niveaux, et sera idéalement situé en entrée de ville. Il desservira la gare SNCF de Chartres ainsi que la future gare routière. Cet ouvrage sera un **véritable Hub des Mobilités** avec tous les services associés : bornes de recharge électrique, garage pour les 2 roues etc. En outre, il répondra au besoin d'un autre générateur voisin : le futur complexe sportif & culturel de Chartres qui totalise 6000 places visiteurs. L'esthétique de l'ouvrage a elle aussi été particulièrement soignée par notre Cabinet d'architecture Jacques Azema, avec une façade exceptionnelle dont la modénature évoquera les vitraux de la cathédrale. Ouverture du parc le 6 mars 2023.



**Des nouveaux projets ont été identifiés pour l'année 2023 et nous sommes impatients d'y travailler !**

- Campagnes institutionnelles et informatives nationales

## Favoriser la réservation en ligne – Campagne Mars 2022

**Pratique, facile... et rapide !**

Réservez votre place sur **q-park.fr**

- ! Votre place de stationnement est garantie rien que pour vous,
- ! Bénéficiez d'offres préférentielles exclusives...
- ! Dans plus de 120 parkings !

[www.q-park.fr](http://www.q-park.fr)

**PRATIQUE, FACILE... ET RAPIDE !**  
RÉSERVEZ VOTRE PLACE SUR [parkingsparisladefense.fr](http://parkingsparisladefense.fr)

- Votre place de stationnement est garantie rien que pour vous.
- Bénéficiez d'offres préférentielles exclusives sur internet...
- Avec plus de 9 parkings idéalement situés à La Défense, il y a toujours une place là où vous le souhaitez !

Les Parkings de Paris La Défense avec **Q-PARK**

[parkingsparisladefense.fr](http://parkingsparisladefense.fr)

**AVANTAGES DE LA RÉSERVATION :**  
à la date et à l'heure de votre choix, et d'une place disponible & garantie, en toute sérénité sans vous soucier du fait que vous passerez à vous gêner !

Service Clients Q-Park  
parking Centre Grande Arche  
tel. 20 01.47.78.16.52  
[parkingsparisladefense@q-park.fr](http://parkingsparisladefense@q-park.fr)



Communiquer avec nos partenaires sur les actualités, événements et nouveautés de Q-Park.

- I Plusieurs courriers personnalisés ont été envoyés tout au long de l'année 2022. Ces derniers ont complété les échanges réguliers qu'il pouvait y avoir entre nos équipes locales et les services des délégués.

**Q-Park France SAS**  
1 rue Jacques-Henri Lartigue  
92130 Issy-les-Moulineaux  
Tel : 01 46 09 59 00  
Fax : 01 41 41 06 20  
www.qpark.fr

Louis Vuitton Malletier  
Monsieur François PAVY  
Directeur Immobilier  
2 rue du Pont Neuf  
75001 PARIS

Issy-les-Moulineaux, le 13 décembre 2022

Objet : Certification QSE

Monsieur le Directeur,

La qualité est au cœur des valeurs du groupe Q-Park. C'est pourquoi, en 2022, nous sommes devenus le premier opérateur d'envergure nationale à être triplement certifié (QSE).

L'AFNOR, organisme indépendant, a certifié Q-Park dès 2019 et a pu, par la suite, confirmer cette certification lors d'audits de suivis.

J'ai le plaisir de vous informer que l'AFNOR vient de confirmer la certification QSE de Q-Park France.

Q-Park a pour cela appliqué les lignes directrices des 3 référentiels :

- ISO 9001 : Améliorer sans cesse la qualité de notre organisation pour nos clients Q-Park,
- ISO 45001 : Assurer la Santé et la Sécurité de toutes et tous au sein de nos équipes Q-Park,
- ISO 14001 : Limiter notre impact sur l'environnement en adoptant une démarche responsable dans toute l'organisation.

Siège Social : 1 rue Jacques-Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux - Tel. 01 46 09 59 00 / Fax. 01 41 41 06 20  
SAS au capital de 7 067 136 € RCS Nanterre 378 888 234

N° 2020/85561.2

AFNOR Certification certifie que le système de management mis en place par :  
AFNOR Certification certifies that the management system implemented by:

**Q-PARK FRANCE**

pour les activités suivantes :  
for the following activities:

GESTION DE PARKING EN DELEGATION DE SERVICE (PUBLIQUE, PRIVE) OU EN PROPRE EN ASSURANT UNE QUALITE DE SERVICE AUX CLIENTS.  
SOURCING ET REPONSE AUX APPELS D'OFFRES ET CONSULTATION PUBLIQUE ET PRIVEE.  
MAITRISE D'OUVRAGE POUR LES CONSTRUCTIONS.

MAITRISE DES IMPACTS ENVIRONNEMENTAUX DES PARKINGS.  
MAITRISE DES RISQUES EN MATIERE DE SANTE SECURITE POUR LES COLLABORATEURS DE Q-PARK, LES INTERVENANTS ET LES UTILISATEURS.

a été évalué et jugé conforme aux exigences requises par :  
has been assessed and found to meet the requirements of:

**ISO 9001 : 2015 - ISO 45001 : 2018 - ISO 14001 : 2015**

et est déployé sur les sites suivants :  
and is developed on the following locations:

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE FR 92130 ISSY LES MOULINEAUX  
20 RUE JEAN BAPTISTE COROT FR 26800 PORTES LES VALENCE

Le détail des activités et sites certifiés par norme est mentionné sur les certificats suivants :  
The description of certified activities and locations per standard is mentioned on the following certificates:

Certificat ISO 9001 : 2015 n° 85533  
Certificat ISO 45001 : 2018 n° 85566  
Certificat ISO 14001 : 2015 n° 85565

Certificats ISO 9001 et ISO 14001 délivrés sous accréditation n° 4-0001  
Certificates ISO 9001 and ISO 14001 issued under accreditation n° 4-0001

Ce certificat est valable à compter du (année/mois/jour)  
This certificate is valid from (year/month/day)

2023-01-13

Jusqu'à / until  
2026-01-12

Signature/Signatureur

Julien NIZRI  
Directeur Général d'AFNOR Certification  
Managing Director of AFNOR Certification

11 rue Francis de Pressensé - 93071 La Plaine (Paris) Cedex - France - T. +33 (0)1 41 62 90 00 - F. +33 (0)1 49 17 90 00  
SAS au capital de 18 187 000 € - 479 076 002 RCS Boulogny - www.afnor.org

## I Participation au Salon des Maires 2022

Q-Park était présent au Salon des Maires en novembre dernier au Parc des Exposition de la Porte de Versailles. Ce salon rassemble l'ensemble des sociétés de services aux collectivités et c'est donc tout naturellement que le stationnement y a été intégré. Au-delà du stand Q-Park, *Michèle Salvadoretti, Directrice Générale Q-Park France*, s'est prêtée au rôle d'animatrice de la table ronde « Stationnement & RSE : une filière engagée pour les villes ». A ses côtés, Monsieur Franck Masselus, Adjoint au Maire de Chartres & Eric Raddaz, Directeur Général de la société Gagnepark. 1 heure d'échanges enrichissants qui ont démontré les synergies entre constructeurs, opérateurs & collectivités en faveur d'une mobilité plus responsable & durable.

## Déploiement des bornes électriques

Q-Park a sélectionné pour une durée de 3 ans IZIVIA, filiale d'EDF dédiée à la mobilité électrique. Ce contrat permettra de déployer plus de 4000 nouvelles bornes de charges semi rapides (7/22 kW) en centre-ville sur l'ensemble des 70 villes où Q-Park est présent. Un déploiement unique axé sur le service client, qui permettra à Q-Park de disposer d'un des plus grands parcs de bornes installées en France à ce jour dans les parkings en cœur de ville, équipement aujourd'hui plus qu'attendu en centre-ville.

Le planning prévisionnel prévoit l'équipement de plus de 1000 bornes en 2023, puis une accélération du déploiement avec 1500 bornes en 2024. Grâce à ce partenariat ambitieux, Q-Park se positionne comme un acteur essentiel dans le service de la charge des véhicules électriques. En 2022 et pour les années à venir, nous confirmons ainsi nos engagements d'acteur de la mobilité décarbonée, au service de la ville de demain.



## I Offres promotionnelles

- I Proposer des offres de reprises d'activités aux clients ayant déjà effectués des réservations en ligne
- I Campagne emailing envoyée en octobre à **135 365** clients dans toute la France



## I Jeu-Concours

- I De juin 2022 à début 2023, Q-Park a sondé ses clients & abonnés dans le cadre d'une enquête qualitative. Le but, répondre à notre enquête tout en tentant de gagner de beaux lots : Trottinettes électriques ; vélo etc.

**GRAND JEU-CONCOURS**

VALEUR TOTALE DES LOTS À GAGNER DE PLUS DE 6 000€

ET D'AUTRES LOTS...

**Participez à notre enquête satisfaction !**

**Tentez votre chance !**

Pour participer, scannez le QR Code ou rendez vous sur [q-park.fr/jeu-concours](http://q-park.fr/jeu-concours), répondez à notre questionnaire de satisfaction et inscrivez-vous au tirage au sort pour tenter de gagner l'un des nombreux lots mis en jeu.

Le concours organisé du 01/07/2022 au 31/03/2023, accessible sur [www.q-park.fr/enquete-satisfaction](http://www.q-park.fr/enquete-satisfaction), ouvert aux clients Q-Park France selon les modalités de Règlement disponible sur [q-park.fr](http://q-park.fr). Le tirage au sort aura lieu le 03/03/2023 par Huis clos de Justice. Société organisatrice : Q-Park France Services SAS, 1 rue Jacques-Henri-Lange 92000 Issy-les-Moulineaux, immatriculée aux numéros RCS 782949403, SIREN 782949403. Organisme agréé par la Direction des Jeux de Paris (DJP).

[www.q-park.fr](http://www.q-park.fr) Quality in parking

**Q-PARK** VOTRE PARKING EN QUELQUES CLICS !

**FÉLICITATIONS !  
VOUS AVEZ GAGNÉ !**

Cher(e) client(e),

Vous avez récemment participé à notre Grande Enquête Satisfaction. Toutes nos félicitations !

Votre email a été tiré au sort le 3/03/2023 par l'étude G.W.A La Défense Ile de France Ouest, huissiers de justice.

Nous sommes heureux de vous informer que vous avez gagné : **une carte services Total d'une valeur de 20€.**

Nous vous invitons à nous contacter par retour de mail sous 15 jours à l'adresse [jeu-concours@q-park.fr](mailto:jeu-concours@q-park.fr), en nous indiquant vos nom, prénom, adresse postale et numéro de téléphone (pour une bonne livraison de votre lot).

À défaut de réception de ces informations par nos services dans ce délai, nous considérerons que vous avez renoncé à votre dotation et en conséquence, celle-ci ne vous sera pas adressée.

Merci encore d'avoir répondu à notre questionnaire et nous vous souhaitons de bien profiter de votre cadeau.

Cordialement,

Michèle Salvadoretti,  
Directeur Général

Une question ? Consultez notre FAQ ou contactez-nous.

**FÉLICITATIONS !**

Cher(e) client(e),

Nous avons le plaisir de vous offrir ce cadeau suite à votre participation à notre Grande Enquête Satisfaction pour laquelle vous avez été tiré(e) au sort.

Profitez-en bien !  
Et à très vite dans l'un des nos parkings Q-Park.

**Q-PARK**

[www.q-park.fr](http://www.q-park.fr)

Quality in parking

## ▪ Les partenariats nationaux

### Waze



Q-Park a conclu un contrat national avec Waze, avec plus de 20 millions d'utilisateurs actifs par mois en France soit près d'1 automobiliste français sur 2, qui se place comme le média incontournable dans la mobilité. Le principe du partenariat est une publicité « takeover » sur l'application : elle apparaît si le lieu de destination du « Wazer » se trouve à moins de 500m d'un parking Q-Park pour le guider jusqu'à l'entrée de ce parc.

### I Petit Futé



Petit Futé référence les points d'intérêts à ne pas manquer dans une ville ou une région. Insertion des informations des parkings Q-Park sur les guides Petit Futé digitaux, mise en avant des offres du parking sur tous les points d'intérêts référencés par Petit Futé lorsqu'un parking est accessible dans un périmètre de 500m.

### Mappy



Mappy facilite les déplacements des Français en proposant le comparateur de déplacement multimodal, le plus exhaustif du marché. Véritable assistant mobilité, le site et l'application de la marque permettent aux utilisateurs de comparer 13 modes de transport, tant pour leurs trajets du quotidien que pour des trajets touristiques, partout en France.

### I VIA Michelin



Via Michelin donne accès à plusieurs outils pour faciliter et optimiser vos déplacements.

Le site internet Via Michelin.fr est fait pour faciliter la planification de trajet. Via Michelin réalisera la promotion des services de réservation de parkings Q-Park sur le site de Q-Park.fr.

Nom Contrat Marseille - Timone Blancarde

Société	Code contrat	Désignation	Description	Code classe immo.	Code sous-classe immo.	Groupe compta. im	Code parking	Nom Parking	Bien de retour	Type de Bien	Début amort.	Invest. Cumulés 01/01	Invest. période
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	NETCELER Ivpark bdc L21.3266	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	12 459	- 12 459
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	AMPERIS Instal ivpark L21.3389	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	2 560
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	NETCELER Ivpark bdc L21.3266	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	13 275
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	SCHEIDT Matériel péage bdc L21.3407	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	111 897
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	B VERITAS Rénovat parc bdc L22.3709	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	2 931
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	JACQUEZ AZEMA Hon réhabilitation bdc L21.3315	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	18 023
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	KONE Rplnt ascenceur bdc L22.4803	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	51 410
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	KONE Pose kit GSM bdc L22.4376	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	924
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	AUSSILIUM Mission CSSI bdc L22.3705	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 330
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	AMPERIS Raccordement alarmes bdc L21.3395	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 040
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	RADIO SCE + Portatif Motorola bdc L22.4054	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 061
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	CAPEX 2020 New Business	RADIO SCE + Relais Motorola bdc L22.4053	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	7 582
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	COUTS CAPITALISES	QPFS Coût capitalisés 2021	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	26 418	- 26 418
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	COUTS CAPITALISES	QPFS Coûts captalisés 2022	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	3 920
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	COUTS CAPITALISES	QPFS Coût capitalisés 2021	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	26 418
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	PMS security (upgrade/renewal)	ULYS Installat télépéage bdc L22.3617	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	4 885
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	AMPERIS Instal ivpark L21.3389	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225130	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	AMPERIS Raccordement alarmes bdc L21.3395	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	NETCELER Ivpark bdc L21.3266	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225130	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	22/02/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	SCHEIDT Matériel péage bdc L21.3407	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	ULYS Installat télépéage bdc L22.3617	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	10/02/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	RADIO SCE + Relais Motorola bdc L22.4053	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	215490	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations matérielles	Biens de retour	18/07/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	RADIO SCE + Portatif Motorola bdc L22.4054	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	215490	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations matérielles	Biens de retour	18/07/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	KONE Pose kit GSM bdc L22.4376	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	07/09/2022	0	0
QMTB Q-Park Marseille TB	PC-E263	QPFS Coût capitalisés 2021	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225270	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2022	0	0
QPFS Q-Park France Services	PC-E263	CAPEX 2020 Regular Maintenance	TENNANT Autolaveuse Scrubber bdc L22.3896	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	15 201
QPFS Q-Park France Services	PC-E263	WAN 2.0 FULL Q-PARK PROJECT	Broadband (4G) Global Internet 30M/10M (-/-) 1GB -	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	750
QPFS Q-Park France Services	PC-E263	WAN 2.0 FULL Q-PARK PROJECT	Dedicated Global Internet 10M/10M (10M/10M) - One-	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	1 550
QPFS Q-Park France Services	PC-E263	TENNANT Autolaveuse Scrubber bdc L22.3896	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	215450	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations matérielles	Biens de reprise	05/05/2022	0	0
QPFS Q-Park France Services	PC-E263	Broadband (4G) Global Internet 30M/10M (-/-) 1GB -	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	218300	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise	24/11/2022	0	0
QPFS Q-Park France Services	PC-E263	Dedicated Global Internet 10M/10M (10M/10M) - One-	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	218300	13038	Marseille Blancarde	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise	26/09/2022	0	0
<b>TOTAL</b>											<b>38 877</b>	<b>318 561</b>	

Mouv. Internes	Sorties brutes	Invest. Cumulés 31/12	Amort. cumulé	Amort. Période	Amort. Immos	Amort. Cumulé VNC 01/01	VNC 31/12
0	0	0	0	0	0	0	12 459
- 2 560	0	0	0	0	0	0	0
- 13 275	0	0	0	0	0	0	0
- 111 897	0	0	0	0	0	0	0
0	0	2 931	0	0	0	0	2 931
0	0	18 023	0	0	0	0	18 023
0	0	51 410	0	0	0	0	51 410
- 924	0	0	0	0	0	0	0
0	0	1 330	0	0	0	0	1 330
- 1 040	0	0	0	0	0	0	0
- 1 061	0	0	0	0	0	0	0
- 7 582	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	26 418
0	0	3 920	0	0	0	0	3 920
- 26 418	0	0	0	0	0	0	0
- 4 885	0	0	0	0	0	0	0
2 560	0	2 560	0	- 370	0	- 370	2 190
1 040	0	1 040	0	- 150	0	- 150	890
13 275	0	13 275	0	- 1 682	0	- 1 682	11 593
111 897	0	111 897	0	- 16 178	0	- 16 178	95 719
4 885	0	4 885	0	- 640	0	- 640	4 245
7 582	0	7 582	0	- 539	0	- 539	7 043
1 061	0	1 061	0	- 75	0	- 75	985
924	0	924	0	- 47	0	- 47	877
26 418	0	26 418	0	- 3 819	0	- 3 819	22 599
- 15 201	0	0	0	0	0	0	0
- 750	0	0	0	0	0	0	0
- 1 550	0	0	0	0	0	0	0
15 201	0	15 201	0	- 1 246	0	- 1 246	13 955
750	0	750	0	- 26	0	- 26	724
1 550	0	1 550	0	- 136	0	- 136	1 414
- 0	0	357 438	0	- 24 908	0	- 24 908	38 877
							332 530

## Compte-rendu financier prévisionnel 2023: Marseille BLANCARDE/TIMONE

(En Milliers Euros)	2022	CEP 2023 (Blancarde+Timone)
TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES	250,1	1 645,4
Coût main d'œuvre directe	- 68,4 -	193,9
Impôts et Taxes	- 0,2 -	90,8
Total charges directes de production	- 162,9 -	482,7
Total loyers et redevances	- 46,3 -	498,0
Total charges indirectes	- 55,0	
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	- 217,9 -	1 071,6
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	32,2	573,9
Total Amortissements	- 37,5 -	443,8
RESULTAT D'EXPLOITATION	- 5,3	130,1
RESULTAT FINANCIER	-	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-	
Impôts sur les sociétés	-	32,5
RESULTAT NET COMPTABLE	- 5,2	97,6



---

## Q-Park Marseille TB

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

---

## **COMPTES ANNUELS au 31/12/2022**

### **COMPTES ANNUELS**

- *Bilan actif-passif*
- *Compte de résultat*
- *Annexe*

### **DOSSIER FISCAL**

- *Liasse 2065*
- *Liasses 2050 à 2059-F*
- *Liasses intégration fiscale (filiale)*
- *Annexes fiscales*

### **DOSSIER DE GESTION**

- *Détail des comptes bilan actif passif*
- *Détail Compte de résultat*

### **COEPTO**

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

Q-Park Marseille TB

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

## COMPTES ANNUELS

**COEPTO**

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

## BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 2	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>Immobilisations incorporelles</b>						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations corporelles</b>						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	8 642	614	8 028		8 028	
	Autres immobilisations corporelles	160 999	22 886	138 113		138 113	
	Immobilisations en cours	170 295		170 295	38 877	131 418	338.04
Avances et acomptes							
<b>Immobilisations financières (2)</b>							
Participations mises en équivalence							
Autres participations							
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières							
	<b>Total II</b>	339 937	23 501	316 436	38 877	277 559	713.94
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	<b>Créances (3)</b>						
	Clients et comptes rattachés	174 908	152	174 756	7 204	167 552	NS
	Autres créances	290 684		290 684	8 564	282 120	NS
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement							
Disponibilités	12 605		12 605	505 111	492 505-	97.50-	
Charges constatées d'avance (3)							
	<b>Total III</b>	478 197	152	478 045	520 878	42 833-	8.22-
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	818 134	23 653	794 481	559 755	234 726	41.93

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an

## BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
		31/12/2022	12	31/12/2021	2	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 500 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	500 000		500 000			
	<b>Réserves</b>						
	Réserve légale	71		71		71	
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves						
	Report à nouveau	1 356		1 356		1 356	
<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	5 239-		1 427		6 666-	467. 04-	
Subventions d'investissement Provisions réglementées							
<b>Total I</b>	496 188		501 427		5 239-	1. 04-	
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées						
	<b>Total II</b>						
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges	12 584		12 584		12 584	
	<b>Total III</b>	12 584		12 584		12 584	
DETTES (1)	<b>Dettes financières</b>						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit						
	Concours bancaires courants	470		470		470	
	Emprunts et dettes financières diverses	983		934		50	5. 31
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
	<b>Dettes d'exploitation</b>						
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	69 849		36 541		33 308	91. 15	
Dettes fiscales et sociales	28 982		2 418		26 564	NS	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	61 692		14 951		46 741	312. 63	
Autres dettes	3		3		3		
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)	123 729		3 484		120 245	NS
	<b>Total IV</b>	285 709		58 328		227 381	389. 83
	Ecart de conversion passif (V)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>	794 481		559 755		234 726	41. 93	

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

285 709 58 328

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 2	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	250 121		250 121	6 035	244 086	NS
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	250 121		250 121	6 035	244 086	NS
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits			42		42	
<b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>			250 164	6 035	244 129	NS
<b>Charges d'exploitation (2)</b>						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			172 931	3 139	169 792	NS
Impôts, taxes et versements assimilés						
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			23 501		23 501	
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			152		152	
Dotations aux provisions						
Autres charges			46 262	954	45 308	NS
<b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>			242 846	4 094	238 752	NS
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>			7 317	1 941	5 376	276.94
<b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			12 584		12 584	

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2022 12	31/12/2021 2	Euros	%
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	28		28	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total V</b>	<b>28</b>		<b>28</b>	
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total VI</b>				
<b>2. Résultat financier (V-VI)</b>	<b>28</b>		<b>28</b>	
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>	<b>5 239-</b>	<b>1 941</b>	<b>7 180-</b>	<b>369. 86-</b>
<b>Produits exceptionnels</b>				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
<b>Total VII</b>				
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
<b>Total VIII</b>				
<b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>				
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)		514	514-	100. 00-
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	<b>250 192</b>	<b>6 035</b>	<b>244 157</b>	<b>NS</b>
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>255 430</b>	<b>4 608</b>	<b>250 822</b>	<b>NS</b>
<b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>	<b>5 239-</b>	<b>1 427</b>	<b>6 666-</b>	<b>467. 04-</b>

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier  
(3) Dont produits concernant les entreprises liées  
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

COEPTO

Reçu au Contrôle de légalité le 13 octobre 2023

Q-Park Marseille TB

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

**ANNEXE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022**

**COEPTO**

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

COEPTO

Reçu au Contrôle de légalité le 13 octobre 2023

## ANNEXE

### SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	X
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	X
<b>- REGLES ET METHODES COMPTABLES</b>	
Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
<b>- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN</b>	
Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Composition du capital social	X
Disponibilités en Euros	X
Produits à recevoir	X
Détail des produits à recevoir	X
Charges à payer	X
Détail des charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X
Détail des produits constatés d'avance	X
Eléments relevant de plusieurs postes du bilan	X
Variation des capitaux propres	X
<b>- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT</b>	
Ventilation du chiffre d'affaires	X
Charges et produits financiers concernant les entr. liées	X
<b>- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS</b>	
Dettes garanties par des sûretés réelles	X
Montant des engagements financiers	X
Informations en matière de crédit bail	X
Accroissement ou allègement de charges fiscales futures	X
Identité des sociétés mères consolidant les comptes	X
<b>- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES</b>	
Produits et charges exceptionnels	X
Transferts de charges	X
Résultats financiers des cinq derniers exercices	X

NA = Non Applicable NS = Non significative

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 794 481.11 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 250 121.20 Euros et dégagant un déficit de 5 238.57-Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### ACTIVITE

La société Q-Park Marseille Timone Blancarde :

- exploite un parking de 340 places depuis le 1er décembre 2021 (Blancarde),
- exploite un parking de 720 places depuis le 3 décembre 2022 (Timone).

Le contrat de délégation de service public a été signé avec la Métropole Aix Marseille Provence le 21 octobre 2021 pour une durée de 7 ans.

### FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Le 3 décembre, l'exploitation du parking Timone a démarré sur cette entité. Auparavant ce parking était exploité par Q-Park France.

#### Contexte macroéconomique :

Le contexte économique inflationniste lié notamment à la sortie de la crise pandémique et à la guerre en Ukraine n'est pas de nature à modifier significativement l'activité et les résultats des sociétés du groupe Q-Park. Il est difficile pour le groupe d'évaluer les conséquences précises sur les exercices à venir.

L'inflation la plus significative concerne les coûts relatifs à l'électricité. L'entreprise était préservée en 2022 grâce à un contrat de 3 ans se terminant au 31 décembre 2022. Un nouveau contrat avec un nouveau fournisseur d'électricité a été signé pour l'exercice 2023.

### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Aucun événement significatif à mentionner.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

#### Principes et conventions générales

##### **Principes et conventions générales**

Les comptes annuels de l'exercice clos ont été établis et présentés conformément aux dispositions législatives en vigueur, aux principes comptables généralement admis et en application des conventions générales et des adaptations professionnelles notamment le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 et ses modifications ultérieures.

Dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

##### **Immobilisations corporelles et incorporelles**

Les immobilisations corporelles sont essentiellement constituées :

- Des matériels d'exploitation mis à la disposition des parkings en concession (compteuses, matériels de péages...)
- Des matériels d'entretien (auto laveuses, aspirateurs...)

Les immobilisations incorporelles sont essentiellement composées :

Néant.

##### **Immobilisations en cours**

Les travaux de construction ou de réhabilitation des parkings sont comptablement inscrits dans des comptes d'immobilisations en cours spécifiques. Ces comptes sont mouvementés au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Dès lors que le procès-verbal de l'achèvement des travaux est validé et signé, le transfert de l'immobilisation peut se faire dans des comptes définitifs.

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### **Titres immobilisés**

Néant.

### **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Les créances sont dépréciées par voie de provision afin de tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

Toutes les créances supérieures à 6 mois de retard sont provisionnées à hauteur de 50% du montant HT.

### **Stocks**

Néant.

### **Traitement des subventions**

Néant.

### **Provisions**

Elles sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressource sans contrepartie attendue.

Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Les reprises de provisions non utilisées concernent des risques de l'activité courante et sont relatives à des provisions excédentaires ou à des provisions faisant face à des risques disparus.

### **Consolidation**

Les comptes annuels de la société sont inclus, suivant la méthode de l'intégration globale, dans le périmètre de consolidation de la société BYZANTIUM MIDCO.

### **Intégration fiscale**

Depuis le 1er janvier 2022, la société est intégrée fiscalement au groupe fiscal Q-PARK FRANCE.

La convention prévoit que la société calcule la charge d'impôt comme si elle était imposée séparément en tenant compte des déficits fiscaux reportables ou de tous droits à imputation dont elle aurait bénéficié en l'absence d'intégration.

La société mère Q-PARK FRANCE HOLDING conserve ainsi l'éventuel boni d'intégration.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Transactions parties liées

Au cours de l'exercice, il n'a été conclu aucune convention avec les parties liées au sens R.123-198 du Code du commerce, d'un montant significatif et à des conditions qui n'auraient pas été des conditions normales de marché.

### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

#### Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			8 642
Emballages récupérables et divers			160 999
Immobilisations corporelles en cours	38 877		301 060
TOTAL	38 877		470 702
TOTAL GENERAL	38 877		470 702

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			8 642	8 642
Emballages récupérables et divers			160 999	160 999
Immobilisations corporelles en cours	169 642	0-	170 295	170 295
TOTAL	169 642	0-	339 937	339 937
TOTAL GENERAL	169 642	0-	339 937	339 937

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		6 14		6 14
Emballages récupérables et divers		22 886		22 886
TOTAL		23 501		23 501
TOTAL GENERAL		23 501		23 501

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal. techniques matériel outillage indus.	6 14				
Emballages récupérables et divers	22 886				
TOTAL	23 501				
TOTAL GENERAL	23 501				

### Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Renouvellement des immobilisations		12 584			12 584
TOTAL		12 584			12 584

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients		152			152
TOTAL		152			152
TOTAL GENERAL		12 736			12 736
<b>Dont dotations et reprises d'exploitation</b>		152			

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	174 908	174 908	
Taxe sur la valeur ajoutée	38 042	38 042	
Groupe et associés	252 642	252 642	
TOTAL	465 592	465 592	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	470	470		
Emprunts et dettes financières divers	983	983		
Fournisseurs et comptes rattachés	69 849	69 849		
Taxe sur la valeur ajoutée	28 982	28 982		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	61 692	61 692		
Autres dettes	3	3		
Produits constatés d'avance	123 729	123 729		
TOTAL	285 709	285 709		

### Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	10.0000	50 000			50 000

### Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	3 839
Total	3 839

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Détail des produits à recevoir

	Montant
Clients - Factures à établir sur exploitation	3 839
Total	3 839

### Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	9 090
Total	9 090

### Détail des charges à payer

	Montant
Fournisseurs - Factures à recevoir sur exploitation	2 933
Fournisseurs - Factures à recevoir sur loyers & redevances	6 157
Total	9 090

### Charges et produits constatés d'avance

Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	123 729
Total	123 729

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Détail des produits constatés d'avance

(Code du Commerce Art. R 123-189)

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
PCA - Abonnements automatiques	123 729		
Total	123 729		

### Éléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Autres créances	252 642		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	60 759		

### Variation des capitaux propres

Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	501 427
Affectation de résultat à la situation nette de l'AGO	1 427-
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	500 000
<b>Apports recus avec effets rétroactif à l'ouverture de l'exercice N</b>	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	500 000
<b>Variation en cours d'exercice</b>	
Variation des primes, réserves, report a nouveau	1 427
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO	501 427
<b>VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE</b>	1 427
dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	0
<b>VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE</b>	1 427

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

#### Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur d'activité	Montant
Prestations de services	249 355
Produits activités annexes	767
Total	250 122

#### **Résultat d'exploitation :**

Le résultat d'exploitation comprend 167 518 euros de charges concernant les entreprises liées.

Le résultat d'exploitation ne comprend pas de produits concernant des entreprises liées.

#### Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total		28

### - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

#### Dettes garanties par des sûretés réelles

Néant

#### Engagements financiers

##### Engagements donnés

Autres engagements donnés :		266 047
Red restants dues liées au contrat de DSP	266 047	
Total (1)		266 047

##### Engagements reçus

GARANTIE BANCAIRE CREDIT LYONNAIS		50 000
Total		50 000

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

Néant

### Accroissements et allègements dette future d'impôt

(PCG Art. 831-2/19, Art. 832-12 et Art. 832-13)

Néant

### Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
BYZANTIUM MIDCO 2	BV		OVERSHIESTRAAT 61-5 1062 XD AMSTERDAM THE NETHERLAND

### **- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -**

### Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Néant

### Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

Néant

**Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices**

(Code du Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
<b>CAPITAL EN FIN D'EXERCICE</b>					
Capital social				500 000	500 000
Nbre des actions ordinaires existantes				50 000	50 000
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
<b>OPERATIONS ET RESULTATS</b>					
Chiffre d'affaires hors taxes				6 035	250 121
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions				1 941	18 414
Impôts sur les bénéfices				514	
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions				1 427	5 239-
Résultat distribué					
<b>RESULTAT PAR ACTION</b>					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions				0.03	0.37
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions				0.03	0.10-
Dividende distribué à chaque action					
<b>PERSONNEL</b>					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice					
Montant de la masse salariale de l'exercice					
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice					

Q-Park Marseille TB

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

## DOSSIER FISCAL

**COEPTO**

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

# IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le	01012022	et clos le	31122022	Régime simplifié d'imposition	
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe				Régime réel normal	<input checked="" type="checkbox"/>
Si PME innovantes, cocher la case ci-contre					
Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case					<input type="checkbox"/>

<b>A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE</b>					
Désignation de la société:			Adresse du siège social:		
Q-Park Marseille TB			1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE		
SIRET 9 0 4 9 1 3 4 7 2 0 0 0 1 8			92130 ISSY LES MOULINEAUX		
Adresse du principal établissement:			Ancienne adresse en cas de changement:		

<b>REGIME FISCAL DES GROUPES</b>					
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)					
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante		0 1 0 1 2 0 2 2			
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:					
DGE 6-8 RUE COURTOIS 93505 PANTIN CEDEX					
SIRET		4 4 3 2 7 5 9 0 4 0 0 0 4 5			

<b>B ACTIVITE</b>					
Activités exercées		Exploitation gestion parcs de stationnement		Si vous avez changé d'activité, cochez la case <input type="checkbox"/>	

<b>C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)</b>					
<b>1 Résultat fiscal</b>		Bénéfice imposable au taux normal		Déficit 5 239	
Bénéfice imposable à 15%		Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 %			
<b>2 Plus-values</b>		PV à long terme imposables à 15%		PV à long terme imposables à 19%	
Autres PV imposables à 19%		PV à long terme imposables à 0%		PV exonérées (art. 238 quinquiesies)	
<b>3 Abattements et exonérations notamment en faveur des entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches</b>					
Entreprises nouvelles, art 44 sexies <input type="checkbox"/>		Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A <input type="checkbox"/>		Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies <input type="checkbox"/>	
Entreprises nouvelles, art 44 septies <input type="checkbox"/>		Zone franche d'activité, art. 44 quaterdecies <input type="checkbox"/>		Autres dispositifs <input type="checkbox"/>	
Bassins urbains à dynamiser (BUD), art.44 sexdecies <input type="checkbox"/>		Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A <input type="checkbox"/>			
Société d'investissement immobilier cotée <input type="checkbox"/>		Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies <input type="checkbox"/>			
Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas) <input type="text"/>		Plus-values exonérées relevant du taux de 15 % <input type="text"/>			
<b>4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer :</b> dans le secteur productif, art. 244 quater W <input type="checkbox"/>					

<b>D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)</b>					
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt					
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.					

<b>E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065)</b>					
Recettes nettes soumises à la contribution 2,50%					

<b>F ENTREPRISES SOUMISES OU DÉSIGNÉES AU DÉPÔT DE LA DÉCLARATION PAYS PAR PAYS CbC/DAC4 (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)</b>					
1-Si vous êtes l'entreprise, tête de groupe, soumise au dépôt de la déclaration n° 2258-SD (art. 223 quinquies C-I-1), cocher la case ci-contre <input type="checkbox"/>					
2-Si vous êtes la société tête de groupe et que vous avez désigné une autre entité du groupe pour souscrire la déclaration n° 2258-SD, indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de l'entité désignée				Nom	
				NIF	
3-Si vous êtes l'entreprise désignée au dépôt de la déclaration n° 2258-SD par la société tête de groupe (art. 223 quinquies C-I-2), cocher la case ci-contre <input type="checkbox"/>					
Dans ce cas, veuillez indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de la société tête de groupe				Nom	
				NIF	

<b>G COMPTABILITÉ INFORMATISÉE</b>					
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?		OUI	<input checked="" type="checkbox"/>	NON	Si oui, indication du logiciel utilisé
				CEGID	

**Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr). Les notices des liassés fiscaux sont désormais uniquement accessibles sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr).**

Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:			Nom et adresse du conseil:		
COEPTO 11 Rue Jean Rodier 31400 TOULOUSE Tél: 05.61.17.42.06					
OGA/OMGA		Viseur conventionné	(Cocher la case correspondante)		
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné:			Identité du déclarant:		
			Date: 01/03/2023 Lieu ISSY LES MOULINEAUX		
N° d'agrément du CGA/OMGA/viseur conventionné			Qualité et nom du signataire: PRESIDENT		
			Signature Q PARK BV		
<b>Examen de conformité fiscale (ECF)</b>					



**BILAN - ACTIF**

1

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois\* 12  
 Adresse de l'entreprise 1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE 92130 ISSY LES MOULINEAUX Durée de l'exercice précédent\* 2

Numéro SIRET\* 9 0 4 9 1 3 4 7 2 0 0 0 1 8 Néant  \*

				Exercice N clos le, <u>31122022</u>		N-1 <u>31122021</u>	
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4		
<b>Capital souscrit non appelé (I)</b>		AA					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
	Frais de développement *	CX	CQ				
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG				
	Fonds commercial (1)	AH	AI				
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK				
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	Terrains	AN	AO				
	Constructions	AP	AQ				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	8 642	614	8 028	
	Autres immobilisations corporelles	AT	AU	160 999	22 886	138 113	
	Immobilisations en cours	AV	AW	170 295		170 295	38 877
	Avances et acomptes	AX	AY				
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
	Autres participations	CU	CV				
	Créances rattachées à des participations	BB	BC				
	Autres titres immobilisés	BD	BE				
	Prêts	BF	BG				
	Autres immobilisations financières*	BH	BI				
	<b>TOTAL (II)</b>	<b>BJ</b>	<b>339 937</b>	<b>23 501</b>	<b>316 436</b>	<b>38 877</b>	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
	En cours de production de biens	BN	BO				
	En cours de production de services	BP	BQ				
	Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
	Marchandises	BT	BU				
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW				
	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	174 908	152	174 756	7 204
Autres créances (3)	BZ	CA	290 684		290 684	8 564	
Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC					
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD	CE				
	Disponibilités	CF	CG	12 605		12 605	505 111
	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI				
<b>TOTAL (III)</b>	<b>CJ</b>	<b>478 197</b>	<b>152</b>	<b>478 045</b>	<b>520 878</b>		
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN					
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)</b>	<b>CO</b>	<b>818 134</b>	<b>23 653</b>	<b>794 481</b>	<b>559 755</b>	
<b>Renvois :</b> (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	(3) Part à plus d'un an :	CR		
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks :		Créances :			

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quatrin

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB

Néant  \*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : .....5.0.0...0.0.0.....)	DA	500 000		500 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK )	DC			
	Réserve légale (3)	DD	71		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* ( Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1 )	DF			
	Autres réserves ( Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ )	DG			
	Report à nouveau	DH	1 356		
	<b>R SULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	DI	(5 239)		1 427
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	<b>TOTAL (I)</b>	DL	496 188		501 427
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	<b>TOTAL (II)</b>	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ	12 584		
	<b>TOTAL (III)</b>	DR	12 584		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	470		
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI )	DV	983		934
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	69 849		36 541
	Dettes fiscales et sociales	DY	28 982		2 418
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	61 692		14 951
	Autres dettes	EA	3		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	123 729		3 484
<b>TOTAL (IV)</b>	EC	285 709		58 328	
	Ecarts de conversion passif *	(V)			
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>	EE	794 481		559 755
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB			
	(2) Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
		Ecart de réévaluation libre	ID		
		Réserve de réévaluation (1976)	IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	285 709		58 328	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	470			

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

		Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB						Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N						Exercice (N-1)		
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC				
	Production vendue	<ul style="list-style-type: none"> <li>biens*</li> <li>services*</li> </ul>	FD		FE		FF			
			FG	250 121	FH		FI	250 121	6 035	
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	250 121	FK		FL	250 121	6 035		
	Production stockée*					FM				
	Production immobilisée*					FN				
	Subventions d'exploitation					FO				
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP				
	Autres produits (1) (11)					FQ	42			
	<b>Total des produits d'exploitation (2) (I)</b>						FR	250 164	6 035	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS				
	Variation de stock (marchandises)*					FT				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU				
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV				
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	172 931	3 139		
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX				
	Salaires et traitements*					FY				
	Charges sociales (10)					FZ				
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations			- dotations aux amortissements*		GA	23 501		
					- dotations aux provisions		GB			
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC	152		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD			
	Autres charges (12)						GE	46 262	954	
<b>Total des charges d'exploitation (4) (II)</b>						GF	242 846	4 094		
<b>R SULTAT D'EXPLOITATION (I II)</b>						GG	7 317	1 941		
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*					(III) GH				
	Perte supportée ou bénéfice transféré*					(IV) GI	12 584			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ				
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK				
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	28			
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM				
	Différences positives de change					GN				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO				
<b>Total des produits financiers (V)</b>						GP	28			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ				
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR				
	Différences négatives de change					GS				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT				
<b>Total des charges financières (VI)</b>						GU				
<b>2 R SULTAT FINANCIER (V VI)</b>						GV	28			
<b>R SULTAT COURANT AVANT IMP TS (I II III IV V VI)</b>						GW	(5 239)	1 941		

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quantin

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB		
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	<b>Total des produits exceptionnels (7) (VII)</b>	HD		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	<b>Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)</b>	HH		
<b>R SULTAT EXCEPTIONNEL (VII VIII)</b>		HI		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ		
Impôts sur les bénéfices *		HK	514	
<b>TOTAL DES PRODUITS (I III V VII)</b>		HL	250 192 6 035	
<b>TOTAL DES CHARGES (II IV VI VIII IX X)</b>		HM	255 430 4 608	
<b>5 B N FICE OU PERTE (Total des roduits total des charges)</b>		HN	(5 239) 1 427	
RENOVOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
	(2) Dont	produits de locations immobilières	HY	
		produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
	(3) Dont	- Crédit bail mobilier *	HP	
		- Crédit bail immobilier	HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH		
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ		
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK		
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1		
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2	
(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3			
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	46 260 954		
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :	facultatives A6	obligatoires A9		
	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8	dont cotisations Madelin A7		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)	Exercice N			
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels		
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N			
	Charges antérieures	Produits antérieurs		

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB										Néant		*			
CADRE A		IMMOBILISATIONS				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations							
						1		Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence		2		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste			
								3		4					
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I		CZ		D8		D9				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II		KD		KE		KF				
CORPORELLES	Terrains						KG		KH		KI				
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants		L9		KJ		KK		KL				
		Sur sol d'autrui	Dont Composants		M1		KM		KN		KO				
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions *				Dont Composants		M2		KP		KQ				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels				Dont Composants		M3		KS		KT		KU	8 642	
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements aménagements divers *						KV		KW		KX			
		Matériel de transport *						KY		KZ		LA			
		Matériel de bureau et mobilier informatique						LB		LC		LD			
		Emballages récupérables et divers *						LE		LF		LG		160 999	
	Immobilisations corporelles en cours						LH	38 877	LI		LJ		301 060		
	Avances et acomptes						LK		LL		LM				
	TOTAL III						LN	38 877	LO		LP		470 702		
	FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence						8G		8M		8T			
Autres participations						8U		8V		8W					
Autres titres immobilisés						IP		IR		IS					
Prêts et autres immobilisations financières						IT		IU		IV					
TOTAL IV						LQ		LR		LS					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)						OG	38 877	OH		OJ		470 702			
CADRE B		IMMOBILISATIONS				Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence		Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice			
						par virement de poste à poste		3		4					
						1		2							
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I		IN		CØ		DØ		D7		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II		IO		LV		LW		IX		
CORPORELLES	Terrains						IP		LX		LY		LZ		
	Constructions	Sur sol propre			IQ		MA		MB		MC				
		Sur sol d'autrui			IR		MD		ME		MF				
		Inst. gales, agenets et am. des constructions			IS		MG		MH		MI				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels						IT		MJ	8 642	MK	8 642	ML	8 642	
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenets, aménagements divers						IU		MM		MN		MO	
		Matériel de transport						IV		MP		MQ		MR	
	Matériel de bureau et informatique, mobilier						IW		MS		MT		MU		
	Emballages récupérables et divers *						IX		MV		MW	160 999	MX	160 999	
	Immobilisations corporelles en cours				169 642		MY		MZ	(0)	NA	170 295	NB	170 295	
Avances et acomptes						NC		ND		NE		NF			
TOTAL III				169 642		IY		NG	(0)	NH	339 937	NI	339 937		
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence						IZ		OÙ		M7		OÙ		
	Autres participations						IØ		OØ		OY		OZ		
	Autres titres immobilisés						II		2B		2C		2D		
	Prêts et autres immobilisations financières						I2		2E		2F		2G		
	TOTAL IV						I3		NJ		NK		2H		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				169 642		I4		ØK	(0)	ØL	339 937	ØM	339 937		

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

En Euros.

Reçu au Contrôle de légalité le 13 octobre 2023

Exercice N, clos le : 3 1 1 2 2 0 2 2

Les entreprises ayant pratiqué la **réévaluation légale** de leurs **immobilisations amortissables** (art. 238 bis J du CGI) doivent joindre ce tableau à leur déclaration jusqu'à (et y compris) l'exercice au cours duquel la provision spéciale (col.6) devient nulle.

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB

Néant  \*

CADRE A	Détermination du montant des écarts (col. 1 - col. 2) (1)		Utilisation de la marge supplémentaire d'amortissement			Montant de la provision spéciale à la fin de l'exercice [(col. 1 - col.2) - col. 5 (5)]
	Augmentation du montant brut des immobilisations	Augmentation du montant des amortissements	Au cours de l'exercice		Montant cumulé à la fin de l'exercice (4)	
			Montant des suppléments d'amortissement (2)	Fraction résiduelle correspondant aux éléments cédés (3)		
	1	2	3	4	5	6
1 Concessions, brevets et droits similaires						
2 Fonds commercial						
3 Terrains						
4 Constructions						
5 Installations techniques mat. et out. industriels						
6 Autres immobilisations corporelles						
7 Immobilisations en cours						
8 Participations						
9 Autres titres immobilisés						
10 TOTAUX						

- (1) Les augmentations du montant brut et des amortissements à inscrire respectivement aux colonnes 1 et 2 sont celles qui ont été apportées au montant des immobilisations amortissables réévaluées dans les conditions définies à l'article 238 bis J du code général des impôts et figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice. Le montant des écarts est obtenu en soustrayant des montants portés colonne 1, ceux portés colonne 2.
- (2) Porter dans cette colonne le supplément de dotation de l'exercice aux comptes d'amortissement (compte de résultat) consécutif à la réévaluation.
- (3) Cette colonne ne concerne que les immobilisations réévaluées, cédées au cours de l'exercice. Il convient d'y reporter, l'année de la cession de l'élément, le solde non utilisé de la marge supplémentaire d'amortissement.
- (4) Ce montant comprend :  
a) le montant total des sommes portées aux colonnes 3 et 4 ;  
b) le montant cumulé à la fin de l'exercice précédent, dans la mesure où ce montant correspond à des éléments figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice.
- (5) Le montant total de la provision spéciale en fin d'exercice est à reporter au passif du bilan (tableau n°2051) à la ligne «Provisions réglementées».

**CADRE B**  
**DÉFICITS REPORTABLES AU 31 DÉCEMBRE 1976 IMPUTÉS SUR LA PROVISION SPÉCIALE AU POINT DE VUE FISCAL**

- 1 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE AU DÉBUT DE L'EXERCICE
- 2 - FRACTION RATTACHÉE AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE
- 3 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE EN FIN D'EXERCICE

-	
=	

Le cadre B est servi par les seules entreprises qui ont imputé leurs déficits fiscalement reportables au 31 décembre sur la provision spéciale.

Il est rappelé que cette imputation est purement fiscale et ne modifie pas les montants de la provision spéciale figurant au bilan : de même, les entreprises en cause continuent à réintégrer chaque année dans leur résultat comptable le supplément d'amortissement consécutif à la réévaluation.

Ligne 2, inscrire la partie de ce déficit incluse chaque année dans les montants portés aux colonnes 3 et 4 du cadre A. Cette partie est obtenue en multipliant les montants portés aux colonnes 3 et 4 par une fraction dont les éléments sont fixés au moment de l'imputation, le numérateur étant le montant du déficit imputé et le dénominateur celui de la provision.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Designation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB Néant  \*

**CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)\***

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement		CY		EL		EM		EN	
Fonds commercial		RE		RF		RI		RJ	
Autres immobilisations incorporelles		PE		PF		PG		PH	
<b>TOTAL I</b>		<b>RK</b>		<b>RM</b>		<b>RN</b>		<b>RO</b>	
Terrains		PI		PJ		PK		PL	
Constructions	Sur sol propre	PM		PN		PO		PQ	
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
Inst. générales, agencements et aménagements des constructions		PV		PW		PX		PY	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ		QA	614	QB		QC	614
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales, agencements, aménagements divers	QD		QE		QF		QG	
	Matériel de transport	QH		QI		QJ		QK	
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL		QM		QN		QO	
	Emballages récupérables et divers	QP		QR	22 886	QS		QT	22 886
<b>TOTAL II</b>		<b>QU</b>		<b>QV</b>	23 501	<b>QW</b>		<b>QX</b>	23 501
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II)</b>		<b>QN</b>		<b>QP</b>	23 501	<b>QQ</b>		<b>QR</b>	23 501

**CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS D ROGATOIRES**

Immobilisations amortissables	DOTATIONS						REPRISES						Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice	
	Colonne 1 Différentiel de durée et autres		Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres		Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel			
Frais d'établissements	M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6	
Fonds commercial	RP		RQ		RR		RS		RT		RU		RV	
Autres immob. incorporelles	N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1	
<b>TOTAL I</b>	<b>RW</b>		<b>RX</b>		<b>RY</b>		<b>RZ</b>		<b>SB</b>		<b>SC</b>		<b>SD</b>	
Terrains	Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8	
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4		R5		R6
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4
Inst. gales, agenc et am. des const.		S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2
Inst. techniques mat. et outillage		T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9
Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenc am. divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3
	Emballages récup. et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1
<b>TOTAL II</b>	<b>X2</b>		<b>X3</b>		<b>X4</b>		<b>X5</b>		<b>X6</b>		<b>X7</b>		<b>X8</b>	
Frais d'acquisition de titres de participations	NL						NM						NO	
<b>TOTAL III</b>														
<b>Total général (I+II+III)</b>	<b>NP</b>		<b>NQ</b>		<b>NR</b>		<b>NS</b>		<b>NT</b>		<b>NU</b>		<b>NV</b>	
<b>Total général non ventilé (NP + NQ + NR)</b>	<b>NW</b>						<b>NY</b>						<b>NZ</b>	

**CADRE C**

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES R PARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler			Z9	Z8
Primes de remboursement des obligations			SP	SR

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quadrin

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB

Néant  \*

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4		
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC		
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II)*	3U	TD	TE	TF		
	Provisions pour hausse des prix (1)*	3V	TG	TH	TI		
	Amortissements dérogatoires	3X	TM	TN	TO		
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6		
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM		
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TQ	TR		
<b>TOTAL I</b>	3Z	TS	TT	TU			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D		
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H		
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M		
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S		
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W		
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	4Y	4Z	5A		
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E		
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	12 584	5J	12 584	
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER		
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U		
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y		
<b>TOTAL II</b>	5Z	TV	12 584	TW	TX	12 584	
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A	6B	6C	6D	
		- corporelles	6E	6F	6G	6H	
		- titres mis en équivalence	O2	O3	O4	O5	
		- titres de participation	9U	9V	9W	9X	
	- autres immobilisations financières(1)*	O6	O7	O8	O9		
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S		
	Sur comptes clients	6T	6U	152	6V	6W	152
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	6Y	6Z	7A		
<b>TOTAL III</b>	7B	TY	152	TZ	UA	152	
<b>TOTAL G N RAL (I II III)</b>	7C	UB	12 736	UC	UD	12 736	
Dont dotations et reprises	- d'exploitation	UE	152	UF			
	- financières	UG		UH			
	- exceptionnelles	UJ		UK			

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.

10

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB Néant  \*

CADRE A		TAT DES CR ANCES		Montant brut		A 1 an au plus		A plus d'un an		
				1		2		3		
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	UL		UM		UN				
	Prêts (1) (2)	UP		UR		US				
	Autres immobilisations financières	UT		UV		UW				
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	VA								
	Autres créances clients	UX	174 908		174 908					
	Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie *	UO								
	Provision pour dépréciation antérieurement constituée *									
	Personnel et comptes rattachés	UY								
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	UZ								
	Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	VM							
		Taxe sur la valeur ajoutée	VB	38 042		38 042				
		Autres impôts, taxes et versements assimilés	VN							
		Divers	VP							
	Groupe et associés (2)	VC	252 642		252 642					
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	VR								
	Charges constatées d'avance	VS								
<b>TOTAUX</b>		VT	465 592	VU	465 592	VV				
RENVIS	(1) Montant - Prêts accordés en cours d'exercice	VD								
	des - Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE								
	(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF								

CADRE B		TAT DES DETTES		Montant brut		A 1 an au plus		A plus d'1 an et 5 ans au plus		A plus de 5 ans	
				1		2		3		4	
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y									
Autres emprunts obligataires (1)		7Z									
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine	VG	470		470						
	à plus de 1 an à l'origine	VH									
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A	983		983						
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	69 849		69 849						
Personnel et comptes rattachés		8C									
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D									
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	8E									
	Taxe sur la valeur ajoutée	VW	28 982		28 982						
	Obligations cautionnées	VX									
	Autres impôts, taxes et assimilés	VQ									
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J	61 692		61 692						
Groupe et associés (2)		VI									
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	3		3						
Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie *		ZZ									
Produits constatés d'avance		8L	123 729		123 729						
<b>TOTAUX</b>		VY	285 709	VZ	285 709						
RENVIS	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ		(2) Montant des divers emprunts et dettes contrac- tés auprès des associés personnes physiques	VL						
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK		* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032							

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegrid Quadra

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Main tax form table with columns for 'I R INTEGRATIONS', 'II D DUCTIONS', and 'III R SULTAT FISCAL'. Includes sub-sections like 'Charges non admises en déduction', 'Régimes d'imposition particuliers', and 'Mesures d'incitation'. Contains various codes (WA, WB, WE, etc.) and numerical values.

Cegid Quatrain

Désignation de l'entreprise : <u>Q-Park Marseille TB</u>		Néant <input checked="" type="checkbox"/> *	
<b>I SUIVI DES DÉFICITS</b>			
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)		K4	
Déficits transférés de plein droit (art. 209-II-2 du CGI)		K4bis	
Nombre d'opérations sur l'exercice		K4ter	
Déficits imputés (total des lignes XB et XL du tableau 2058-A)		K5	
Déficits reportables (différence K4 + K4bis - K5)		K6	
Déficits de l'exercice (Tableau 2058A, ligne XO)		YJ	
Total des déficits restant à reporter (somme K6 + YJ)		YK	
<b>II INDEMNITÉS POUR CONGÉS A PAYER, CHARGES SOCIALES ET FISCALES CORRESPONDANTES</b>			
Montant déductible correspondant aux droits acquis par les salariés pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 1er du CGI, dotations de l'exercice		ZT	
<b>III PROVISIONS ET CHARGES A PAYER, NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT</b>			
(à détailler, sur feuillet séparé)		Dotations de l'exercice	Reprises sur l'exercice
Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes non déductibles pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 2 du CGI *		ZV	ZW
<b>Provisions pour risques et charges *</b>			
	8X		8Y
	8Z		9A
	9B		9C
<b>Provisions pour dépréciation *</b>			
	9D		9E
	9F		9G
	9H		9J
<b>Charges à payer</b>			
	9K		9L
	9M		9N
	9P		9R
	9S		9T
<b>TOTAUX (YN = ZV à 9S) et (YO = ZW à 9T)</b>		YN	YO
à reporter au tableau 2058-A :		↓ ligne WI	↓ ligne WU

**CONSÉQUENCES DE LA MÉTHODE PAR COMPOSANTS (art. 237 septies du CGI)**

Montant de la réintégration ou de la déduction	Montant au début de l'exercice		Imputations	Montant net à la fin de l'exercice
	L1			

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne YK du tableau 2058 B déposé au titre de l'exercice précédent.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

11

**TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT  
ET RENSEIGNEMENTS DIVERS**

Désignation de l'entreprise : <u>Q-Park Marseille TB</u>										Néant <input type="checkbox"/> *										
<b>ORIGINES</b>	Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie	<b>OC</b>		<b>AFFECTATIONS</b>	Affectations aux réserves	- Réserves légales	<b>ZB</b>	71												
						- Autres réserves	<b>ZD</b>													
	Résultat de l'exercice précédant celui pour lequel la déclaration est établie	<b>OD</b>	1 427		Dividendes	<b>ZE</b>														
	Prélèvements sur les réserves	<b>OE</b>			Autres répartitions	<b>ZF</b>														
	<b>TOTAL I</b>	<b>OF</b>	1 427		Report à nouveau	<b>ZG</b>	1 356													
										<b>TOTAL II</b>		1 427								
										(NB : le total I doit nécessairement être égal au total II)										
<b>RENSEIGNEMENTS DIVERS</b>										Exercice N :		Exercice N-1 :								
<b>ENGAGEMENTS</b>	- Engagements de crédit-bail mobilier	précisez le prix de revient des biens pris en crédit-bail			<b>J7</b>		<b>YQ</b>													
	- Engagements de crédit-bail immobilier					<b>YR</b>														
	- Effets portés à l'escompte et non échus					<b>YS</b>														
<b>DETAIL DES POSTES AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>	- Sous-traitance					<b>YT</b>	167 518	2 987												
	- Locations, charges locatives et de copropriété	dont montant des loyers des biens pris en location pour une durée > 6 mois			<b>J8</b>		<b>XQ</b>													
	- Personnel extérieur à l'entreprise					<b>YU</b>														
	- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions)					<b>SS</b>	877													
	- Rétrocessions d'honoraires, commissions et courtages					<b>YV</b>														
	- Autres comptes	dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles			<b>ES</b>		<b>ST</b>	4 537	153											
	Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052					<b>ZJ</b>	172 931	3 139												
<b>IMPÔTS ET TAXES</b>	- Taxe professionnelle *, CFE, CVAE					<b>YW</b>														
	- Autres impôts, taxes et versements assimilés				<b>ZS</b>		<b>9Z</b>													
	Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052					<b>YX</b>														
<b>TVA</b>	- Montant de la T.V.A. collectée (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers)					<b>YY</b>	73 436	1 473												
	- Montant de la T.V.A. déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations					<b>YZ</b>	41 938	597												
<b>DIVERS</b>	- Montant brut des salaires (cf. dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS de 2021)*					<b>OB</b>														
	- Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition *					<b>OS</b>														
	- Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société *					<b>ZK</b>	3.38	%	2.96		%									
	- Numéro de centre de gestion agréé *	<b>XP</b>					- Filiales et participations : (Liste au 2059-G prévu par art.38 II de l'ann. III au C.G.I.)		Si oui cocher 1 Sinon 0		<b>ZR</b> 0									
	- Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice					<b>RG</b>														
	- Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI					<b>RH</b>														
<b>RÉGIME DE GROUPE*</b>	Société : résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe.	<b>JA</b>	(5 239)	Plus-values à 15 %	<b>JK</b>					Plus-values à 0 %	<b>JL</b>									
				Plus-values à 19 %	<b>JM</b>					Imputations	<b>JC</b>									
	Groupe : résultat d'ensemble.	<b>JD</b>		Plus-values à 15 %	<b>JN</b>					Plus-values à 0 %	<b>JO</b>									
				Plus-values à 19 %	<b>JP</b>					Imputations	<b>JF</b>									
	Si vous relevez du régime de groupe : indiquer 1 si société mère, 2 si société filiale		<b>JH</b>	2	N° SIRET de la société mère du groupe		<b>JJ</b>	4	4	3	2	7	5	9	0	4	0	0	0	4

**EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT**

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 (et dans la notice 2058-NOT pour le régime de groupe).

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB Néant  \*

**A D TERMINATION DE LA VALEUR RESIDUELLE**

	Nature et date d'acquisition des éléments cédés* ①	Valeur d'origine* ②	Valeur nette réévaluée* ③	Amortissements pratiqués en franchise d'impôt ④	Autres amortissements* ⑤	Valeur résiduelle ⑥
I - Immobilisations *	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
	7					
	8					
	9					
	10					
	11					
	12					

**B PLUS VALUES, MOINS VALUES**

**Qualification fiscale des plus et moins-values réalisées \***

	Prix de vente ⑦	Montant global de la plus-value ou de la moins-value ⑧	Court terme ⑨	Long terme ⑩			Plus-values taxables à 19 % (1) ⑪
				19 %	15 % ou 12.8 %	0 %	
I - Immobilisations *	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
	6						
	7						
	8						
	9						
	10						
	11						
	12						
II - Autres éléments	13	Fraction résiduelle de la provision spéciale de réévaluation afférente aux éléments cédés	+				
	14	Amortissements irrégulièrement différés se rapportant aux éléments cédés	+				
	15	Amortissements afférents aux éléments cédés mais exclus des charges déductibles par une disposition légale	+				
	16	Amortissements non pratiqués en comptabilité et correspondant à la déduction fiscale pour investissement, définie par les lois de 1966, 1968 et 1975, effectivement utilisée	+				
	17	Provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme devenues sans objet au cours de l'exercice					
	18	Dotations de l'exercice aux comptes de provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme					
	19	Divers (détail à donner sur une note annexe)*					

CADRE A : plus ou moins-value nette à court terme (total algébrique des lignes I à 19 de la colonne ⑨)

CADRE B : plus ou moins-value nette à long terme (total algébrique des lignes I à 19 de la colonne ⑩)

CADRE C : autres plus-value taxable à 19 % ⑪)

(A)

(B)  
(ventilation par taux)

(C)

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 208 C et 210 E du CGI.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT



Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TBNéant  \*

① Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés

② Entreprises soumises à l'impôt sur le revenu

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15% ① ou 12.8 % ② .

Gains nets retirés de la cession de titres de sociétés à prépondérance immobilière non cotées exclus du régime du long terme (art. 219 I a sexies-0 bis du CGI) ① \*

Gains nets retirés de la cession de certains titres dont le prix de revient est supérieur à 22,8 M€ (art. 219 I a sexies-0 du CGI) ① \*

## I SUIVI DES MOINS VALUES DES ENTREPRISES SOUMISES À L'IMP T SUR LE REVENU

Origine		Moins-values à 12.8 %	Imputations sur les plus-values à long terme de l'exercice imposables à 12.8 %	Solde des moins-values à 12.8 %
Moins-values nettes	N			
Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1			
	N-2			
	N-3			
	N-4			
	N-5			
	N-6			
	N-7			
	N-8			
	N-9			
	N-10			

## II SUIVI DES MOINS VALUES À LONG TERME DES ENTREPRISES SOUMISES À L'IMP T SUR LES SOCI T S \*

Origine		Moins-values		Imputations sur les plus-values à long terme	Imputations sur le résultat de l'exercice	Solde des moins-values à reporter col. 7 = 2+3+4-5-6
		À 19 % ou 15 %	À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice	À 15 % ou 19 %		
①		②	③	④	⑤	⑥
Moins-values nettes	N					
Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1					
	N-2					
	N-3					
	N-4					
	N-5					
	N-6					
	N-7					
	N-8					
	N-9					
	N-10					

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE À CONSERVER PAR LE DECLARANT

(personnes morales soumises à l'impôt sur les sociétés seulement)\*

Désignation de l'entreprise : <u>Q-Park Marseille TB</u>	Néant <input checked="" type="checkbox"/> *
--	---

**I SITUATION DU COMPTE AFFECT A L'ENREGISTREMENT DE LA R SERVE SP CIALE POUR L'EXERCICE N**

		Sous-comptes de la réserve spéciale des plus-values à long terme				
		taxées à 10 %	taxées à 15 %	taxées à 18 %	taxées à 19 %	taxées à 25 %
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice précédent (N-1)	1					
Réserves figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'exercice	2					
<b>TOTAL (lignes 1 et 2)</b>	3					
Prélèvements opérés	4					
	5					
<b>TOTAL (lignes 4 et 5)</b>	6					
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice (ligne 3 - ligne 6)	7					

**II R SERVE SP CIALE DES PROVISIONS POUR FLUCTUATION DES COURS \* (5e, 6e, e alinéas de l'art 5e du CGI)**

montant de la réserve à l'ouverture de l'exercice ①	réserve figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'année ②	montants prélevés sur la réserve		montant de la réserve à la clôture de l'exercice ⑤
		donnant lieu à complément d'impôt ③	ne donnant pas lieu à complément d'impôt ④	

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

16

Formulaire obligatoire (art. 53 A  
du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : Q-Park Marseille TB				Néant <input type="checkbox"/>		
Exercice ouvert le : 01/01/2022		et clos le : 31/12/2022		Durée en nombre de mois		
				1	2	
<b>DECLARATION DES EFFECTIFS</b>						
Effectif moyen du personnel * :				YP	0	
dont apprentis				YF		
dont handicapés				YG		
Effectifs affectés à l'activité artisanale				RL		
<b>CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE</b>						
<b>I- Chiffre d'affaires de référence CVAE</b>						
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises				OA	250 121	
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées				OK		
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				OL		
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges				OT		
<b>TOTAL 1</b>				OX	250 121	
<b>II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée</b>						
Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				OH	42	
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation				OE		
Subventions d'exploitation reçues				OF		
Variation positive des stocks				OD		
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée				OI		
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation				XT		
<b>TOTAL 2</b>				OM	42	
<b>III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)</b>						
Achats				ON		
Variation négative des stocks				OQ		
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances				OR	172 931	
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				OS		
Taxes déductibles de la valeur ajoutée				OZ		
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				OW	2	
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée				OU		
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				O9		
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				OY		
<b>TOTAL 3</b>				OJ	172 933	
<b>IV- Valeur ajoutée produite</b>						
Calcul de la valeur ajoutée				(total 1 + total 2 - total 3)	OG	77 230
<b>V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises</b>						
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).				SA	77 230	
<b>Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE</b>						
Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono-établissement au sens de la CVAE, veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case SA, vous serez alors dispensé du dépôt du formulaire n° 1330 CVAE						
Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case			EV			
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne OX, le cas échéant ajusté à 12 mois)		GX	250 121	Effectifs au sens de la CVAE *		
		EY	0			
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)			HX	205 713 356		
Période de référence		GY	01/01/2022	GZ	31/12/2022	
Date de cessation			HR			

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

\* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)

(1)

Néant  \*N° de dépôt  

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 2

N° SIRET 9 0 4 9 1 3 4 7 2 0 0 0 1 8

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE Q-Park Marseille TB

ADRESSE (voie) 1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

CODE POSTAL 92130 VILLE ISSY LES MOULINEAUX

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes morales de l'entreprise	P1	1	Nombre total de parts ou d'actions correspondantes	P3	50 000
---	----	---	--	----	--------

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes physiques de l'entreprise	P2		Nombre total de parts ou d'actions correspondantes	P4	
---	----	--	--	----	--

**I CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :**Forme juridique  Dénomination Q-PARK FRANCE

N° SIREN (si société établie en France) 378888234 % de détention 100.00 Nb de parts ou actions 50 000

Adresse : N° 1 Voie RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

Code postal 92130 Commune ISSY LES MOULINEAUX Pays Forme juridique  Dénomination N° SIREN (si société établie en France)  % de détention  Nb de parts ou actions Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays Forme juridique  Dénomination N° SIREN (si société établie en France)  % de détention  Nb de parts ou actions Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays Forme juridique  Dénomination N° SIREN (si société établie en France)  % de détention  Nb de parts ou actions Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays **II CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :**Titre (2)  Nom patronymique  Prénom(s) Nom marital  % de détention  Nb de parts ou actions Naissance : Date  N° Département  Commune  Pays Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays Titre (2)  Nom patronymique  Prénom(s) Nom marital  % de détention  Nb de parts ou actions Naissance : Date  N° Département  Commune  Pays Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays 

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
dont la société détient directement au moins 10 % du capital)

(1)

Néant  \*

N° de dépôt

EXERCICE CLOS LE

| 3 1 1 2 2 0 2 2 |

N° SIRET

| 9 0 4 9 1 3 4 7 2 0 0 0 1 8 |

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE

| Q-Park Marseille TB |

ADRESSE (voie)

| 1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE |

CODE POSTAL

| 92130 |

VILLE

| ISSY LES MOULINEAUX |

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE

P5

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

**RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS**  
**DÉTERMINATION DU RÉSULTAT DE LA SOCIÉTÉ  
 COMME SI ELLE ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : Q-Park Marseille TB

N° SIRET : 90491347200018

Néant  \*

Exercice ouvert le : 01012022

clos le : 31122022

Bénéfice comptable de l'exercice  
(report de la ligne WA du 2058 A-SD)**I R INT GRATIONS**

Réintégrations ( report des lignes WD à Y3 du 2058-A-SD)

Réintégrations des charges financières selon l'article 212 bis du CGI

Réintégration de 4% du produit des participations concernées par le taux réduit de la quote-part  
de frais et charges mentionnée en ligne 2A du tableau 2058-A-SD**II D UCTIONS**

TOTAL I

Perte comptable de l'exercice  
(report de la ligne WS du 2058 A-SD)

Déductions ( report des lignes WT, WU, WZ et XA à Y2 du tableau 2058-A-SD)

Plus-values  
nettes  
à long terme

• imposées au taux de 19 %

• imposées au taux de 15 %

• imposées au taux de 0 %

• imputées sur les moins-values nettes à long terme

• imputées sur les déficits antérieurs

• autres plus-values imposées au taux de 19 %  
(art. 210F, 208 C et 219-IV du CGI)**III R SULTAT FISCAL**

TOTAL II

Résultat fiscal avant imputation des déficits  
reportables

Bénéfice (I-II)

Déficit (II-I)

Déficit de l'exercice reporté en arrière \*

Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (à détailler au cadre I  
du tableau n° 2058 B bis)\*

Résultat fiscal

Bénéfice

Déficit

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

**RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS**

**ÉTAT DE SUIVI DES DÉFICITS  
ET AFFECTATION DES MOINS-VALUES À LONG TERME  
COMME SI LA SOCIÉTÉ ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : Q-Park Marseille TB

Néant  \*Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée  
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS

PANTIN

Exercice ouvert le : 01012022  
clos le : 31122022

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 19%	
Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15%	
Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 0%	
Gains nets d'ensemble retirés de la cession d'éléments d'actif exclus du régime des plus ou moins-values à long terme (art.219 I a sexies-0 du CGI)	

**I SUIVI DES DEFICITS\***

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)		M5	
Déficits transférés de plein droit (art. 209-II-2 du CGI)	(	Nombre d'opérations sur l'exercice	) M5ter
Déficits imputés		J9	
Déficits reportables		M6	
Déficits nés au titre de l'exercice		H8	5 239
Total des déficits restant à reporter		H9	5 239

(1) Report de la ligne H9 du tableau 2058 B bis déposé au titre de l'exercice précédent.

**II L MENTS ASSUJETTIS AU R GIME FISCAL DES MOINS VALUES À LONG TERME**

Origine	Moins-values			Imputations sur les plus-values à long terme à 19 % ou à 15%	Imputations sur le résultat de l'exercice	Solde des moins-values à reporter col : 2 + 3 + 4 - 5 - 6
	À 15 %	À 19 %	À 19 % ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice			
1	2	3	4	5	6	7
Moins-values nettes N						
Moins-values nettes à long terme subies au cours des 10 exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1					
	N-2					
	N-3					
	N-4					
	N-5					
	N-6					
	N-7					
	N-8					
	N-9					
	N-10					

(1) L'article 219-I-a-sexies-0 du CGI, admet sous conditions et dans certaines limites, l'imputation des moins-values antérieures sur cessions de certains titres exclus du régime du long terme.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice groupe n° 2058-NOT-SD et la notice 2032-SD.

**RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS**
**ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT  
ET AUX PLUS ET MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME  
POUR LA DÉTERMINATION DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE**

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée est jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société)

 Dénomination de la société intégrée Q-Park Marseille TB  
ou du groupe :

 Cocher la case si la déclaration   
souscrite concerne la société mère

 Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée  
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS  
PANTIN

(Résultat d'ensemble)

SIRET Société intégrée 90491347200018

Exercice ouvert le : 01012022 Cl s le 31122022

 Néant  \*

A R SULTAT	Bénéfice et réintégrations		Déficit et déductions	
	CA		CB	
Résultat à prendre en compte pour la détermination du résultat d'ensemble				5 239
Jetons de présence réintégrés pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 B alinéa 4 du CGI)	CD			
Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime mère-fille non retenus, à hauteur de 99 % de leur montant, pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 B alinéa 3 du CGI)			CE	
Dotations complémentaires aux provisions pour dépréciation de créances ou pour risques non pris en compte pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art.223 B alinéa 3 du CGI)	CF		CG	
Abandons de créance et subventions directes et indirectes non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art. 223 B alinéa 5 du CGI applicable aux ex ouverts avant le 01/01/19)	CH		CJ	
Déduction des investissements réalisés dans les DOM (art. 217 undecies) pour des opérations intra-groupe	CL			
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI)	CM		CN	
Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes	DU		DV	
Suppléments d'amortissements pratiqués par la société cessionnaire d'un bien amortissable à la suite d'une cession dont le résultat ou la plus ou moins-value n'a pas été retenu pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI)	CP			
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 F alinéa 3 du CGI)	CR		CS	
Quote-part de déficits relatifs aux suppléments d'amortissements provenant de la réévaluation d'immobilisations entre le 31-12-86 et la date d'entrée dans le groupe	CT			
Régularisation relative à la cession d'immobilisations réévaluées	CU			
Autres régularisations (à détailler)	CV		CW	
TOTAL	CX		CY	5 239
BÉNÉFICE (CX - CY) ou DÉFICIT (CY - CX)	CZ		DA	5 239

B PLUS ET MOINS VALUES NETTES A LONG TERME	Cessions d'immobilisations					
	Plus-values et réintégrations			Moins values et déductions		
	Taux de 19 % (3)	Taux de 15 %	Taux de 0 %	Taux de 19 % (3)	Taux de 15 %	Taux de 0 %
Plus et moins-values nettes à long terme retenues pour la détermination des plus et moins-values nettes d'ensemble	BT	B9	C1	A1	C2	C3
Dotations complémentaires aux provisions constituées par une société et reprises correspondantes	BU	C4	C5	A2	C6	C7
Résultat, plus ou moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (1) (art. 223 F alinéa 1 du CGI)	BV	C8	C9	A3	DI	DO
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (art. 223 F alinéa 2 du CGI)	BW	DQ	DY	A4	DZ	B8
Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes	BX	D1	D2	A5	D3	D4
Régularisations relatives à la cession d'immobilisations réévaluées	BY	D5	D6	A6	D7	D8
Autres régularisations (à détailler)	BZ	D9	EA	A7	EB	EC
SOUS TOTAL	BS	ED	EE	A8	EF	EG
TOTAL lus- alues BS - A u i s- alues A -BS aux de 19	BR			A9		
TOTAL lus- alues E -E u i s- alues E -E aux de 1		B7			B6	
TOTAL lus- alues 3 EE - EG u i s- alues EG-EE aux de 0			B5			B4

C AUTRES PLUS VALUES A	
Plus-values à 19 % (art. 210 F, 208 C et 219-IV du CGI)	B3

 1 r i r e r u d d u i r e c a s d e c e s s i d e s r i e d e r u e u d a r e i s a u d e u x i e a l i a d e l a r t i c l e 2 2 3 d u C G I  
 2 Y c r i s a r i s s e e s i r r u l i r e e d i r s e c r a e i a e c l e s d i s i s e l a r t i c l e 3 9 B d u C G I  
 3 L e a u x d e 1 9 c e r e l e s s c i s r d r a c e i l l i r e S P I c e s e s e x l i c a i s c e r a c e e r u r i e s d e s d a s l a i c e

**RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS**
**ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT  
 ET AUX PLUS OU MOINS VALUES NETTES À LONG TERME  
 POUR LA DÉTERMINATION DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE**

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée est jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société).

Dénomination de la société intégrée ou du groupe :

Q-Park Marseille TB

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultat :

8 RUE COURTOIS

Cocher la case si la déclaration  
souscrite concerne la société mère  
(résultat d'ensemble) 

PANTIN

SIRET Société intégrée 90491347200018

Exercice ouvert le : 01012022 clos le : 31122022

Néant  \*

RÉSULTAT	Bénéfice et réintégrations		Déficit et déductions	
	FA		FB	
Plus et moins-values nettes à court terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe				
Réintégrations des abandons de créances, subventions directes et indirectes, non pris en compte pour la détermination du résultat des exercices ouverts avant le 1er janvier 2020				
Provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe				
Autres régularisations (à détailler)				
TOTAL				
BENEFICE (1) FK - FL      DEFICIT FL - FK				

B PLUS ET MOINS VALUES NETTES A LONG TERME	Cessions d'immobilisations											
	Plus-values et réintégrations					Moins-values et déductions						
	Taux de 19 % (2)		Taux de 15 %		Taux de 0 % (2)		Taux de 19 % (2)		Taux de 15 %		Taux de 0 % (2)	
	GB		F2		F3		GF		F4		F5	
Plus et moins-values nettes à long terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe.												
Provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe (2)												
Autres régularisations (à détailler)												
Sous Total												
Total Plus-values (GD-GI) ou moins-values (GI-GD) Taux de 19 %												
Total Plus-values (2) (G4-G6) ou moins-values (G6-G4) Taux de 15 %												
Total Plus-values (2) (G5-G7) ou moins-values (G7-G5) Taux de 0 %												

(1) Conformément aux articles 223 L-6 c et 223 L-6 e du CGI, la société absorbante ou bénéficiaire des apports peut réduire ou annuler les réintégrations de sortie en imputant sur ces sommes tout ou partie du déficit d'ensemble ou de la moins-value nette à long terme d'ensemble encore reportables à la date d'effet de la fusion ou de la scission.

(2) Le taux de 19 % concerne les sociétés à prépondérance immobilière (SPI)

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

**RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS**
**FICHE DE CALCUL DU PLAFONNEMENT DES RÉSULTATS  
 ET DES PLUS-VALUES NETTES À LONG TERME  
 POUR L'IMPUTATION DES DÉFICITS ET MOINS-VALUES  
 ANTÉRIEURS À L'ENTRÉE DANS LE GROUPE**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : Q-Park Marseille TB

N°SIRET : 9 0 4 9 1 3 4 7 2 0 0 0 1 8

Exercice ouvert le : 01012022 clos le : 31122022

Néant  \*

Plafonnement des plus-values nettes à long terme d'imputation (Art 22 I du CGI)	1	5	0
Plus ou moins-values nettes à long terme déterminées par l'entreprise	1		
Plus-values à court terme et résultats provenant de certaines cessions et non retenues pour la détermination du résultat d'ensemble y compris les résultats de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession	2		
Plus-values à long terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport	3		
Moins-values à long terme résultant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI	4		
Plus-values nettes à long terme utilisées pour l'imputation des déficits et des moins-values nettes à long terme antérieurs : 1 - (2+3) + 4	5		

Plafonnement du bénéfice d'imputation (Art 22 I du CGI)		
Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables (Bénéfice : 2058 A-SD ligne XI) (ou Déficit : 2058 A-SD ligne XJ)	6	(5 239)
Abandons de créances et subventions directes et indirectes	7	
Plus-values à long terme résultant de certaines cessions et non retenues pour la détermination de la plus-value nette à long terme d'ensemble y compris les plus-values de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession	8	
Plus-values à court terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport	9	
Plus-values sur immobilisations amortissables dégagées lors d'un apport qui a bénéficié du régime de l'article 210 A du CGI et qui sont réintégrées par la société bénéficiaire de cet apport	10	
Réévaluations libres	11	
Pertes provenant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI	12	
Bénéfice utilisé pour l'imputation des déficits antérieurs : 6 - (7+8+9+10+11) + 12	13	

(1) pour les cessions de titres de sociétés à prépondérance immobilière (SPI) cotées

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

**RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS**
**ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT D'ENSEMBLE ET  
 AUX PLUS-VALUES OU MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME D'ENSEMBLE  
 AU TITRE DES OPÉRATIONS LIÉES À DES SOCIÉTÉS INTERMÉDIAIRES  
 ET/OU À L'ENTITÉ MÈRE NON RÉSIDENTE ET/OU LES SOCIÉTÉS ÉTRANGÈRES**

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble pour chaque société dont les résultats transmis au groupe sont concernés par ces rectifications. Une copie sera jointe à la déclaration de résultat de la filiale.)



Dénomination de la société mère :										Q PARK FRANCE HOLDING																									
SIREN de la société mère :										4	4	3	2	7	5	9	0	4																	
Dénomination de la société intégrée concernée par les rectifications :										Q-Park Marseille TB																									
SIREN de la société intégrée :										9	0	4	9	1	3	4	7	2																	
Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats :										8 RUE COURTOIS PANTIN																									
Exercice ouvert le :										0	1	0	1	2	0	2	2	Clos le :										3	1	1	2	2	0	2	2
<b>A - RÉSULTAT D'ENSEMBLE</b>										<b>Montants rapportés au résultat d'ensemble</b>					<b>Montants déduits du résultat d'ensemble</b>																				
Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime «mère-filles» perçus par une société du groupe d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223 B, alinéa 2) (2)															MB																				
Provisions constituées ou reprises à raison d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (créances, risques, titres exclus du régime du long terme) (art. 223 B, alinéa 3)										MC					MD																				
Charges financières liées à l'acquisition des titres d'une société membre du groupe ou des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223 B, alinéa 6)										MI																									
Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (court terme) (art. 223 F)										ML					MO																				
TOTAL										MP					MQ																				

<b>B PLUS VALUES ET MOINS VALUES NETTE À LONG TERME D'ENSEMBLE</b>	Montants rapportés à la plus-value ou moins-value nette d'ensemble				Montants déduits de la plus-value ou moins-value nette d'ensemble			
	Plus et moins-values à long terme à 19 %		Plus et moins-values à long terme à 0 %		Plus et moins-values à long terme à 19 %		Plus et moins-values à long terme à 0 %	
Provisions constituées à raison de la dépréciation des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère et reprises (art. 223D, alinéa 4)	NA		ND		NG		NJ	
Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223F)	NB		NE		NH		NK	
TOTAL	NC		NF		NI		NL	

1 La société mère de rattachement des sociétés au 20 -PAP-S

2 Les sociétés intermédiaires liées au groupe de sociétés concernées par ces rectifications sont les sociétés mentionnées dans le tableau ci-dessous au titre de l'exercice concerné par ces rectifications.

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

DECLARATION DE LA VALEUR AJOUTEE ET DES EFFECTIFS SALARIES  
(ELEMENTS DE REPARTITION DE LA COTISATION SUR LA VALEUR AJOUTEE DES ENTREPRISES)

Au titre de 2022

Nom de l'entreprise	Q-Park Marseille TB														
N SIRET de l'entreprise	9	0	4	9	1	3	4	7	2	0	0	0	1	8	
Adresse	N°	1													
	Voie	RUE JACQUES HENRI LARTIGUE													
	Code postal	9	2	1	3	0									
	Commune	ISSY LES MOULINEAUX													
Code Aci	5	2	2	1	Z										
Activité	Exploitation gestion parcs de stationnement														

A	Date	Signature
ISSY LES MOULINEAUX	01/03/2023	Q PARK BV

I. GÉNÉRALITÉS

Période de référence (JJMMAAAA) 01 / 01 / 2022 au 31 / 12 / 2022

taux de cession W W / /

II. MONTANT DE LA VALEUR AJOUTÉE

Valeur ajoutée	A2	77 230
Chiffre d'affaires de référence	A3	250 121
Chiffre d'affaires de référence du groupe	B6	205 713 356

La charte du contribuable : des relations entre l'administration fiscale et le contribuable basées sur les principes de simplicité, de respect et d'équité.  
 Disponible sur [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr) et auprès de votre service des impôts  
 Les dispositions des articles 39 et 40 de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004, garantissent les droits des personnes physiques à l'égard des traitements des données à caractère personnel.

(À souscrire par les sociétés indépendantes non membres d'un groupe fiscal et par les sociétés membres d'un groupe fiscal pour la détermination de leur résultat comme si elles étaient imposées séparément)

## I - Montant de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice

### A- Règles de droit commun

Charges financières nettes de l'exercice	a	
EBITDA fiscal de l'exercice	b	18 414
Fraction de charges financières nettes du groupe non admises en déduction au titre de l'exercice (montant le plus faible entre a - 30 %*b et a - 3 000 000 €)	c-1	
Fraction de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice, après application du complément de déduction de 75 % (régime spécial applicable aux entreprises autonomes):(c-1)-75% x (c-1)	c-2	

### B- Clause de sauvegarde en faveur des entreprises membres d'un groupe consolidé

Ratio fonds propres/actifs de l'entreprise en %	d	
Ratio fonds propres/actifs du groupe consolidé en %	e	
Si (d) est supérieur ou égal à (e) : Complément de déduction des charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice = 75 % x ( c-1 )	f	

### C- Règles applicables aux situations de sous-capitalisation

Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du premier plafond de sous-capitalisation, afférent aux dettes contractées auprès d'entreprises non liées ou auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, pour la part n'excédant pas une fois et demie les fonds propres	g	
Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du second plafond de sous-capitalisation, afférent à la part des dettes contractées auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, excédant 1,5 une fois et demie les fonds propres	h	

## II - Suivi des charges financières nettes non admises en déduction et des capacités de déduction inemployées en report

### A- Suivi des charges financières nettes en report

Stock de charges financières nettes restant à imputer à l'ouverture de l'exercice (y compris le solde de la fraction d'intérêt mentionné au 13ème alinéa de l'article 223 B du CGI, non imputé à la clôture du dernier exercice ouvert avant le 1er janvier 2021)	i	
Montant des charges financières nettes en report transférées	i bis	
Dont montant des charges financières nettes transférées de plein droit (art.209-II-2 du CGI)	i ter	
Nombre d'opérations sur l'exercice concernées par le transfert de plein droit	i quater	
Montant de charges financières nettes en report imputé au titre de l'exercice	j	
Fraction de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice : (c-1) - (f) ou (g) + 1/3 x (h)	k	
Stock de charges financières nettes restant à imputer à la clôture de l'exercice (i) + (ibis) - (j) + (k)	l	

### B- Suivi des capacités de déduction inemployées en report

		Stock à l'ouverture de l'exercice	Capacités de déduction inemployées transférées de plein droit (art. 209-II-2 du CGI)	Capacités de déduction employées au titre de l'exercice (1)	Stock à la clôture de l'exercice
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-5	m				
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-4	n				
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-3	o				
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-2	p				
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-1	q				
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N	r		3 000 000		3 000 000

(1) Cette colonne peut être servie si (a) est supérieur à (c-1) - (f)

(2) Indiquer, sur un feuillet séparé, l'identification, opération par opération, du nom de la société (et son n° siren) dont proviennent les déficits, charges et/ou capacités de  
En Euros. Reçu au Contrôle de légalité le 13 octobre 2023

Q-Park Marseille TB

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

## DOSSIER DE GESTION

**COEPTO**

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

## DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2022 12	31/12/2021 2	Euros	%
INSTALLATIONS TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIELS	8 028. 11		8 028. 11	
21549000 Autres matériels d'exploitatio	8 642. 47		8 642. 47	
28154900 Amt. autres matériel d'exploit	614. 36-		614. 36-	
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	138 112. 88		138 112. 88	
22510000 DSP - Ascenseurs	924. 30		924. 30	
22513000 DSP - Intraparc	15 835. 00		15 835. 00	
22520000 DSP - Travaux Electricité & éc	1 040. 00		1 040. 00	
22527000 DSP - Autres Agencts, Amenagts	26 418. 00		26 418. 00	
22810000 DSP - Mat péage & contrôle ac	116 781. 92		116 781. 92	
28250000 Amt. parking mis en conces DSP	46. 96-		46. 96-	
28251000 Amt. Instal & agenct conces DS	6 021. 73-		6 021. 73-	
28252000 Amt. équip. mis en concess DSP	16 817. 65-		16 817. 65-	
IMMOBILISATIONS EN COURS	170 295. 18	38 877. 00	131 418. 18	338. 04
23110000 Immo en cours - Tvx de rénovat	170 295. 18	38 877. 00	131 418. 18	338. 04
<b>Total II</b>	<b>316 436. 17</b>	<b>38 877. 00</b>	<b>277 559. 17</b>	<b>713. 94</b>
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	174 755. 71	7 203. 98	167 551. 73	NS
41110000 Clients	171 068. 91	7 203. 98	163 864. 93	NS
41810000 FAE clients exploit.	3 838. 80		3 838. 80	
49100000 Prov. dép. des comptes clients	152. 00-		152. 00-	
AUTRES CREANCES	290 683. 93	8 563. 59	282 120. 34	NS
44562300 TVA s/immo décaiss en att. 20%	11 244. 54	7 775. 40	3 469. 14	44. 62
44565100 TVA s/décaiss en attente 20%	9 163. 97	597. 32	8 566. 65	NS
44567000 Crédit de TVA	16 607. 00		16 607. 00	
44586100 TVA s/fact. non parvenue expl	1 026. 14	190. 87	835. 27	437. 61
45115500 C/CT s/European Cash Pool	224 773. 76		224 773. 76	
45120000 C/CT Recette/dépense GRP Franc	27 868. 52		27 868. 52	
DISPONIBILITES	12 605. 30	505 110. 64	492 505. 34-	97. 50-
51111000 CB à l'encaissement	2 252. 00	13. 70	2 238. 30	NS
51112000 GR à l'encaissement		7. 20	7. 20-	100. 00-
51113000 Télépéage à l'encaissement	388. 20		388. 20	
51120000 Chèq. et Billets à l'encaissem	21. 30		21. 30	
51215000 Banques dans Cash-Pool		503 793. 04	503 793. 04-	100. 00-
53000000 Caisse parcs Espèces	5 762. 80	274. 70	5 488. 10	NS
53010000 Caisse coffre parcs	4 181. 00	1 022. 00	3 159. 00	309. 10
<b>Total III</b>	<b>478 044. 94</b>	<b>520 878. 21</b>	<b>42 833. 27-</b>	<b>8. 22-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>794 481. 11</b>	<b>559 755. 21</b>	<b>234 725. 90</b>	<b>41. 93</b>

## DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2022 12	31/12/2021 2	Euros	%
<b>CAPITAL</b>	500 000. 00	500 000. 00		
10130000 Capital Social	500 000. 00	500 000. 00		
<b>RESERVE LEGALE</b>	71. 00		71. 00	
10611000 Réserve légale	71. 00		71. 00	
<b>REPORT A NOUVEAU</b>	1 355. 89		1 355. 89	
11000000 Report à nouveau bénéficiaire	1 355. 89		1 355. 89	
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)</b>	5 238. 57-	1 427. 25	6 665. 82-	467. 04-
<b>Total I</b>	496 188. 32	501 427. 25	5 238. 93-	1. 04-
<b>PROVISIONS POUR CHARGES</b>	12 584. 00		12 584. 00	
15600000 Prov. renouvellement des immo.	12 584. 00		12 584. 00	
<b>Total III</b>	12 584. 00		12 584. 00	
<b>CONCOURS BANCAIRES COURANTS</b>	470. 12		470. 12	
51215000 Banques dans Cash-Pool	470. 12		470. 12	
<b>EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES</b>	983. 46	933. 90	49. 56	5. 31
16550100 Dépôts de garantie	983. 46		983. 46	
45120000 C/CT Recette/dépense GRP Franc		933. 90	933. 90-	100. 00-
<b>DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES</b>	69 849. 10	36 540. 71	33 308. 39	91. 15
40600000 Fournisseurs GRP	60 759. 45	35 285. 51	25 473. 94	72. 19
40810000 FNP exploit.	2 932. 83	110. 00	2 822. 83	NS
40820000 FNP S/Loyer & Redev	6 156. 82	1 145. 20	5 011. 62	437. 62
<b>DETTES FISCALES ET SOCIALES</b>	28 981. 89	2 418. 09	26 563. 80	NS
44425000 Prov s/IS de l'exercice		514. 00	514. 00-	100. 00-
44550000 TVA s/CA3 (à payer)		703. 27	703. 27-	100. 00-
44572500 TVA s/encaiss en attente 20%	28 342. 09	1 200. 82	27 141. 27	NS
44587100 TVA s/fact. à établir expl	639. 80		639. 80	
<b>DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHES</b>	61 691. 66	14 950. 80	46 740. 86	312. 63
40410000 Fourn. s/immos	61 691. 66	14 950. 80	46 740. 86	312. 63
<b>AUTRES DETTES</b>	3. 32		3. 32	
41199900 Clients créditeurs	3. 32		3. 32	
<b>PRODUITS CONSTATES D'AVANCE</b>	123 729. 24	3 484. 46	120 244. 78	NS
48710100 PCA abonnements automatique	123 729. 24	3 484. 46	120 244. 78	NS
<b>Total IV</b>	285 708. 79	58 327. 96	227 380. 83	389. 83
<b>TOTAL GENERAL</b>	794 481. 11	559 755. 21	234 725. 90	41. 93

## DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2022 12		31/12/2021 2		Euros	%
<b>PRODUCTION VENDUE DE SERVICES</b>	<b>250 121. 20</b>	<b>6 034. 87</b>	<b>244 086. 33</b>	<b>NS</b>		
70613900 CA Horaires ajustements (PMS)	314. 16-	134. 52	448. 68-	333. 54-		
70614100 CA Q-Park résa	1 076. 60		1 076. 60			
70614300 Espèces Horaires (PMS)	6 464. 68	105. 58	6 359. 10	NS		
70614400 Cartes CB / VISA / Mastercard	94 972. 03	994. 82	93 977. 21	NS		
70614500 Cartes GR Total	5 722. 35	125. 65	5 596. 70	NS		
70614600 Cartes Télépéage et autres	4 084. 70		4 084. 70			
70614800 Cartes - Congrès,Forfait,Hotel		2 155. 60	2 155. 60-	100. 00-		
70615100 Abonnés 7*24 (c2c)	133 478. 50	2 518. 70	130 959. 80	NS		
70615200 Abonnés 6*24 (c2c)	628. 29		628. 29			
70615500 Abonnement nuit + WE (c2c)	73. 60		73. 60			
70615700 Dépassement Abonnement (c2c)	66. 17		66. 17			
70615900 Autres Recettes Horaire divers	3 199. 00		3 199. 00			
70616600 Remises sur Abonnement (c2c)	97. 24-		97. 24-			
70890000 MAD emplacement lavage (c2c)	766. 68		766. 68			
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	<b>250 121. 20</b>	<b>6 034. 87</b>	<b>244 086. 33</b>	<b>NS</b>		
<b>AUTRES PRODUITS</b>	<b>42. 31</b>		<b>42. 31</b>			
75800000 Produits divers gestion	2. 31		2. 31			
75811000 Frais de Résiliation (c2c)	40. 00		40. 00			
<b>Total des Produits d'exploitation</b>	<b>250 163. 51</b>	<b>6 034. 87</b>	<b>244 128. 64</b>	<b>NS</b>		
<b>AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>	<b>172 931. 35</b>	<b>3 139. 13</b>	<b>169 792. 22</b>	<b>NS</b>		
61122000 Charge s/Ct expl QPF _/_ - GRP	146 750. 06	1 659. 09	145 090. 97	NS		
61123000 Mission Direct & Ass QPF - GRP	12 506. 00	690. 00	11 816. 00	NS		
61125000 Sous-traitance QCR - GRP	7 956. 00	612. 00	7 344. 00	NS		
61126000 Sous-traitance ADV - GRP	306. 00	25. 50	280. 50	NS		
61610000 Assurances RC	198. 25	10. 00	188. 25	NS		
61625000 Assurance DB + PE + DO	2 644. 58	100. 00	2 544. 58	NS		
62270000 Frais d'actes & de contentieux	876. 64		876. 64			
62372000 Commissions Q-Park Résa	363. 09		363. 09			
62781000 Comm. bancaires (CB, Amex,GR,.)	555. 77	15. 32	540. 45	NS		
62782000 Frais bancaires autres	224. 96	27. 22	197. 74	726. 45		
62784000 Frais commissions sur cautions	550. 00		550. 00			
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS</b>	<b>23 500. 70</b>		<b>23 500. 70</b>			
68110100 DAP immo incorp s/constr	22 886. 34		22 886. 34			
68118300 DAP mat/mob de bureau & info	614. 36		614. 36			
<b>DOTATIONS AUX DEPRECIATIONS SUR ACTIF CIRCULANT</b>	<b>152. 00</b>		<b>152. 00</b>			
68174000 Prov. pour clients douteux	152. 00		152. 00			
<b>AUTRES CHARGES</b>	<b>46 262. 03</b>	<b>954. 49</b>	<b>45 307. 54</b>	<b>NS</b>		
65100000 Redevances FIXE	41 250. 33	833. 33	40 417. 00	NS		
65110000 Redevances VARIABLE	5 009. 68	121. 00	4 888. 68	NS		
65800000 Charges diverses gestion	2. 02	0. 16	1. 86	NS		
<b>Total des Charges d'exploitation</b>	<b>242 846. 08</b>	<b>4 093. 62</b>	<b>238 752. 46</b>	<b>NS</b>		
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>7 317. 43</b>	<b>1 941. 25</b>	<b>5 376. 18</b>	<b>276. 94</b>		

## DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2022 12	31/12/2021 2	Euros	%
PERTE SUPPORTEE OU BENEFICE TRANSFERE	12 584. 00		12 584. 00	
65590000 Prov. pour renouvellement	12 584. 00		12 584. 00	
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES	28. 00		28. 00	
76801500 Pénalités de retard	28. 00		28. 00	
<b>Total des Produits financiers</b>	28. 00		28. 00	
<b>Résultat financier</b>	28. 00		28. 00	
<b>Résultat courant avant impôts</b>	5 238. 57-	1 941. 25	7 179. 82-	369. 86-
IMPOTS SUR LES BENEFICES		514. 00	514. 00-	100. 00-
69500000 Impôt sur les sociétés		514. 00	514. 00-	100. 00-
<b>Total des produits</b>	250 191. 51	6 034. 87	244 156. 64	NS
<b>Total des charges</b>	255 430. 08	4 607. 62	250 822. 46	NS
<b>Bénéfice ou perte (Produits - Charges)</b>	5 238. 57-	1 427. 25	6 665. 82-	467. 04-